Обобщение практики

осуществления муниципального жилищного контроля

Семикаракоского городского поселения

в 2018 году

**Общие положения**

Муниципальный жилищный контроль на территории муниципального образования «Семикаракорское городское поселение» осуществляет Администрация Семикаракорского городского поселения.

Муниципальный жилищный контроль на территории Семикаракорского городского поселения осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», [постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения 02.04.2013 № 128](http://semikarakorsk-adm.ru/files/npb/2013/post-128-02042013.doc) "Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории Семикаракорского городского поселения".

**Цели муниципального жилищного контроля:**

- предупреждение, выявление и пресечение нарушений жилищного законодательства Российской Федерации;

- соблюдение жилищного законодательства Российской Федерации, требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

**Задачи муниципального жилищного контроля:**

- проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральным законом, а также муниципальными правовыми актами муниципального образования «Семикаракорское городское поселение» в области жилищных отношений;

- повышение эффективности и результативности осуществления муниципального жилищного контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;

- выполнение в полном объеме проверок по соблюдению жилищного законодательства.

**Информация о проведенных в отношении подконтрольных лиц**

**проверках и иных мероприятиях**

Администрацией Семикаракорского городского поселения не проводились

плановые проверки объектов осуществляющих свою деятельность по управлению многоквартирными домами, в связи с отсутствием оснований.

**Нормативно- правовые акты, являющиеся основанием для исполнения муниципального жилищного контроля на территории Семикаракорского городского поселения**

- Конституция Российской Федерации;

- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

- Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля;

- [постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения 02.04.2013 № 128](http://semikarakorsk-adm.ru/files/npb/2013/post-128-02042013.doc) "Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории Семикаракорского городского поселения".