Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

результатов проведения, аукциона на право заключения

договора аренды земельного участка

Дата и время заседания: 23.05.2016 в 10 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, зал заседания.

На аукционе присутствует аукционная комиссия в следующем составе:

Председатель комиссии - Лубашев Виктор Семенович - заместитель Главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству;

Аукционист – Юрикова Светлана Александровна – ведущий специалист по вопросам земельных и имущественных отношений отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Секретарь комиссии – Шеремет Марина Валериевна - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения.

Члены комиссии:

Иванова Инна Васильевна – заведующий сектором экономики и финансов Администрации Семикаракорского городского поселения;

Жевагин Евгений Евгеньевич – ведущий специалист по вопросам градостроительства отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения.

Отсутствуют:

Сулименко Анна Васильевна - заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор;

Студеникин Игорь Александрович – главный специалист по правовым вопросам Администрации Семикаракорского городского поселения.

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии, имеется.

Комиссия провела проверку документов, представленных претендентами на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков на основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от 15.03.2016 № 196 «О проведенииаукционана право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения опубликованного в газете «Семикаракорский вести» от 19.04.2016 № 46 (11774), размещенного на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения <http://www.semikarakorsk-adm.ru>., на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Предмет аукциона – продажа отдельным лотом права на заключение договоров аренды земельных участков, по начальной цене аукциона, согласно отчету об определении рыночной стоимости:

Лот № 1 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 43,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110161:984, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 18 м по направлению на восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, проспект Победы, 21, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта.

Начальная цена – 11500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 17.11.2015 № 15-Аг-402.

«Шаг аукциона» - 345 (триста сорок пять) рублей 00 копеек.

На аукционе присутствуют следующие участники аукциона: Сосницкая Наталья Николаевна, в лице представителя Позднеева Анатолия Владимировича, действующего на основании доверенности от 19.05.2016 61АА4302264, удостоверенной нотариусом Семикаракорского нотариального округа Ростовской области Комаровой К.В., зарегистрированной в реестре за № 3-1464, Кружиллин Александр Николаевич, в лице представителя Кружилиной Людмилы Павловны, действующего на основании доверенности от 17.05.2016 61АА4302250, удостоверенной нотариусом Семикаракорского нотариального округа Ростовской области Комаровой К.В., зарегистрированной в реестре за № 3-1449.

Аукционная комиссия решила:

Признать состоявшимся аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 43,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110161:984, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 18 м по направлению на восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, проспект Победы, 21, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта.

Предпоследняя цена аукциона в размере 53590 (пятьдесят три тысячи пятьсот девяноста) рублей 00 копеек была поддержана представителями обоих участников Сосницкой Натальи Николаевны и Кружилина Александра Николаевича.

Последнюю цену аукциона в размере 53935 (пятьдесят три тысячи девятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек предложил представитель Кружилина Александра Николаевича.

Победителем аукциона признать Кружилина Александра Николаевича, проживающего по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Красноармейская, 52, кв. 17 – предложившего наиболее высокую цену аукциона.

Арендная плата по Лоту № 1 составляет в размере 53935 (пятьдесят три тысячи девятьсот тридцать пять) рублей 00 копеек в год.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель Главы Администрации

Семикаракорского городского

поселения по городского хозяйству В.С. Лубашев

Заведующий сектором экономики

и финансов Администрации Семикаракорского

поселения И.В. Иванова

Главный специалист отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского городского

поселения М.В. Шеремет

Ведущий специалист по вопросам земельных и

имущественных отношений отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского городского

поселения С.А. Юрикова

Ведущий специалист по вопросам

градостроительства отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации

Семикаракорского городского поселения Е.Е. Жевагин