Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2023 г. Семикаракорск № 1038

О внесении изменений в постановление Администрации

Семикаракорского городского поселения от 03.12.2018

№ 810 «Об утверждении муниципальной программы

Семикаракорского городского поселения

«Муниципальное имущество»

 В соответствии с постановлениями Администрации Семикаракорского городского поселения от 12.04.2021 № 253 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Семикаракорского городского поселения», от 05.02.2021 № 57 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке и реализации муниципальных программ Семикаракорского городского поселения», распоряжением Администрации Семикаракорского городского поселения от 11.10.2018 № 157 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Семикаракорского городского поселения», на основании решения Собрания депутатов Семикаракорского городского поселения от 21.12.2023 № 117 «О бюджете Семикаракорского городского поселения Семикаракорского района на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов и назначении публичных слушаний по нему», Администрация Семикаракорского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. В постановление Администрации Семикаракорского городского поселения от 03.12.2018 № 810 «Об утверждении муниципальной программы Семикаракорского городского поселения «Муниципальное имущество» внести следующие изменения:

 - Приложение 1 к муниципальной программе Семикаракорского городского поселения «Муниципальное имущество» изложить в редакции согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

 - Приложение 3 к муниципальной программе Семикаракорского городского поселения «Муниципальное имущество» изложить в редакции согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

- Приложение 4 к муниципальной программе Семикаракорского городского поселения «Муниципальное имущество» изложить в редакции согласно Приложению 3 к настоящему постановлению.

 2. Постановление вступает в силу после официального опубликования в Информационном бюллетене Семикаракорского городского поселения «Семикаракорск – официальный».

 3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству Ильина М.Н.

Глава Администрации

Семикаракорского

городского поселения А.Н.Черненко

Постановление вносит:

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и

земельно-имущественных отношений – главный архитектор Сулименко А.В.

Исп. С.А. Юрикова

Приложение 1

к постановлению Администрации

Семикаракорского городского поселения

от 29.12.2023 № 1038

«Приложение 1 к муниципальной программе Семикаракорского городского поселения «Муниципальное имущество»

ПАСПОРТ

муниципальной программы Семикаракорского городского поселения «Муниципальное имущество»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа Семикаракорского городского поселения «Муниципальное имущество»(далее - муниципальная программа) |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения – главный архитектор |
| Участники муниципальной программы | Администрация Семикаракорского городского поселения (главный специалист по вопросам земельных и имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения) |
| Программно-целевые инструменты муниципальной программы | Отсутствуют |
| Цели муниципальной программы | Повышение качества управления муниципальным имуществом, развитие территории Семикаракорского городского поселения |
| Задачи муниципальной программы | - межевание и постановка на кадастровый учет границ Семикаракорского городского поселения;- межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения;- изготовление технической документации;- оценка муниципального имущества, для постановки на баланс, заключение договоров аренды, договоров купли-продажи, договоров приватизации муниципального имущества;- актуализация документов территориального планирования; |
| Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы | - доля приватизированных объектов недвижимого имущества в общем количестве объектов недвижимого имущества, учтенных в Реестре, подлежащих приватизации;- доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности;- доля зарегистрированных объектов недвижимого имущества в общем количестве объектов недвижимого имущества, учтенных в Реестре;- доля объектов недвижимого имущества, поставленных на кадастровый учет, в общем количестве объектов недвижимого имущества подлежащих постановке на кадастровый учет;- доля земельных участков, сформированных и поставленных на кадастровый учет, в общем количестве земельных участков сформированных и подлежащих постановке на кадастровый учет |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2019– 2030 годы, этапы реализации программы не предусмотрены |
| Ресурсное обеспечение муниципальной программы | общий объем бюджетных ассигнований местного бюджета – 202054,8 тыс. рублей, в том числе:

|  |  |
| --- | --- |
| Год | Всего, тыс.руб |
| 2019 | 1056,0 |
| 2020 | 1995,8 |
| 2021 | 968,4 |
| 2022 | 3033,2 |
| 2023 | 43939,5 |
| 2024 | 2819,2 |
| 2025 | 2142,4 |
| 2026 | 1365,8 |
| 2027 | 1056,0 |
| 2028 | 1056,0 |
| 2029 | 1056,0 |
| 2030 | 1056,0 |

 |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | - повышение эффективности деятельности Администрации Семикаракорского городского поселения;- постановка на кадастровый учет границ муниципального образования Семикаракорское городское поселение;- постановка на кадастровый учет земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;- полная паспортизации муниципального имущества;-актуализация документов территориального планирования |

Приоритеты и цели приуправлении муниципальным имуществом

Стратегией социально-экономического развития Ростовской области до 2030 года обозначены приоритетные задачи при управлении имуществом.

