

Российская Федерация  
Ростовская область  
Администрация Семикаракорского городского поселения  
ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие  
в аукционе по продаже земельного участка, расположенного на территории  
Семикаракорского городского поселения, назначенного на 12.09.2022

Дата и время заседания: 07.09.2022 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город  
Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского  
поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-  
имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения -  
главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального  
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных  
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Должикова А.Ю. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и  
земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского  
поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ильичева Е.И. – старший инспектор сектора градостроительства и территориального  
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных  
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и  
правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского  
городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных заявителями на участие в  
аукционе по продаже земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского  
городского поселения, государственная собственность на который не разграничена, на  
основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от  
26.07.2022 № 505 «О проведении аукциона по продаже земельного участка расположенного  
на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения,  
опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района  
«Семикаракорские вести» от 04.08.2022 № 31 (12430), размещенного на официальном сайте  
Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет:  
[www.semikarakorsk-adm.ru](http://www.semikarakorsk-adm.ru), на официальном сайте Российской Федерации для размещения  
информации о проведении торгов в сети Интернет: <https://torgi.gov.ru>.

**Предмет аукциона:**

Лот № 1 - земельный участок площадью 525,0 квадратных метров, кадастровый  
номер: 61:35:0500101:2067, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область,  
Семикаракорский район, садовое некоммерческое товарищество «Пищевик», 12-й Проезд,  
участок 28, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного  
использования: ведение садоводства. Начальная цена аукциона – 26500,00 (двадцать шесть  
тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости  
недвижимого имущества № 22-Зс-021 от 28.05.2022. «Шаг аукциона» - 795 (семьсот  
девяносто пять) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 23850 (двадцать три тысячи восемьсот  
пятьдесят) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Головин Николай Иванович	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 13 ч. 25 мин. 19.08.2022 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 22.08.2022).

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

#### Принято решение:

По Лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся, договор купли продажи земельного участка площадью 525,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0500101:2067, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, садовое некоммерческое товарищество «Пищевик», 12-й Проезд, участок 28, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение садоводства, подлежит заключению с единственным участником Головиным Николаем Ивановичем, зарегистрированным по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, тер. СНТ «Пищевик», 12-й Проезд, 26, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, равной начальной цене предмета аукциона.

#### Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству



М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии



А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист



С.А. Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии



А.Ю. Должикова

Старший инспектор сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии

*отсутствует*

Е.И. Ильичева

Главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



И.А. Студеникин