

## ПРОТОКОЛ

о результате проведения аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения

Дата и время заседания: 14.03.2023, 10 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, зал заседаний.

На аукционе присутствует аукционная комиссия в следующем составе:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Должикова А.Ю. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ильичева Е.И. – старший инспектор сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии имеется. Аукцион проводится в соответствии с постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 16.01.2023 № 14 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 26.01.2023 № 4 (12455), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: [www.semikarakorsk-adm.ru](http://www.semikarakorsk-adm.ru), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: <https://torgi.gov.ru>

Предмет аукциона – продажа отдельными лотами земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

Лот № 1 - земельный участок площадью 486,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0500101:2356, адрес (местоположение земельного участка): Российская Федерация, Ростовская область, Семикаракорский р-н, примерно в 18,9 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: СНТ «Пищевик», Донской массив, 6-й Проезд, участок № 14 категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение садоводства. Начальная цена аукциона – 24510,00 (двадцать четыре тысячи пятьсот десять) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества № 22-Зс-015 от 21.11.2022. «Шаг аукциона» - 735 (семьсот тридцать пять) рублей 30 копеек. Сумма задатка – 22059 (двадцать две тысячи пятьдесят девять) рублей 00 копеек.

Прошли регистрацию следующие участники аукциона:  
Козикова Анастасия Олеговна.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион не состоявшимся по продаже земельного участка площадью 486,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0500101:2356, адрес (местоположение земельного участка): Российская Федерация, Ростовская область, Семикаракорский р-н, примерно в 18,9 м по направлению на запад от строения, расположенного по адресу: СНТ «Пищевик», Донской массив, 6-й Проезд, участок № 14 категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение садоводства. Заключить договор купли-продажи с единственным участником аукциона Козиковой

Анастасией Олеговной, проживающей по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 6-й Проезд, участок 14, подавшей заявку по начальной цене аукциона 24510 (двадцать четыре тысячи пятьсот десять) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 21.11.2022 № 22-Зс-015.

Лот № 2 - земельный участок площадью 533,0 квадратных метра, кадастровый номер: 61:35:0500101:2358, адрес (местоположение земельного участка): Российская Федерация, Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 8,2 м по направлению на юг от строения, расположенного по адресу: СНТ «Пищевик», Донской массив, 6-й Проезд, участок № 14, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение садоводства. Начальная цена аукциона – 26880,00 (двадцать шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества № 22-Зс-014 от 21.11.2022. «Шаг аукциона» - 806 (восемьсот шесть) рублей 40 копеек. Сумма задатка – 24192 (двадцать четыре тысячи сто девяносто два) рубля 00 копеек.

Прошли регистрацию следующие участники аукциона:  
Козикова Анастасия Олеговна.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион не состоявшимся по продаже земельного участка площадью 533,0 квадратных метра, кадастровый номер: 61:35:0500101:2358, адрес (местоположение земельного участка): Российская Федерация, Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 8,2 м по направлению на юг от строения, расположенного по адресу: СНТ «Пищевик», Донской массив, 6-й Проезд, участок № 14, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: ведение садоводства. Заключить договор купли-продажи с единственным участником аукциона Козиковой Анастасией Олеговной, проживающей по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, СНТ «Пищевик», Донской массив, 6-й Проезд, участок 14, подавшей заявку по начальной цене аукциона 26880 (двадцать шесть тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 21.11.2022 № 22-Зс-014.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству



М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии



А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист



С.А.Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии



А.Ю. Должикова

Старший инспектор сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



Е.Н. Ильичева