Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2024 г. Семикаракорск № 707

О внесении изменений в постановление Администрации Семикаракорского городского поселения 03.12.2018 № 810

«Об утверждении муниципальной программы Семикаракорского городского поселения «Муниципальное имущество»

В соответствии с постановлениями Администрации Семикаракорского городского поселения от 23.05.2024 № 625 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Семикаракорского городского поселения», от 23.09.2024 № 626 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Семикаракорского городского поселения», руководствуясь статьей 7 Федерального закона 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения реализации муниципальной программы Семикаракорского городского поселения «Муниципальное имущество», Администрация Семикаракорского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В постановление Администрации Семикаракорского городского поселения 03.12.2018 № 810 «Об утверждении муниципальной программы Семикаракорского городского поселения «Муниципальное имущество» внести изменения, изложив приложение в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в Информационном бюллетене Семикаракорского городского поселения «Семикаракорск – официальный», но не ранее 1 января 2025г., и распространяется на правоотношения, возникающие начиная с формирования муниципальных программ Семикаракорского городского поселения для составления проекта бюджета Семикаракорского городского поселения на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству Ильина М.Н.

Глава Администрации

Семикаракорского

городского поселения А.Н. Черненко

Постановление вносит:

Заместитель главы Администрации

Семикаракорского городского поселения

по городскому хозяйству

Ильин М.Н.

Приложение

к постановлению

Администрации

Семикаракорского городского поселения

от 18.10.2024 № 707

«Приложение

к постановлению

Администрации

Семикаракорского городского поселения

от 03.12.2018 № 810

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

Семикаракорского городского поселения

«Муниципальное имущество»

I. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ

в сфере реализации муниципальной программы

Семикаракорского городского поселения

«Муниципальное имущество»

1. Оценка текущего состояния сферы реализации

муниципальной программы Семикаракорского городского поселения

«Муниципальное имущество»

Повышение качества управления муниципальным имуществом.

Управление муниципальным имуществом является неотъемлемой частью деятельности органов местного самоуправления по решению экономических и социальных задач, укреплению финансовой системы, развитию эффективной конкурентной экономики, обеспечивающей повышение уровня и качества жизни населения. Муниципальное имущество создает материальную основу для реализации полномочий поселения и предоставления муниципальных услуг гражданам и организациям.

2. Описание приоритетов и целей муниципальной политики

Семикаракорского городского поселения

в сфере реализации муниципальной программы

В соответствии с основными приоритетами, определенными Стратегией развития Ростовской области на период до 2030 года основными целями муниципальной программы «Муниципальное имущество» являются:

- эффективное использование недвижимости всех форм собственности для удовлетворения потребностей общества и граждан;

- надлежащее и своевременное оформление муниципального имущества неразрывно связано с развитием и благоустройством Семикаракорского городского поселения, так как предметом муниципальной собственности являются объекты общего пользования и культурного наследия. Их содержание и ремонт является одним из важных направлений деятельности Администрации Семикаракорского городского поселения, которое невозможно без регистрации права муниципальной собственности.

Достичь цели эффективного управления муниципальным имуществом невозможно без осуществления планомерного финансирования работ по паспортизации муниципального имущества и комплекса мероприятий по приватизации имущества или сдаче его в аренду.

Достижению поставленной цели способствует эффективная система учета и контроля муниципального имущества.

Масштабность и ресурсоемкость решаемых в рамках программы задач, в том числе связанных с осуществлением разграничения государственной собственности на землю, инвентаризацией земель, требуют привлечения средств местного бюджета.

Главной целью муниципальной программы является повышение качества управления муниципальным имуществом.

3. Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами, целями и показателями государственных программ Российской Федерации

Взаимосвязь с государственными программами Российской Федерации отсутствуют.

4. Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере реализации муниципальной программы

Задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере реализации муниципальной программы.

Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач программы.

Основными задачами муниципальной программы являются:

- оформление в соответствии с требованиями действующего законодательства документов на объекты недвижимости, находящимися в муниципальной собственности;

- эффективное распоряжение объектами недвижимости муниципальной собственности;

- своевременное проведение мероприятий по содержанию, ремонту, капитальному ремонту объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности;

- изготовление технической и проектной документации;

- оценка муниципального имущества;

Состав задач муниципальной программы определен с учетом основных направлений реализации муниципальной программы, установленных Перечнем муниципальных программ администрации Семикаракорского городского поселения. Предметом муниципальной программы является: повышение качества формирования, учета, использования и содержания муниципальной собственности администрации Семикаракорского городского поселения; повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью Администрации Семикаракорского городского поселения, территориальное планирование Семикаракорского городского поселения.

