

Российская Федерация
Ростовская область
Администрация Семикаракорского городского поселения
ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие
в аукционе по продаже земельных участков, расположенных на территории
Семикаракорского городского поселения, назначенного на 14.03.2023

Дата и время заседания: 09.03.2023 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город
Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского
поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-
имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения -
главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Должикова А.Ю. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и
земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского
поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ильичева Е.И. – старший инспектор сектора градостроительства и территориального
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и
правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского
городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных заявителями на участие в
аукционе по продаже земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского
городского поселения, государственная собственность на которые не разграничена, на
основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от
16.01.2023 № 14 «О проведении аукциона по продаже земельных участков расположенных
на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения,
опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района
«Семикаракорские вести» от 26.01.2023 № 4 (12455), размещенного на официальном сайте
Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет:
www.semikarakorsk-adm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения
информации о проведении торгов в сети Интернет: <https://torgi.gov.ru>.

Предмет аукциона:

Лот № 1 - земельный участок площадью 486,0 квадратных метров, кадастровый номер:
61:35:0500101:2356, адрес (местоположение земельного участка): Российская Федерация,
Ростовская область, Семикаракорский р-н, примерно в 18,9 м по направлению на запад от
строения, расположенного по адресу: СНТ «Пишевик», Донской массив, 6-й Проезд, участок
№ 14 категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного
использования: ведение садоводства. Начальная цена аукциона – 24510,00 (двадцать четыре
тысячи пятьсот десять) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной
стоимости недвижимого имущества № 22-Зс-015 от 21.11.2022. «Шаг аукциона» - 735
(семьсот тридцать пять) рублей 30 копеек. Сумма задатка – 22059 (двадцать две тысячи
пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к	Обоснование решения
----------	----------------------	---------------------------------------	---------------------

		участию в аукционе	
1	Козикова Анастасия Олеговна	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 11 ч. 20 мин. 01.02.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 02.02.2023).
2	Тищенко Евгений Александрович	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 15 ч. 45 мин. 02.03.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 01.03.2023).

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Лот № 2 - земельный участок площадью 533,0 квадратных метра, кадастровый номер: 61:35:0500101:2358, адрес (местоположение земельного участка): Российская Федерация, Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 8,2 м по направлению на юг от строения, расположенного по адресу: СНТ «Пищевик», Донской массив, 6-й Проезд, участок № 14, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение садоводства. Начальная цена аукциона – 26880,00 (двадцать шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества № 22-Зс-014 от 21.11.2022. «Шаг аукциона» - 806 (восемьсот шесть) рублей 40 копеек. Сумма задатка – 24192 (двадцать четыре тысячи сто девяносто два) рубля 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Козикова Анастасия Олеговна	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 11 ч. 25 мин. 01.02.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 02.02.2023).

2	Тищенко Евгений Александрович	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 15 ч. 50 мин. 02.03.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 01.03.2023).
---	-------------------------------	---------	--


Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Принято решение:

По Лоту № 1 признать допущенных заявителей участниками аукциона.
По Лоту № 2 признать допущенных заявителей участниками аукциона.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству



М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии



А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист



С.А. Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии



А.Ю. Должикова

Старший инспектор сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



Е.И. Ильичева

Главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



И.А. Студеникин