Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона назначенного

на 21.03.2016

Дата и время заседания: 21.03.2016 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, зал заседания.

На аукционе присутствует аукционная комиссия в следующем составе:

Председатель комиссии - Лубашев Виктор Семенович - заместитель Главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству;

Заместитель председателя комиссии - Сулименко Анна Васильевна - заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения – главный архитектор;

Секретарь комиссии Юрикова Светлана Александровна – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Аукционист - Шеремет Марина Валериевна - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения.

Члены комиссии:

Иванова Инна Васильевна – заведующий сектором экономики и финансов Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин Игорь Александрович – главный специалист по правовым вопросам Администрации Семикаракорского городского поселения;

Жевагин Евгений Евгеньевич – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения.

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии, имеется.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 10.02.2016 № 68 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского поселения», информационным сообщением опубликованным в газете «Семикаракорские вести» от 20 – 23 февраля 2016 № 21-22 (11749-11750), размещенным на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Предмет аукциона – продажа отдельными лотами права на заключение договоров аренды земельных участков, по начальной цене аукциона, согласно отчету об определении рыночной стоимости:

Лот № 1 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110148:646, по адресу: примерно в 15 метрах по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица А.А. Араканцева, 10-а, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта. Начальная цена – 6415 (шесть тысяч четыреста пятнадцать) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 06.10.2015 № 91-15-03 . «Шаг аукциона» - 192 (сто девяноста два) рубля 45 копеек. Сумма задатка – 641 (шестьсот сорок один) рубль 50 копеек.

На аукционе присутствует один участник аукциона: Тищенко Евгений Александрович.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион не состоявшимся, право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица А.А. Араканцева, 10-а, с кадастровым номером 61:35:0110148:646, площадью 24,0 квадратных метров, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, категория земли: земли населенных пунктов, приобретает единственный участник аукциона Тищенко Евгений Александрович, проживающий по адресу: проживающий по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 33.

Арендная плата по Лоту № 1 составляет начальную цену аукциона в размере 6415 (шесть тысяч четыреста пятнадцать) рублей 00 копеек в год.

Лот № 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110148:652, по адресу: примерно в 21 м по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица А.А. Араканцева, 16-в, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта. Начальная цена – 6316 (шесть тысяч триста шестнадцать) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 23.12.2015 № 131-15-03. «Шаг аукциона» - 189 (сто восемьдесят девять) рублей 48 копеек. Сумма задатка – 631 (шестьсот тридцать один) рубль 60 копеек.

На аукционе присутствует единственный участник аукциона: Тищенко Евгений Александрович.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион не состоявшимся, право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110148:652, по адресу: примерно в 21 м по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица А.А. Араканцева, 16-в, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, приобретает единственный участник аукциона Тищенко Евгений Александрович, проживающий по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 33.

Арендная плата по Лоту № 2 составляет по начальной цене аукциона в размере 6316 (шесть тысяч триста шестнадцать) рублей 00 копеек в год.

Лот № 3 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 47,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110134:426, по адресу: 0,5 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Первомайская, 1-а, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки для размещения объектов розничной торговли. Начальная цена – 14100 (четырнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 23.01.2016 № 16-Зм-04. «Шаг аукциона» - 423 (четыреста двадцать три) рубля 00 копеек. Сумма задатка – 1410 (одна тысяча четыреста десять) рублей 00 копеек.

На аукционе присутствуют следующие участники аукциона: Харламова Нина Прокопьевна, Тищенко Евгений Александрович.

Аукционная комиссия решила:

Признать состоявшимся аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 47,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110134:426, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Первомайская, 1-а, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки для размещения объектов розничной торговли.

Предпоследняя цена аукциона в размере 14100 (четырнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек была предложена участником Тищенко Евгением Александровичем.

Последнюю цену аукциона в размере 14523 (четырнадцать тысяч пятьсот двадцать три) рубля 00 копеек предложила Харламова Нина Прокопьевна.

Победителем аукциона признать Харламову Нину Прокопьевну, проживающую по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, проспект Арабского, 71, квартира № 2, – предложившую наиболее высокую цену аукциона.

Арендная плата по Лоту № 3 составляет в размере 14523 (четырнадцать тысяч пятьсот двадцать три) рубля 00 копеек в год.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель Главы Администрации

Семикаракорского городского

поселения по городского хозяйству В.С. Лубашев

Заведующий отделом архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения - главный архитектор А.В. Сулименко

Заведующая сектором экономики

и финансов Администрации Семикаракорского

городского поселения И.В. Иванова

Главный специалист по

правым вопросам Администрации

Семикаракорского городского поселения И.А. Студеникин

Ведущий специалист отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского

городского поселения С.А. Юрикова

Главный специалист отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского

городского поселения М.В. Шеремет

Ведущий специалист отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации

Семикаракорского городского поселения Е.Е. Жевагин