

Российская Федерация  
Ростовская область  
Администрация Семикаракорского городского поселения  
ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие  
в аукционе по продаже земельных участков, расположенных на территории  
Семикаракорского городского поселения, назначенного на 23.01.2023

Дата и время заседания: 19.01.2023 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город  
Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского  
поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-  
имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения -  
главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального  
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных  
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Должикова А.Ю. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и  
земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского  
поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ильичева Е.И. – старший инспектор сектора градостроительства и территориального  
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных  
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и  
правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского  
городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных заявителями на участие в  
аукционе по продаже земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского  
городского поселения, правообладателем которых является Муниципальное образование  
«Семикаракорске городское поселение» и государственная собственность на которые не  
разграничена, на основании постановления Администрации Семикаракорского городского  
поселения от 02.12.2022 № 868 «О проведении аукциона по продаже земельных участков  
расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного  
сообщения, опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района  
«Семикаракорские вести» от 08.12.2022 № 49 (12448), размещенного на официальном сайте  
Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет:  
[www.semikarakorsk-adm.ru](http://www.semikarakorsk-adm.ru), на официальном сайте Российской Федерации для размещения  
информации о проведении торгов в сети Интернет: <https://torgi.gov.ru>.

**Предмет аукциона:**

Лот № 1 - земельный участок площадью 424600,0 квадратных метров, кадастровый  
номер: 61:35:0600012:1006, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область,  
район Семикаракорский, массив земель реорганизованного сельскохозяйственного  
предприятия АО «Донское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид  
разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (земельный участок  
расположен в зоне с особыми условиями использования территории, реестровый номер  
61:35-6.175). Начальная цена аукциона - 5519800 (пять миллионов пятьсот девятнадцать  
тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости  
недвижимого имущества от 02.12.2022 № 11.22/14-03. «Шаг аукциона» - 165594 (сто  
шестьдесят пять тысяч пятьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек. Сумма задатка – 4967820  
(четыре миллиона девятьсот шестьдесят семь тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Индивидуальный предприниматель – глава крестьянского (фермерского) хозяйства Юзефов Николай Николаевич	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 16 ч. 25 мин. 16.01.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 13.01.2023).

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Лот № 2 - земельный участок площадью 115800,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600012:1032, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, район Семикаракорский, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:35-6.175). Начальная цена аукциона - 1320000 (один миллион триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 02.12.2022 № 11.22/15-03. «Шаг аукциона» - 36000 (тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 1080000 (один миллион восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
-	-	-	-

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Лот № 3 - земельный участок площадью 473,0 квадратных метра, кадастровый номер: 61:35:0600002:432, адрес земельного участка: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 462 м по направлению на северо-восток от участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 1-й Проезд, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:35-6.576). Начальная цена аукциона - 52500 (пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 02.12.2022 № 11.22/16-03. «Шаг аукциона» - 1575 (одна тысяча пятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 47250 (сорок семь тысяч дести пятьдесят) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Гугнин Александр Петрович	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 15 ч. 10 мин. 12.01.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 13.01.2023).

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Лот № 4 - земельный участок площадью 650,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600002:433, адрес земельного участка: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 363 м по направлению на северо-восток от участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 1-й Проезд, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:35-6.576). Начальная цена аукциона - 94000 (девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества 26.10.2022 № 111/10/2022-Н/03. «Шаг аукциона» - 2820 (две тысячи восемьсот двадцать) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 84600 (восемьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
-	-	-	-

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Лот № 5 - земельный участок площадью 650,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600002:434, местоположение земельного участка: примерно в 357 м по направлению на северо-восток от участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 1-й Проезд, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:35-6.576). Начальная цена аукциона - 94000 (девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества 26.10.2022 № 111/10/2022-Н/02. «Шаг аукциона» - 2820 (две тысячи восемьсот двадцать) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 84600 (восемьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Прилукин Павел Сергеевич	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 11 ч. 40 мин. 13.01.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 16.01.2023).
2	Индивидуальный предприниматель Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61АА7885250 от 20.02.2021, удостоверенной Бондаренко Н.В. нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре № 61/141-н/61-2021-2-291	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 11 ч. 45 мин. 16.01.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 13.01.2023).

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Лот № 6 - земельный участок площадью 600,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600002:435, адрес земельного участка: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 348 м по направлению на северо-восток от участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 1-й Проезд, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:00-6.199). Начальная цена аукциона - 86000 (восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества 26.10.2022 № 111/10/2022-Н/08. «Шаг аукциона» - 2580 (две тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 77400 (семьдесят семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Денисеня Алена Сергеевна	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего

			<p>законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 10 ч. 15 мин. 13.01.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 16.01.2023).</p>
--	--	--	---

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Лот № 7 - земельный участок площадью 600,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600002:436, адрес земельного участка: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 307 м по направлению на северо-восток от участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 1-й Проезд, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:00-6.199). Начальная цена аукциона - 86000 (восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества 26.10.2022 № 111/10/2022-Н/05. «Шаг аукциона» - 2580 (две тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 77400 (семьдесят семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Прилукин Павел Сергеевич	Допущен	<p>Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 16 ч. 15 мин. 26.12.2022 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 27.12.2022).</p>
2	Литвишкова Ирина Анатольевна	Допущен	<p>Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 16 ч. 00 мин. 13.01.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 16.01.2023).</p>
3	Индивидуальный предприниматель Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице	Допущен	<p>Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о</p>