Важнейшими стратегических целямив области управления и распоряжения муниципальным имуществом являются:

1. Эффективное использование земли и иной недвижимости всех форм собственности для удовлетворения потребностей общества и граждан.

2. Надлежащее и своевременное оформление муниципального имущества неразрывно связано с развитием и благоустройством Семикаракорского городского поселения, так как предметом муниципальной собственности являются объекты общего пользования и культурного наследия. Их содержание и ремонт является одним из важных направлений деятельности Администрации Семикаракорского городского поселения, которое невозможно без регистрации права муниципальной собственности.

3. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Семикаракорского городского поселения и Генеральный план Семикаракорского городского поселения является необходимым мероприятием для возможности дальнейшего развития территории Семикаракорского городского поселения и реализации документов территориального планирования.

Достичь цели эффективного управления муниципальным имуществом невозможно без осуществления планомерного финансирования работ по паспортизации муниципального имущества, межевания и постановки на кадастровый учет вновь образуемых земельных участков и комплекса мероприятий по приватизации имущества или сдаче его в аренду.

Достижению поставленной цели способствует эффективная система учета и контроля муниципального имущества, в том числе система муниципального земельного контроля.

Масштабность и ресурсоемкость решаемых в рамках программы задач, в том числе связанных с осуществлением разграничения государственной собственности на землю, инвентаризацией земель, требуют привлечения средств местного бюджета.

Главной целью муниципальной программы является повышение качества управления муниципальным имуществом, развитие территории Семикаракорского городского поселения.

Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач программы:

- межевание и постановка на кадастровый учет границ Семикаракорского городского поселения;

- межевание и постановка на кадастровый учет земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения;

- изготовление технической документации;

- оценка муниципального имущества;

- внесение изменений в Правила землепользования и застройки Семикаракорского городского поселения и Генеральный план Семикаракорского городского поселения;

- оплата различных налогов.

Состав задач муниципальной программы определен с учетом основных направлений реализации муниципальной программы, установленных Перечнем муниципальных программ администрации Семикаракорского городского поселения. Предметом муниципальной программы является: повышение качества формирования, учета, использования и содержания муниципальной собственности администрации Семикаракорского городского поселения; повышение эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностьюАдминистрации Семикаракорского городского поселения, территориальное планирование Семикаракорского городского поселения.

Программа направлена на совершенствование механизма управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Ресурсное обеспечение муниципальной программы осуществляется за счет средств местного бюджета в объемах, предусмотренных муниципальной программой и утвержденных на очередной финансовый год и плановый период, и внебюджетных источников.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы и их значениях приведены в приложении № 1 к настоящей Программе.

Расходы бюджета Семикаракорского городского поселения Семикаракорского района на реализацию Программы приведены в приложении № 2 к настоящей Программе.

Расходы на реализацию Программы приведены
в приложении № 3 к настоящей Программе.

Приложение 1

к постановлению Администрации Семикаракорского городского поселения от 29.12.2023 № 1038

«Приложение 3

к муниципальной программеСемикаракорского городское поселение «Муниципальное имущество»