Программа направлена на совершенствование механизма управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Ресурсное обеспечение муниципальной программы осуществляется за счет средств местного бюджета в объемах, предусмотренных муниципальной программой и утвержденных на очередной финансовый год и плановый период, и внебюджетных источников.

ПАСПОРТ

муниципальной программы Семикаракорского городского поселения

«Муниципальное имущество»

1. Основные положения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.1. | Куратор муниципальной программы | – | Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству – Ильин Михаил Николаевич |
| 1.2. | Ответственный исполнитель муниципальной программы | – | Заведующий отделом муниципального хозяйства – Карпов Алексей Николаевич; заведующий отделом финансово-экономического и бухгалтерского учета – Горяинова Елена Викторовна |
| 1.3. | Период реализации муниципальной программы | – | этап I: 2019 – 2024 годы;  этап II: 2025 – 2030 годы |
| 1.4. | Цели муниципальной программы | – | Эффективное распоряжение имущества Семикаракорского городского поселения |
| 1.5. | Объем финансового обеспечения за веcь период реализации | – | всего: 58 118,3 тыс. рублей,  этап I: 53 834,9 тыс. рублей;  этап II: 4 283,4 тыс. рублей |
| 1.6. | Связь с национальными целями развития Российской Федерации, государственными программами Российской Федерации | – | Отсутствует |

2. Показатели муниципальной программы «Муниципальное имущество»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Уровень показателя | Признак возрастания/  убывания | Единица измерения (по ОКЕИ) | Вид показателя | Базовое значение показателя | | Значения показателей | | | | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей | Информа-ционная система |
| значение | год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2030 год  (спра-вочно) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | | 14 | | 15 | | 16 | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Доля приватизированных объектов недвижимого имущества в общем количестве объектов недвижимого имущества, учтенных в Реестре, подлежащих приватизации | МП | | Возрастающий | | 744 | | статистический | | 85 | | 2024 | | 87 | | 90 | | 93 | | 95 | | ‒ | | Администрация Семикаракорского городского поселения | | ‒ | | ‒ |
| 2. | Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет, в общем количестве объектов недвижимого имущества подлежащих постановке на кадастровый учет | МП | | Возрастающий | | 744 | | статистический | | 89 | | 2024 | | 92 | | 93 | | 95 | | 97 | | - | | Администрация Семикаракорского городского поселения | | - | | - |

Примечание.

Используемые сокращения:

МП – Муниципальная программа;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

3. Структура муниципальной программы «Муниципальное имущество»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Задача структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов  от реализации задачи структурного элемента | | Связь с показателями | |
| 1 | 2 | | | 3 | | 4 | |
| 1. Комплексы процессных мероприятий | | | | | | | |
| 1.1. Комплекс процессных мероприятий «Ремонт и содержание муниципального имущества Семикаракорского городского поселения»  Ответственный за реализацию: Администрация Семикаракорского городского поселения.  Срок реализации: 1 января 2025 г. – 31 декабря 2030 г. | | | | | | | |
| 1.1.1. | Эффективное распоряжение имущества Семикаракорского городского поселения | | | Повышение уровня качества формирования, учета, использования и содержания имущества Семикаракорского городского поселения | | Увеличение доли  -приватизированных объектов недвижимого имущества;  - доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет, в общем количестве объектов недвижимого имущества подлежащих постановке на кадастровый учет | |

4. Параметры финансового обеспечения муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной программы, структурного элемента/источник  финансового обеспечения | Объем расходов по годам реализации (тыс. рублей) | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | Всего |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Муниципальная программа Семикаракорского городского поселения «Муниципальное имущество» (всего), в том числе: | 1 972,0 | 1 155,7 | 1 155,7 | 4 283,4 |
| Федеральный бюджет, | - | - | - | - |
| Областной бюджет, | - | - | - | - |
| Местный бюджет, | 1 972,0 | 1 155,7 | 1 155,7 | 4 283,4 |
| Внебюджетные источники | - | - | - | - |
| Объем налоговых расходов Семикаракорского городского поселения (справочно) | - | - | - | - |
| 1.1. | Ремонт и содержание муниципального имущества Семикаракорского городского поселения» (всего), в том числе: | 1 972,0 | 1 155,7 | 1 155,7 | 4 283,4 |
| Федеральный бюджет, | - | - | - | - |
| Областной бюджет, | - | - | - | - |
| Местный бюджет, | 1 972,0 | 1 155,7 | 1 155,7 | 4 283,4 |
| Внебюджетные источники | - | - | - | - |

Примечание.

