

Российская Федерация
Ростовская область
Администрация Семикаракорского городского поселения
ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие
в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного
на территории Семикаракорского городского поселения,
назначенного на 19.09.2022

Дата и время заседания: 14.09.2022 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город
Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского
поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-
имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения -
главный архитектор, заместитель председателя комиссии - отсутствует;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Должикова А.Ю. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и
земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского
поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ильичева Е.И. – старший инспектор сектора градостроительства и территориального
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и
правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского
городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных заявителями на участие в
аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на
территории Семикаракорского городского поселения, государственная собственность на
который не разграничена, на основании постановления Администрации Семикаракорского
городского поселения от 04.08.2022 № 517 «О проведении аукциона на право заключения
договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского
городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-
политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 11.08.2022 № 32
(12431), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского
поселения в сети Интернет: www.semikarakorsk-adm.ru, на официальном сайте Российской
Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет:
<https://torgi.gov.ru>.

Предмет аукциона:

Лот № 1 - номер извещения 110822/5527273/01 - земельный участок общей площадью
1800,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110205:475, адрес (местоположение
земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, 69 м по направлению на
запад от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Солнечная, 11,
категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения
личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона - 13000 (тринадцать тысяч) рублей
00 копеек, согласно отчету об определении стоимости ежегодной арендной платы
земельного участка от 29.03.2022 № 03/22-04-03. «Шаг аукциона» - 390 (триста девяносто)
рублей 00 копеек. Сумма задатка – 11700 (одиннадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек.
Срок аренды земельного участка 5 лет.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Наливайкина Мария Николаевна	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 14 ч. 34 мин. 18.08.2022 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 19.08.2022).

Перечень отозванных заявок - отсутствует

Принято решение: По Лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка общей площадью 1800,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110205:475, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, 69 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Солнечная, 11, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 5 лет, подлежит заключению с единственным участником Наливайкиной Марией Николаевной, зарегистрированной по адресу: Ростовская область, город Семикаракорск, улица Олега Кошерева, 12, кв. 1, подавшей единственную заявку на участие в аукционе, равной начальной цене предмета аукциона.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации
Семикаракорского городского поселения
по городскому хозяйству, председатель комиссии



М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства
и земельно-имущественных отношений Администрации
Семикаракорского городского поселения - главный архитектор,
заместитель председателя комиссии



А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального
планирования отдела архитектуры, градостроительства и
земельно-имущественных отношений Администрации
Семикаракорского городского поселения, аукционист



С.А. Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства
и земельно-имущественных отношений Администрации
Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии



А.Ю. Должикова

Старший инспектор сектора градостроительства и
территориального планирования отдела архитектуры,
градостроительства и земельно-имущественных отношений
Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



Е.И. Ильичева

Главный специалист по правовой работе (юрист)
сектора закупок и правовой работы отдела
муниципального хозяйства Администрации
Семикаракорского городского поселения, член комиссии



И.А. Студеникин