Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению

заявок на участие в аукционе на право заключения

договора аренды земельного участка

назначенного на 25.10.2016

Дата и время заседания: 21.10.2016 в 09 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Аукционная комиссия в составе:

Лубашев В.С. - заместитель Главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. - заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения – главный архитектор – заместитель председателя комиссии;

Шеремет М.В. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения – аукционист;

Юрикова С.А.– ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Иванова И.В. – заведующий сектором экономики и финансов Администрации Семикаракорского городского поселения;

Жевагин Е.Е. – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения.

Отсутствует:

Студеникин И.А. – главный специалист по правовым вопросам Администрации Семикаракорского городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных претендентами на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков на основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от 20.09.2016 № 781 «О проведенииаукционана право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения опубликованного в газете «Семикаракорский вести» от 22.09.2016 № 113 (11841), размещенного на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения <http://www.semikarakorsk-adm.ru>., на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Объект аукциона:**

**Лот № 1** - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 806,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110158:712, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 20 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Придонская, 5, категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. Начальная цена – 52000 (пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 20.09.2016 № 16-Аз-041. «Шаг аукциона» - 1560 (одна тысяча пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 5200 (пять тысяч двести) рублей 00 копеек.

Отменен постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 12.10.2016 № 839 «Об отмене проведения аукциона в отношении земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения»

**Лот № 2.** - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 1636,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110158:713, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 9 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Придонская, 5, категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

Начальная цена – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 20.09.2016 № 16-Аз-042.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 11600 (одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Титаренко Сергей Владимирович | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 15 мин. 27.09.2016 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 28.09.2016). |
| 2 | Палысаев Евгений Павлович | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 25 мин. 19.10.2016 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 19.10.2016). |
| 3 | Елисеев Александр Евгеньевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 30 мин. 18.10.2016 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 19.10.2016). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Принято решение:**

1. По Лоту № 1 отменить аукцион.
2. По Лоту № 2 признать допущенных претендентов участниками аукциона.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель Главы Администрации

Семикаракорского городского

поселения по городскому хозяйству В.С. Лубашев

Заведующий отделом архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения - главный архитектор А.В. Сулименко

Заведующий сектором экономики

и финансов Администрации Семикаракорского

городского поселения И.В. Иванова

Ведущий специалист отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского

городского поселения С.А. Юрикова

Главный специалист отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского

городского поселения М.В. Шеремет

Ведущий специалист отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации

Семикаракорского городского поселения Е.Е. Жевагин