Используемое сокращение:

тыс. рублей – тысяч рублей.

I. ПАСПОРТ

Комплекса процессных мероприятий

«Ремонт и содержание муниципального имущества Семикаракорского городского поселения»

1. Основные положения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1.1. | Ответственный за разработку и реализацию комплекса процессных мероприятий «Ремонт и содержание муниципального имущества Семикаракорского городского поселения» (далее также в настоящем разделе – комплекс процессных мероприятий) | – | Администрация Семикаракорского городского поселения, заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству - Ильин Михаил Николаевич; Карпов Алексей Николаевич, заведующий отделом муниципального хозяйства; Горяинова Елена Викторовна - заведующий отделом финансово-экономического и бухгалтерского учета |
| 1.2. | Связь с муниципальной программой Семикаракорского городского поселения | – | муниципальная программа Семикаракорского городского поселения «Муниципальное имущество» |

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Признак возрастания/  убывания | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение показателя | | Значения показателя | | | | Ответственный  за достижение показателя | Информа-ционная система |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2030 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  | 10 | 11 | 12 |  |
| 1. Задача комплекса процессных мероприятий «Ремонт и содержание муниципального имущества Семикаракорского городского поселения» | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Доля приватизированных объектов недвижимого имущества в общем количестве объектов недвижимого имущества, учтенных в Реестре, подлежащих приватизации | МП | Возрастающий | 744 | 85 | 2024 | 87 | 90 | 93 | 95 | Администрация Семикаракорского городского поселения | - |
| 1.2 | Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет, в общем количестве объектов недвижимого имущества подлежащих постановке на кадастровый учет | МП | Возрастающий | 744 | 89 | 2024 | 92 | 93 | 95 | 97 | Администрация Семикаракорского городского поселения | - |

Примечание.

Используемые сокращения:

МП – муниципальная программа;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

2.1. План достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2025 году <1> <2>

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения по месяцам | | | | | | | | | | | На конец 2025 г. |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1. Задачи комплекса процессных мероприятий «Ремонт и содержание муниципального имущества Семикаракорского городского поселения» | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Доля приватизированных объектов недвижимого имущества в общем количестве объектов недвижимого имущества, учтенных в Реестре, подлежащих приватизации | МП | 744 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 87 |
| 1.2 | Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет, в общем количестве объектов недвижимого имущества подлежащих постановке на кадастровый учет | МП | 744 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | 92 |

Примечание.

<1> Приводится при необходимости.

<2> 3аполняется при наличии соответствующих показателей в паспорте комплекса процессных мероприятий с учетом выбранной периодичности наблюдения.

Используемые сокращения:

МП – Муниципальная программа;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия (результата) | Тип мероприятия (результата) | Характеристика | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значение результата по годам реализации | | | |
| значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2030 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1.Задачи комплекса процессных мероприятий «Ремонт и содержание муниципального имущества Семикаракорского городского поселения» | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Доля приватизированных объектов недвижимого имущества в общем количестве объектов недвижимого имущества, учтенных в Реестре, подлежащих приватизации | осуществление текущей деятельности | Повышение доли приватизированных объектов недвижимого имущества Семикаракорского городского поселения; | 744 | 85 | 2024 | 87 | 90 | 93 | 95 |
| 1.2 | Доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет, в общем количестве объектов недвижимого имущества подлежащих постановке на кадастровый учет | осуществление текущей деятельности | Повышение доли объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет, в общем количестве объектов недвижимого имущества подлежащих постановке на кадастровый учет | 744 | 89 | 2024 | 92 | 93 | 95 | 97 |

Примечание.

Используемое сокращение:

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения;

МП – Муниципальная программа.