	<p>представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61АА7885250 от 20.02.2021, удостоверенной Бондаренко Н.В. нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре № 61/141-н/61-2021-2-291</p>		<p>проведении аукциона. Заявка подана в 11 ч. 46 мин. 16.01.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 13.01.2023).</p>
--	--	--	---

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Лот № 8 - земельный участок площадью 650,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600002:437, адрес земельного участка: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 336 м по направлению на северо-восток от участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 1-й Проезд, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:35-6.576). Начальная цена аукциона - 94000 (девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества 26.10.2022 № 111/10/2022-Н/01. «Шаг аукциона» - 2820 (две тысячи восемьсот двадцать) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 84600 (восемьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Прилукин Анатолий Сергеевич	Допущен	<p>Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 13 ч. 45 мин. 14.12.2022 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 15:12.2022).</p>
2	<p>Индивидуальный предприниматель Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61АА7885250 от 20.02.2021, удостоверенной Бондаренко Н.В. нотариусом Ростовского-</p>	Допущен	<p>Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 11 ч. 48 мин. 16.01.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 13.01.2023).</p>

на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре № 61/141-н/61-2021-2-291		
---	--	--

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Лот № 9 - земельный участок площадью 600,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600002:438, адрес земельного участка: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 329 м по направлению на северо-восток от участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 1-й Проезд, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:00-6.199). Начальная цена аукциона - 86000 (восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества 26.10.2022 № 111/10/2022-Н/04. «Шаг аукциона» - 2580 (две тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 77400 (семьдесят семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Прилукин Павел Сергеевич	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 15 ч. 14 мин. 26.12.2022 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 27.12.2022).
2	Индивидуальный предприниматель Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61АА7885250 от 20.02.2021, удостоверенной Бондаренко Н.В. нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре № 61/141-н/61-2021-2-291	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 11 ч. 50 мин. 16.01.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 13.01.2023).

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Лот № 10 - земельный участок площадью 600,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600002:439, адрес земельного участка: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 284 м по направлению на северо-восток от участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 1-й Проезд, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:00-6.199). Начальная цена аукциона - 86000 (восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества 26.10.2022 № 111/10/2022-Н/07. «Шаг аукциона» - 2580 (две тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 77400 (семьдесят семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Денисеня Алена Сергеевна	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 10 ч. 25 мин. 13.01.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 16.01.2023).

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Лот № 11 - земельный участок площадью 600,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600002:440, адрес земельного участка: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 296 м по направлению на северо-восток от участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 1-й Проезд, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:00-6.199). Начальная цена аукциона - 86000 (восемьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества 26.10.2022 № 111/10/2022-Н/06. «Шаг аукциона» - 2580 (две тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 77400 (семьдесят семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Денисеня Алена Сергеевна	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 11 ч. 00 мин.



			16.12.2022 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 19.12.2022).
2	Индивидуальный предприниматель Харжиев Вячеслав Сергеевич в лице представителя Блесткина Бориса Павловича, действующего на основании доверенности 61AA7885250 от 20.02.2021, удостоверенной Бондаренко Н.В. нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа, зарегистрированной в реестре № 61/141-н/61-2021-2-291	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 11 ч. 55 мин. 16.01.2023 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 13.01.2023).

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Принято решение:** По Лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка общей площадью 424600,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600012:1006, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, район Семикаракорский, массив земель реорганизованного сельскохозяйственного предприятия АО «Донское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:35-6.175), подлежит заключению с единственным участником Индивидуальным предпринимателем - главой крестьянско (фермерского) хозяйства Юзефовым Николаем Николаевичем, зарегистрированным по адресу: Ростовская область, город Семикаракорск, проспект Атаманский, 212, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, равной начальной цене предмета аукциона.

По Лоту № 2 признать аукцион несостоявшимся, так как не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

По Лоту № 3 признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка общей площадью 473,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600002:432, Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 462 м по направлению на северо-восток от участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 1-й Проезд, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:35-6.576), подлежит заключению с единственным участником Гугниным Александром Петровичем, зарегистрированным по адресу: Ростовская область, город Семикаракорск, улица Садовая, д. 2/3, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, равной начальной цене предмета аукциона.

По Лоту № 4 признать аукцион несостоявшимся, так как не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

По Лоту № 5 признать допущенных заявителей участниками аукциона.

По Лоту № 6 признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка общей площадью 600,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600002:435, адрес земельного участка: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 348 м

по направлению на северо-восток от участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 1-й Проезд, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:00-6.199), подлежит заключению с единственным участником Денисеня Аленой Сергеевной, зарегистрированной по адресу: Ростовская область, город Семикаракорск, улица Садовая, д. 22, подавшей единственную заявку на участие в аукционе, равной начальной цене предмета аукциона.

По Лоту № 7 признать допущенных заявителей участниками аукциона.

По Лоту № 8 признать допущенных заявителей участниками аукциона.

По Лоту № 9 признать допущенных заявителей участниками аукциона.

По Лоту № 10 признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка общей площадью 600,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600002:439, адрес земельного участка: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 284 м по направлению на северо-восток от участка, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 1-й Проезд, участок 2, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер 61:00-6.199), подлежит заключению с единственным участником Денисеня Аленой Сергеевной, зарегистрированной по адресу: Ростовская область, город Семикаракорск, улица Садовая, д. 22, подавшей единственную заявку на участие в аукционе, равной начальной цене предмета аукциона.

По Лоту № 11 признать допущенных заявителей участниками аукциона.

#### Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству



М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии



А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист



С.А. Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии



А.Ю. Должикова

Старший инспектор сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



Е.И. Ильичева

Главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



И.А. Студеникин