Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению

заявок на участие в аукционе на право заключения

договоров аренды земельных участков,

назначенного на 04.04.2017

Дата и время заседания: 31.03.2017 в 09 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Аукционная комиссия в составе:

Братков В.И. - заместитель Главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. - заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения – главный архитектор – заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А.– ведущий специалист по вопросам земельных и имущественных отношений отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения – аукционист;

Шеремет М.В. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Иванова И.В. – заведующий сектором экономики и финансов Администрации Семикаракорского городского поселения;

Жевагин Е.Е. – главный специалист по вопросам градостроительства отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения.

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе Администрации Семикаракорского городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных претендентами на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков на основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от 14.02.2017 № 110 «О проведенииаукционана право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения опубликованного в газете «Семикаракорский вести» от 02.03.2017 № 25 (11909), размещенного на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения <http://www.semikarakorsk-adm.ru>., на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Объект аукциона:**

**Лот № 1.** земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:577, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 26,5 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-577.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Донцова Галина Петровна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 33 мин. 21.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 20.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 2.** земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:580, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 20,6 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-580.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Шевченко Николай Николаевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 55 мин. 21.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 22.03.2017). |
| 2 | Линков Вячеслав Геннадьевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 55 мин. 30.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 30.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 3.** земельный участок, общей площадью 32,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:575, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 58,3 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-575.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Щелчков Сергей Владимирович | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 43 мин. 21.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 21.03.2017). |

Перечень поданных, отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 4** - земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:567, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 27,6 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка составляет 10 лет. Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-567.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Долгова Юлия Александровна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 05 мин. 27.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 21.03.2017). |
| 2 | Моргунова Ирина Николаевна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 40 мин. 30.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 30.03.2017). |
| 3 | Линков Вячеслав Геннадьевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 45 мин. 30.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 30.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 5** - земельный участок, общей площадью 30,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:572, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 44 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-572.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Кузьмина Екатерина Константиновна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 30 мин. 21.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 20.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 6** - земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:581, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 28,5 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка составляет 10 лет. Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-581.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Колтырин Андрей Викторович | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 40 мин. 13.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 14.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 7** - земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:566, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 25,1 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка составляет 10 лет. Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-566.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Долгова Юлия Александровна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 00 мин. 27.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 21.03.2017). |
| 2 | Линков Вячеслав Геннадьевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 47 мин. 30.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 30.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 8** - земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:582, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 26,4 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-582.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Болгов Александр Дмитриевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 40 мин. 21.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 22.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 9** - земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:565, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 23 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-565.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Шевченко Ольга Михайловна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 45 мин. 21.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 22.03.2017). |
| 2 | Линков Вячеслав Геннадьевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 42 мин. 30.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 30.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 10** - земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:564, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 21,5 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов. Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-564.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Шевченко Ольга Михайловна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 50 мин. 21.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 22.03.2017). |
| 2 | Линков Вячеслав Геннадьевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 50 мин. 30.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 30.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 11**- земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:579, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 27,2 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-579.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Волошин Сергей Александрович | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 30 мин. 13.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 14.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 12** - земельный участок, общей площадью 30,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:573, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 48,5 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, Срок аренды земельного участка составляет 10 лет. Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-573.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Манохина Светлана Викторовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 15 мин. 21.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 20.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 13** - земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:571, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 32,3 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-571.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Глушков Александр Владимирович | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 55 мин. 16.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 15.03.2017). |
| 2 | Моргунова Ирина Николаевна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 45 мин. 30.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 30.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 14**- земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:576, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 21 м по направлению на северо-восток от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-576.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Рыбальченко Сергей Васильевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 35 мин. 21.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 20.03.2017). |
| 2 | Линков Вячеслав Геннадьевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 40 мин. 30.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 30.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот №15**- земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:578, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 20,5 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, Срок аренды земельного участка составляет 10 лет. Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-578.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Манохина Светлана Викторовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 25 мин. 21.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 20.03.2017). |
| 2 | Линков Вячеслав Геннадьевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 52 мин. 30.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 30.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 16**- земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:569, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 30,2 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-569.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек..

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Баланцев Михаил Валерьевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 40 мин. 16.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 15.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 17** - земельный участок, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:568, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 27 м по направлению на северо-восток от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-568.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Болгов Александр Дмитриевич | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 37 мин. 21.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 22.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Лот № 18**- земельный участок, общей площадью 30,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:574, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 53,2 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона – 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-574.

«Шаг аукциона» - 330 (триста тридцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1100 (одна тысяча сто) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Манохина Светлана Викторовна | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 20 мин. 21.03.2017 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 20.03.2017). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Принято решение:**

1. По Лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:577, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 26,5 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, подлежит заключению с единственным участником Донцовой Галиной Петровной, проживающей по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 24, кв. 10, подавшим заявку, по начальной цене аукциона 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-577.
2. По Лоту № 2 признать допущенных претендентов участниками аукциона.
3. По Лоту № 3 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 32,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:575, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 58,3 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, подлежит заключению с единственным участником Щелчковым Сергеем Владимировичем, проживающим по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, проезд Школьный, д. 4, кв. 19, подавшим заявку, по начальной цене аукциона 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-575.
4. По Лоту № 4 признать допущенных претендентов участниками аукциона.
5. По Лоту № 5 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 30,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:572, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 44 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, подлежит заключению с единственным участником Кузьминой Екатериной Константиновной, проживающей по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Придонская, 9, кв. 27, подавшим заявку, по начальной цене аукциона 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-572.
6. По Лоту № 6 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:581, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 28,5 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, подлежит заключению с единственным участником Колтыриным Андреем Викторовичем, проживающим по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, кв. 15, подавшим заявку, по начальной цене аукциона 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-581.
7. По Лоту № 7 признать допущенных претендентов участниками аукциона.
8. По Лоту № 8 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:582, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 26,4 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, подлежит заключению с единственным участником Болговым Александром Дмитриевичем, проживающим по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Садовая, 17, кв. 2, подавшим заявку, по начальной цене аукциона 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-582.
9. По Лоту № 9 признать допущенных претендентов участниками аукциона.
10. По Лоту № 10 признать допущенных претендентов участниками аукциона.
11. По Лоту № 11 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:579, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 27,2 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, подлежит заключению с единственным участником Волошиным Сергеем Александровичем, проживающим по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, 1-й Переулок, 131, подавшим заявку, по начальной цене аукциона 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-579.
12. По Лоту № 12 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 30,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:573, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 48,5 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, подлежит заключению с единственным участником Манохиной Светланой Викторовной, проживающей по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Придонская, 9, кв. 27, подавшим заявку, по начальной цене аукциона 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-573.
13. По Лоту № 13 признать допущенных претендентов участниками аукциона.
14. По Лоту № 14 признать допущенных претендентов участниками аукциона.
15. По Лоту № 15 признать допущенных претендентов участниками аукциона.
16. По Лоту № 16 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:569, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 30,2 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, подлежит заключению с единственным участником Баланцевым Михаилом Валерьевичем, проживающим по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, 1-й Переулок, 101, кв. 2, подавшим заявку, по начальной цене аукциона 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-569.
17. По Лоту № 17 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 24,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:568, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 27 м по направлению на северо-восток от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, подлежит заключению с единственным участником Болговым Александром Дмитриевичем, проживающим по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Садовая, 17, кв. 2, подавшим заявку, по начальной цене аукциона 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-568.
18. По Лоту № 18 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 30,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110159:574, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 53,2 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, вид разрешенного использования земельного участка: объекты гаражного назначения, категория земель: земли населенных пунктов, подлежит заключению с единственным участником Манохиной Светланой Викторовной, проживающей по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Придонская, 9, кв. 27, подавшим заявку, по начальной цене аукциона 11000 (одиннадцать тысяч) рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 16.12.2016 № 16-Аг-574

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель Главы Администрации

Семикаракорского городского

поселения по городскому хозяйству В.И. Братков

Заведующий отделом архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения - главный архитектор А.В. Сулименко

Заведующий сектором экономики

и финансов Администрации Семикаракорского

городского поселения И.В. Иванова

Ведущий специалист по вопросам

земельных и имущественных отношений отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского

городского поселения С.А. Юрикова

Главный специалист отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского

городского поселения М.В. Шеремет

Главный специалист по вопросам

градостроительства отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации

Семикаракорского городского поселения Е.Е. Жевагин

Главный специалист по правовой работе

Администрации Семикаракорского

городского поселения И.А. Студеникин