

Российская Федерация
Ростовская область
Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

о результате проведения аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения

Дата и время заседания: 27.11.2020 в 10 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, зал заседаний.

На аукционе присутствует аукционная комиссия в следующем составе:

Силин Д.М. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству - председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Объедкова И.К. – и.о. главного специалиста по вопросам земельных и имущественных отношений отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения.

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии имеется. Аукцион проводится в соответствии с постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 14.09.2020 № 483 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 23.10.2020 № 67 (12337), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: www.semikarakorsk-adm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: <https://torgi.gov.ru>.

Предмет аукциона – продажа отдельными лотами права по продаже земельных участков государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 2 - номер извещения 231020/5527273/02 (140820/5527273/01) - земельный участок площадью 4022,0 квадратных метров, кадастровый номер:

61:35:0600012:742, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, район Семикаракорский, примерно в 173 м по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Восточная, 1/4, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Настоящий земельный участок имеет ограничения по использованию и отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий с учетным номером 61.35.2.233. Начальная цена аукциона - 7100 (семь тысяч сто) рублей 00 копеек, согласно отчету от 13.07.2020 № 20/02/20-04. «Шаг аукциона» - 213 (двести тринадцать) рублей 00 копеек.

Прошли регистрацию следующие участники аукциона: Чернов Сергей Евгеньевич, Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61АА5711532 от 26.02.2018, удостоверенной Скибиной Н.К., временно исполняющей обязанности нотариуса Скибина С.М. Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/18-н/61-2018-5-790.

На аукционе присутствуют следующие участники аукциона: Чернов Сергей Евгеньевич, Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61АА5711532 от 26.02.2018, удостоверенной Скибиной Н.К., временно исполняющей обязанности нотариуса Скибина С.М. Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/18-н/61-2018-5-790.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион состоявшимся по продаже земельного участка общей площадью 4022,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600012:742, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, район Семикаракорский, примерно в 173 м по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Восточная, 1/4, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Настоящий земельный участок имеет ограничения по использованию и отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий с учетным номером 61.35.2.233.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 7100 (семь тысяч сто) рублей 00 копеек и последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 7313 (семь тысяч триста тринадцать) рублей 00 копеек сделал Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61АА5711532 от 26.02.2018, удостоверенной Скибиной Н.К., временно исполняющей обязанности нотариуса Скибина С.М. Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/18-н/61-2018-5-790, зарегистрированный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, дом 60/1-60/2, кв. 23.

Победителем аукциона признать Харжиева Вячеслава Сергеевича в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61АА5711532 от 26.02.2018, удостоверенной Скибиной Н.К., временно исполняющей обязанности нотариуса Скибина С.М. Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/18-н/61-2018-5-790, зарегистрированного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, дом 60/1-60/2, кв. 23, предложившего наибольшую цену за земельный участок.

Лот № 3 - номер извещения 231020/5527273/02 (140820/5527273/02) - земельный участок площадью 7760,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600012:743, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, район Семикаракорский, примерно в 337 м по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Восточная, 1/4, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Настоящий земельный участок имеет ограничения по использованию и отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий с учетным номером 61.35.2.233. Начальная цена аукциона - 13700 (тринадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету от 13.07.2020 № 19/02/20-04. «Шаг аукциона» - 411 (четыреста одиннадцать) рублей 00 копеек.

Прошли регистрацию следующие участники аукциона: Чернов Сергей Евгеньевич, Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61АА5711532 от 26.02.2018, удостоверенной Скибиной Н.К., временно исполняющей обязанности нотариуса Скибина С.М. Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/18-н/61-2018-5-790.

На аукционе присутствуют следующие участники аукциона: Чернов Сергей Евгеньевич, Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61АА5711532 от 26.02.2018, удостоверенной Скибиной Н.К., временно исполняющей обязанности нотариуса Скибина С.М. Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/18-н/61-2018-5-790.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион состоявшимся по продаже земельного участка общей площадью 7760,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600012:743, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, район Семикаракорский, примерно в 337 м по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Восточная, 1/4, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Настоящий земельный участок имеет ограничения по использованию и отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий с учетным номером 61.35.2.233.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 13700 (тринадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек и последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 14111 (четырнадцать тысяч сто одиннадцать) рублей 00 копеек сделал Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61AA5711532 от 26.02.2018, удостоверенной Скибиной Н.К., временно исполняющей обязанности нотариуса Скибина С.М. Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/18-н/61-2018-5-790, зарегистрированный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, дом 60/1-60/2, кв. 23.

Победителем аукциона признан Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61AA5711532 от 26.02.2018, удостоверенной Скибиной Н.К., временно исполняющей обязанности нотариуса Скибина С.М. Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/18-н/61-2018-5-790, зарегистрированного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, дом 60/1-60/2, кв. 23, предложившего наибольшую цену за земельный участок.

Лот № 4 - номер извещения 231020/5527273/02 (140820/5527273/03) - земельный участок площадью 2265,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600012:744, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, район Семикаракорский, примерно в 388 м по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Восточная, 1/4, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Настоящий земельный участок имеет ограничения по использованию и отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий с учетным номером 61.35.2.233. Начальная цена аукциона - 4000 (четыре тысячи) рублей 00 копеек, согласно отчету от 13.07.2020 № 21/02/20-04. «Шаг аукциона» - 120 (сто двадцать) рублей 00 копеек.

Прошли регистрацию следующие участники аукциона: Чернов Сергей Евгеньевич, Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61AA5711532 от 26.02.2018, удостоверенной Скибиной Н.К., временно исполняющей обязанности нотариуса Скибина С.М. Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/18-н/61-2018-5-790.

На аукционе присутствуют следующие участники аукциона: Чернов Сергей Евгеньевич, Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61AA5711532 от 26.02.2018, удостоверенной Скибиной Н.К., временно исполняющей обязанности нотариуса Скибина С.М. Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/18-н/61-2018-5-790.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион состоявшимся по продаже земельного участка общей площадью 2265,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600012:744, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, район Семикаракорский, примерно в 388 м по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Восточная, 1/4, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование. Настоящий земельный участок имеет ограничения по использованию и отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий с учетным номером 61.35.2.233.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 4000 (четыре тысячи) рублей 00 копеек и последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 4120 (четыре тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек сделал Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61АА5711532 от 26.02.2018, удостоверенной Скибиной Н.К., временно исполняющей обязанности нотариуса Скибина С.М. Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/18-н/61-2018-5-790, зарегистрированный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, дом 60/1-60/2, кв. 23.

Победителем аукциона признать Харжиева Вячеслава Сергеевича в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61АА5711532 от 26.02.2018, удостоверенной Скибиной Н.К., временно исполняющей обязанности нотариуса Скибина С.М. Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/18-н/61-2018-5-790, зарегистрированного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, дом 60/1-60/2, кв. 23, предложившего наибольшую цену за земельный участок.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации
Семикаракорского городского поселения
по городскому хозяйству

Д.М. Силин

Заведующий отделом архитектуры,
градостроительства и земельно-имущественных
отношений Администрации Семикаракорского
городского поселения - главный архитектор

А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального
планирования отдела архитектуры, градостроительства и
земельно-имущественных отношений Администрации
Семикаракорского городского поселения

С.А. Юрикова

И.о. главного специалиста по вопросам земельных и имущественных отношений отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения

И.К. Обьедкова

Главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения

И.А. Студеникин