Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению

заявок на участие в аукционе на право заключения

договора аренды земельного участка,

назначенный на 28.12.2015

 Дата и время заседания: 24.12.2015 в 09 час. 00 мин.

 Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

 Аукционная комиссия в составе:

 Лубашев В.С. - заместитель Главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. - заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения – главный архитектор;

Шеремет М.В. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения – секретарь комиссии;

Жевагин Е.Е. – ведущий специалист по вопросам градостроительства Администрации Семикаракорского городского поселения;

Иванова И.В. – заведующий сектором экономики и финансов Администрации Семикаракорского городского поселения;

Юрикова С.А. – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения.

Отсутствуют:

Студеникин И.А. – главный специалист по правовым вопросам Администрации Семикаракорского городского поселения.

 Комиссия провела проверку документов, представленных претендентами на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, назначенного на основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от 26.11.2015 № 654 «О проведенииаукционана право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения опубликованного в газете «Семикаракорский вести» от 28.11.2015 № 138 (11714), размещенного на сайте <http://www.semikarakorsk-adm.ru>., на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

 Перечень принятых заявок:

 Лот № 1 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110148:642, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 28 м по направлению на северо-восток от строения: город Семикаракорск, проспект В.А. Закруткина, 15, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания автотранспорта. Начальная цена – 5730 (пять тысяч семьсот тридцать) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 06.11.2015 № 15-Аг-401 . «Шаг аукциона» - 171 (сто семьдесят один) рубль 90 копеек. Сумма задатка – 573 (пятьсот семьдесят три) рубля 00 копеек.

 Заявка Шевцова Николая Ивановича принята 16.12.2015 в 15 часов 00 минут, № 20 с прилагаемыми документами: копия квитанции от 11.12.2015, о перечислении задатка в сумме 573 (пятьсот семьдесят три) рубля 00 копеек на расчетный счет Администрации Семикаракорского городского поселения; копия паспорта гражданина Российской Федерации 60 03 № 604550 выданного 11.03.2003 ОВД Семикаракорского района Ростовской области; банковские реквизиты для возврата задатка.

 Задаток от Шевцова Николая Ивановича поступил на счет Администрации Семикаракорского городского поселения 11.12.2015.

 Заявка Тищенко Евгения Александровича принята 18.12.2015 в 16 часов 30 минут, № 21 с прилагаемыми документами: копия платежного поручения от 15.12.2015 № 27, о перечислении задатка в сумме 573 (пятьсот семьдесят три) рубля 00 копеек на расчетный счет Администрации Семикаракорского городского поселения; копия паспорта гражданина Российской Федерации 60 05 № 300794 выданного 12.07.2005 ОВД Семикаракорского района Ростовской области; банковские реквизиты для возврата задатка, копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации от 19.04.2004.

 Задаток от Тищенко Евгения Александровича поступил на счет Администрации Семикаракорского городского поселения 16.12.2015.

Лот № 2 – аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 400,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:364, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, проезд Школьный примерно в 120 м по направлению на юг от строения № 1, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание. Начальная цена – 12600 (двенадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 05.11.2015 № 107-15-03. «Шаг аукциона» - 378 (триста семьдесят восемь) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 1260 (одна тысяча двести шестьдесят) рублей 00 копеек.

 Заявка Индивидуального предпринимателя Костина Игоря Ивановича принята 21.12.2015 в 15 часов 00 минут, № 22 с прилагаемыми документами: копия платежного поручения от 21.12.2015 № 177, о перечислении задатка в сумме 1260 (одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек на расчетный счет Администрации Семикаракорского городского поселения; копия паспорта гражданина Российской Федерации 18 14 № 968406 выданного 03.05.2014 отделом УФМС России по Волгоградской области в ст. Кумылженская; банковские реквизиты для возврата задатка.

 Задаток от Индивидуального предпринимателя Костина Игоря Ивановича поступил на счет Администрации Семикаракорского городского поселения 21.12.2015.

 Аукционная комиссия решила:

1. Лот № 1 признать заявителя Шевцова Николая Ивановича участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, с общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110148:642, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 28 м по направлению на северо-восток от строения: город Семикаракорск, проспект В.А. Закруткина, 15, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания автотранспорта.
2. Лот № 1 признать заявителя Тищенко Евгения Александровича участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, с общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110148:642, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 28 м по направлению на северо-восток от строения: город Семикаракорск, проспект В.А. Закруткина, 15, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания автотранспорта.
3. По Лоту № 2 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 400,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:364, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, проезд Школьный примерно в 120 м по направлению на юг от строения № 1, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание, подлежит заключению с единственным участником индивидуальным предпринимателем Костиным Игорем Ивановичем, подавшим единственную заявку, по начальной цене аукциона 12600 (двенадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек – арендная плата в год, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 05.11.2015 № 107-15-03.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель Главы Администрации

Семикаракорского городского

поселения по городского хозяйству В.С. Лубашев

Заведующий сектором архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений, главный архитектор Администрации

Семикаракорского городского поселения А.В. Сулименко

Заведующая сектором экономики

и финансов Администрации Семикаракорского

поселения И.В. Иванова

Главный специалист отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского городского

поселения М.В. Шеремет

Ведущий специалист отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского городского

поселения С.А. Юрикова

Ведущий специалист по вопросам

градостроительства Администрации

Семикаракорского городского поселения Е.Е. Жевагин