Российская Федерация
Ростовская область
Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

о результатах проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения

Дата и время заседания: 07.07.2021, 10 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, зал заседаний.

На аукционе присутствует аукционная комиссия в следующем составе:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Максимова Е.В. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии;

Объедкова И.К. – старший инспектор отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 26.05.2021 № 377 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, по продаже земельного участка, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 03.06.2021 № 22 (12369), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: www.semikarakorsk-adm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: https://torgi.gov.ru.

Предмет аукциона – продажа отдельным лотом права заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 3 - номер извещения 030621/5527273/01 – земельный участок общей площадью 180,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600012:470, адрес (местоположение земельного участка): примерно в 65 метрах по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, 2-й

Переулок, 169, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, обслуживание автотранспорта. Начальная цена аукциона - 5200 (пять тысяч двести) рублей 00 копеек, согласно отчету «Об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком площадью 180+/-3 кв.м., кадастровый номер 61:35:0600012:470 Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: магазины, обслуживание автотранспорта. Адрес: примерно в 65 метрах по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, 2-й Переулок, 169» от 28.04.2021 № 21-Ак-02. «Шаг аукциона» - 156 (сто пятьдесят шесть) рублей 00 копеек. Срок аренды земельного участка 3 года.

Прошел регистрацию следующий участник аукциона: Дедов Виталий Викторович.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион несостоявшимся по договору аренды земельного участка, сроком на 3 года, общей площадью 180,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600012:470, адрес (местоположение земельного участка): примерно в 65 метрах по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, 2-й Переулок, 169, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, обслуживание автотранспорта. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона Дедовым Виталием Викторовичем, проживающим по адресу: 346630, Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Цветочная, 40, подавшим заявку по начальной цене аукциона 5200 (пять тысяч двести) рублей 00 копеек, согласно отчету от 28.04.2021 № 21-Ак-02. Арендная плата по Лоту № 3 составляет 5200 (пять тысяч двести) рублей 00 копеек в год.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии — М.Н. Ильин

Заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист — С.А. Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии — Е.В. Максимова

Старший инспектор отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии — И.К. Объедкова