4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия (результата)/источник  финансового обеспечения | Код бюджетной классификации расходов | Объем расходов  по годам реализации (тыс. рублей) | | | |
| 2025 | 2026 | 2027 | Всего |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Комплекс процессных мероприятий «Ремонт и содержание муниципального имущества Семикаракорского городского поселения» (всего), в том числе: | Х | 1 972,0 | 1 155,7 | 1 155,7 | 4 283,4 |
| Федеральный бюджет, | - | - | - | - |
| Областной бюджет, | - | - | - | - |
| Местный бюджет, | 1 972,0 | 1 155,7 | 1 155,7 | 4 283,4 |
| Внебюджетные источники | - | - | - | - |
| 1.1. | Мероприятие (результат) «Отчисления на капитальный ремонт региональному оператору по неприватизированным квартирам, принадлежащим Администрации Семикаракорского городского поселения» (всего), в том числе: | 951 0501 0400022489 244 | 35,7 | 35,7 | 35,7 | 107,1 |
| Федеральный бюджет, | - | - | - | - |
| Областной бюджет, | - | - | - | - |
| Местный бюджет, | 35,7 | 35,7 | 35,7 | 107,1 |
| Внебюджетные источники | - | - | - | - |
| 1.2. | Мероприятие (результат) «Изготовление технической и проектной документации» (всего), в том числе: | 951 0502 0400022489 244 | 686,3 | 650,0 | 650,0 | 1 986,3 |
| Федеральный бюджет, | - | - | - | - |
|  | Областной бюджет, | - | - | - | - |
|  | Местный бюджет, | 686,3 | 650,0 | 650,0 | 1 986,3 |
|  | Внебюджетные источники | - | - | - | - |
| 1.3. | Мероприятие (результат) «Ремонт муниципального жилья, состоящего на балансе Администрации Семикаракорского городского поселения» (всего), в том числе: | 951 0502 0400022610 244 | 1 000,0 | 200,0 | 200,0 | 1 400,0 |
|  | Федеральный бюджет, | - | - | - | - |
|  | Областной бюджет, | - | - | - | - |
|  | Местный бюджет, | 1 000,0 | 200,0 | 200,0 | 1 400,0 |
|  | Внебюджетные источники | - | - | - | - |
| 1.4. | Мероприятие (результат) «Ремонт и содержание муниципального имущества» (всего), в том числе: | Х | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет, | - | - | - | - |
|  | Областной бюджет, | - | - | - | - |
|  | Местный бюджет, | - | - | - | - |
|  | Внебюджетные источники | - | - | - | - |
| 1.5. | Мероприятие (результат) «Мероприятия, связанные с оплатой услуг видеомониторинга на территории Семикаракорского городского поселения» (всего), в том числе: | 951 01130400022540 244 | 250,0 | 270,0 | 270,0 | 790,0 |
| Федеральный бюджет, | - | - | - | - |
|  | Областной бюджет, | - | - | - | - |
|  | Местный бюджет, | 250,0 | 270,0 | 270,0 | 790,0 |
|  | Внебюджетные источники | - | - | - | - |

Примечание.

Используемое сокращение:

тыс. рублей – тысяч рублей.

5. План реализации комплекса процессных мероприятий на 2025 – 2027 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Задача, мероприятие (результат) /контрольная точка | Дата наступления контрольной точки | Ответственный исполнитель  (ФИО., должность, наименование отраслевого (функционального) органа, структурного подразделения Администрации Семикаракорского городского поселения) | Вид подтверждающего документа | Информационная система  (источник данных) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1.Задача комплекса процессных мероприятий Ремонт и содержание муниципального имущества Семикаракорского городского поселения «» | | | | | |
| 1.1. | Отчисления на капитальный ремонт региональному оператору по неприватизированным квартирам, принадлежащим Администрации Семикаракорского городского поселения» | 31 декабря 2025  31 декабря 2026  31 декабря 2027 | Карпов Алексей Николаевич, заведующий отделом муниципального хозяйства  Горяинова Елена Викторовна - заведующий отделом финансово-экономического и бухгалтерского учета | информация о ходе исполнения | информационная система отсутствует |
| 1.2. | Изготовление технической и проектной документации | 31 декабря 2025  31 декабря 2026  31 декабря 2027 | Карпов Алексей Николаевич, заведующий отделом муниципального хозяйства | информация о ходе исполнения | информационная система отсутствует |
| 1.3. | Ремонт муниципального жилья, состоящего на балансе Администрации Семикаракорского городского поселения | 31 декабря 2025  31 декабря 2026  31 декабря 2027 | Карпов Алексей Николаевич, заведующий отделом муниципального хозяйства | информация о ходе исполнения | информационная система отсутствует |
| 1.4. | Ремонт и содержание муниципального имущества | Х | Карпов Алексей Николаевич, заведующий отделом муниципального хозяйства; | информация о ходе исполнения | информационная система отсутствует |
| 1.5. | Мероприятия, связанные с оплатой услуг видеомониторинга на территории Семикаракорского городского поселения | 31 декабря 2025  31 декабря 2026  31 декабря 2027 | Карпов Алексей Николаевич, заведующий отделом муниципального хозяйства | информация о ходе исполнения | информационная система отсутствует |

Заместитель главы Администрации

Семикаракорского городского поселения

по городскому хозяйству М.Н. Ильин