Расходы местного бюджета на реализацию муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер и наименование подпрограммы, основного мероприятияподпрограммы | Ответствен-ный исполнитель, соисполните-ли, участники | Код бюджетной классификации расходов | Объем расходов, всего (тыс.рублей) | В том числе по годам реализации Программы |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР |  | 2019год | 2020год | 2021год | 2022год | 2023год | 2024год | 2025год | 2026год | 2027год | 2028год | 2029год | 2030год |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Муниципальная программа «Муниципальное имущество» | Администрация Семикаракорского городского поселения | 951 | X | X | X | 14518,2 | 866,8 | 1108,2 | 597,2 | 3033,2 | 43919,4 | 2819,2 | 2142,4 | 1365,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 1Межевание и постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения | Администрация Семикаракорского городского поселения |  951 |  0412 |  0400022460 |  244 | 1525,9 | 155,0 | 200,0 | 106,9 | 300,0 | 314,0 | 250,0 | 100,0 | 100,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 2Изготовление технической и проектной документации: | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия |  951 |  0502 |  0400022490 |  244 | 1716,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 10,0 | 110,6 | 300,0 | 646,3 | 650,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 3Оценка муниципального имущества | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия |  951 |  0503 |  0400022430 |  244 | 496,1 | 46,8 | 40,0 | 2,5 | 32,0 | 40,0 | 40,0 | 40,0 | 40,0 | 50,6 | 52,6 | 54,7 | 56,9 |
| Основное мероприятие 4Оплата транспортного налога | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия |   951 |  0502 |  0400022420 |  852 | 148,2 | 10,5 | 10,6 | 11,1 | 4,6 | 4,6 | 5,4 | 5,4 | 5,4 | 21,3 | 22,2 | 23,1 | 24,0 |
| Основное мероприятие5Услуги видеомониторинга | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия |  951 |  0113 |  0400022540 |  244 | 1204,4 | 0,0 | 72,8 | 0,0 | 175,2 | 213,8 | 222,6 | 250,0 | 270,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 6Услуги видеомониторинга КЗ | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия |  951 |  0113 |  0400022540 |  244 | 21,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 21,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 7Проведление кадастровых работ по изготовлению технических планов на автомобильные дороги | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия |  951 |  0409 |  0400022490 |  244 | 78,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 78,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 8Отчисления на капитальный ремонт региональному оператору по неприватизированным квартирам | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия |  951 |  0501 |  0400022480 |  244 |  303,2 | 34,7 | 36,0 | 34,6 | 42,5 | 35,8 | 35,7 | 35,7 | 35,7 | 12,05 | 12,05 | 12,05 | 12,05 |
| Основное мероприятие 9Приобретение навесного оборудования | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия |  951 |  0502 |  0400022530 |  244 | 1200,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1200,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 10Ремонт муниципального жилья, состоящего на балансе Администрации Семикаракорского городского поселения | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия |  951 |  0113 |  0400022610 |  244 | 1900,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 700,00 | 1000,0 | 200,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 11Оплата коммунальных услуг за жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности МО "Семикаракорское городское поселение", в т.ч. КЗ 896,87 | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия |  951 |  0501 |  0400022590 |  244 |  7,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 7,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 12Оплата налога на имущество организации | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия |  951 |  0113 |  0400022420 |  851 | 558,6 | 5,3 | 38,0 | 16,4 | 3,9 | 18,0 | 65,4 | 65,0 | 64,7 | 65,7 | 68,3 | 71,1 | 76,8 |
| Основное мероприятие 13Субсидия на приобретение специализированной коммунальной техники (софинансирование) | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия |  951 |  0502 |  04000S4430 |  244 | 42878,4,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 42878,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 14Текущий ремонт памятника В.А. Закруткину | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия | 951 | 0801 | 0400022620 | 244 | 211,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 211,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Основное мероприятие 15Оплата земельного налога | Администрация Семикаракорского городского поселения,отдел финансово-экономического и бухгалтерского учета , бухгалтерия | 951 | 0801 | 0400022420 | 851 | 4,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Приложение2

к постановлению Администрации Семикаракорского городского поселения от 29.12.2023 № 1038

Приложение № 4

к муниципальной программе

Семикаракорского городского поселения

«Муниципальное имущество»

Расходы

областного бюджета, федерального бюджета, местного бюджетов

и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, номер и наименование подпрограммы | Источники финансирования | Объем расходов, всего (тыс. рублей) | Оценка расходов (тыс. руб.), годы |
| 2019год | 2020год | 2021год | 2022год | 2023год | 2024год | 2025год | 2026год | 2027год | 2028год | 2029год | 2030год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальнаяпрограмма «Муниципальное имущество» | всего | 14435,5 | 866,8 | 1108,2 | 597,2 | 3033,2 | 43919,4 | 2819,2 | 2142,4 | 1365,8 | 1322,0 | 1374,0 | 1428,0 | 1488,0 |
| областной бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| федеральный бюджет | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| местный бюджет | 14435,5 | 866,8 | 1108,2 | 597,2 | 3033,2 | 43919,4 | 2819,2 | 2142,4 | 1365,8 | 1322,0 | 1374,0 | 1428,0 | 1488,0 |
| внебюджетные источники | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |