

Российская Федерация
Ростовская область
Администрация Семикаракорского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.06.2025

№ 696

г. Семикаракорск

Об утверждении Схемы теплоснабжения Семикаракорского городского поселения Семикаракорского района до 2038 года

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», решением Собрании депутатов Семикаракорского района от 22.07.2024 № 231 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения», Уставом муниципального образования «Семикаракорский район», протоколом публичных слушаний от 05.06.2025 № 10

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Схему теплоснабжения Семикаракорского городского поселения Семикаракорского района Ростовской области до 2038 года (актуализация на 2026 год) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Семикаракорского района (Лебедева О.Л.):

а) в течение 15 календарных дней со дня утверждения результатов актуализации Схемы теплоснабжения, разместить актуализированную схему теплоснабжения на официальном сайте муниципального образования «Семикаракорский район» в сети «Интернет» по адресу: <https://sem.donland.ru>;

б) опубликовать в газете «Семикаракорские вести» информацию о ее размещении на официальном сайте муниципального образования «Семикаракорский район» в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Семикаракорского района Раскарья Е.А.

Глава Семикаракорского района

Постановление вносит
Управление строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
исп. Сильнова Е.А.



Л.Н. Серокуров

Приложение
к постановлению
Администрации
Семикаракорского района
от 18.06.2025 № 696

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
муниципального образования «Семикаракорское городское поселение»
до 2038 года

актуализация на 2026 год

г. Семикаракорск, 2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1 - Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения.....	5
Раздел 2 - Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	16
Раздел 3 - Существующие и перспективные балансы теплоносителя.....	34
Раздел 4 - Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	38
Раздел 5 - Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.....	39
Раздел 6 - Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.....	42
Раздел 7 - Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.....	43
Раздел 8 - Перспективные топливные балансы.....	44
Раздел 9 - Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.....	56
Раздел 10 - Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям).....	59
Раздел 11 - Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	63
Раздел 12 - Решения по бесхозяйным тепловым сетям.....	63
Раздел 13 - Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения.....	64
Раздел 14 - Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	66
Раздел 15 - Ценовые (тарифные) последствия.....	69
ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ.....	70
Том 1 (Глава 1) - Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения.....	70
Часть 1 - Функциональная структура теплоснабжения.....	70
Часть 2 - Источники тепловой энергии.....	71
Часть 3 - Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.....	89
Часть 4 - Зоны действия источников тепловой энергии.....	98
Часть 5 - Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии.....	100
Часть 6 – Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.....	107
Часть 7 - Балансы теплоносителя.....	110
Часть 8 - Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.....	112
Часть 9 - Надежность теплоснабжения.....	113
Часть 10 - Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.....	115
Часть 11 - Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения.....	119
Часть 12 - Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа.....	124
Том 2 (Глава 2) - Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения.....	130

Том 3 (Глава 3) - Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа	135
Том 4 (Глава 4) - Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	136
Том 5 (Глава 5) - Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	145
Том 6 (Глава 6) - Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	146
Том 7 (Глава 7) - Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	156
Том 8 (Глава 8) - Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	168
Том 9 (Глава 9) - Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	169
Том 10 (Глава 10) - Перспективные топливные балансы	170
Том 11 (Глава 11) - Оценка надежности теплоснабжения	181
Том 12 (Глава 12) - Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	205
Том 13 (Глава 13) - Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	209
Том 14 (Глава 14) - Ценовые (тарифные) последствия	212
Том 15 (Глава 15) - Реестр единых теплоснабжающих организаций	214
Том 16 (Глава 16) - Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	219
Том 17 (Глава 17) - Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	220
Том 18 (Глава 18) - Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения	220
ПРИЛОЖЕНИЯ	221
Реестр томов актуализации схемы теплоснабжения	241

Раздел 1 - Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения

1.1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды

Показатели баланса территории сельского поселения, согласно генеральному плану, утверждённому решением Собрания депутатов Семикаракорского поселения № 209 от 28.01.2021 г., отражены в таблице 2.1.

Таблица 1.1.а. - Баланс территории сельского поселения

№ п/п	Показатели	Ед. измер.	Существующая площадь по данным администрации 2009г.	Планируемая площадь по действующему ген. плану 2011г.	Современное состояние 2020 г.	По проекту внесение изменений
	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	10865,0	10865,0	10865,0	10865,0 ¹
	в том числе:					
1.	- земли сельскохозяйственного назначения	га	7370,02	6047,72	6044,92	6229,77
2.	- земли населенных пунктов	га	1544,7	2867,00	2869,75	2684,95
	в том числе:					
2.1	Город Семикаракорск	га	1544,7	2867,00	2684,95	2684,95
3	-земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	110,19	110,19	110,19	110,19
4	- земли лесного фонда	га	1183,0	1183,0	1183,0	1183,0
5	- земли особо охраняемых территорий	га	-	-	-	-
6	- земли водного фонда	га	657,09	657,09	657,09	657,09
7	- земли запаса	га	-	-	-	-

На момент подготовки проекта действующей редакции генерального плана на территории поселения не запланировано размещение объектов федерального значения, регионального значения. Планируемые объекты местного (районного) значения приведены в таблице 3.1.

Таблица. 1.1.6. - Планируемые для размещения на территории поселения объекты местного значения муниципального района

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства
1	Объекты образования	Детский сад	-	г. Семикаракорск, ул. Восточная	до 2031 г.
		Детский сад	-	г. Семикаракорск, пер. 23-й переулок	до 2031 г.
		Детский сад	-	г. Семикаракорск, восточная сторона ул. Восточная	до 2031 г.
		Детский сад	-	г. Семикаракорск, ул. Нижнедонская	до 2031 г.
		Детский сад	-	г. Семикаракорск, западная часть города	до 2031 г.
		Детский сад	-	г. Семикаракорск	до 2031 г.
2		Школа	-	г. Семикаракорск, ул. Восточная	до 2031 г.
3	Объекты культуры и искусства	-	-	-	-
4	Объекты общественного пространства	Физкультурно-оздоровительный комплекс	-	г. Семикаракорск, восточная часть города	до 2031 г.
		Физкультурно-оздоровительный комплекс	-	г. Семикаракорск, западная часть города	до 2031 г.
		Ипподром	-	г. Семикаракорск	до 2031 г.
		Площадь	-	г. Семикаракорск	до 2031 г.
5	Предприятия торговли и общественного питания, бытового и коммунального обслуживания	-	-	-	-
6	Административные учреждения	-	-	-	-
7	Предприятия промышленности и коммунально-складского назначения	-	-	-	-

№ п/п	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение объекта	Очередность строительства
8	Учреждения здравоохранения и социального обеспечения	-	-	-	-
9	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	Строительство улиц	-	г. Семикаракорск, юг микрорайона Молчанов	до 2031 г.
		Строительство грузовой улицы меридионального направления, связывающей автодорогу регионального значения Ростов-на-Дону – Волгодонск с портовой зоной города	-	г. Семикаракорск	до 2031 г.
		Строительство улиц для обслуживания нового жилого района в сторону микрорайона Плодопитомник		г. Семикаракорск	
10	Объекты культурного назначения	Часовня	-	г. Семикаракорск	до 2031 г.
		Часовня	-	г. Семикаракорск	до 2031 г.

Теплоснабжение новой застройки предполагается осуществлять от индивидуальных источников теплоснабжения.

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

На сегодняшний день на территории муниципального образования расположены объекты, получающие теплоснабжение как от централизованной системы теплоснабжения, так и с использованием нецентрализованных систем теплоснабжения.

Объемы потребления тепловой энергии (мощности) и прироста тепловой энергии (мощности) с разделением по видам теплоснабжения на каждом этапе приведены в таблицах 1.2.а – 1.2.в представлены объемы потребления тепловой энергии.

Таблица 1.2.а – Приросты тепловой энергии (мощности)(ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081
2	Котельная Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118
3	Котельная Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
4	Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
5	Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044
6	Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
7	Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	
8	Котельная МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	
9	Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	
10	Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	
11	Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	
12	Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	
13	Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	
14	Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221
15	Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103
16	Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
17	Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
18	Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461
19	Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
20	Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411
21	Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117
22	Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
23	Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул. Королева, 4-а																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827
	ИТОГО																
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283

Таблица 1.2.б. – Объемы потребления тепловой энергии, Гкал в год(ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

№	Источник тепловой энергии	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163
2	Котельная Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237
3	Котельная Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151
4	Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87
5	Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493
6	Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124
7	Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87
8	Котельная МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135
9	Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161
10	Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53
11	Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
12	Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195
13	Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42
14	Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356
15	Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
16	Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47

№	Источник тепловой энергии	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
17	Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36
18	Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836
19	Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561
20	Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737
21	Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235
22	Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154
23	Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852
	ИТОГО	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972

Таблица 1.2.в. – Объемы потребления тепловой энергии, Гкал в год (МП ЖКХ)

№	Источник тепловой энергии	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	6569	6569	6569	6569	6569	6569	6569	6569	6569	6569	6569	6569	6569	6569	6569	6569
2	Котельная МБУ ГКДЦ, г. Семикаракорск, Атаманский пр-кт, 265	382	382	382	382	382	382	382	382	382	382	382	382	382	382	382	382
3	Котельная МКД, г. Семикаракорск, ул. Королева, 5а	315	315	315	315	315	315	315	315	315	315	315	315	315	315	315	315
	ИТОГО	7266	7266	7266	7266	7266	7266	7266	7266	7266	7266	7266	7266	7266	7266	7266	7266

1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Информация об объемах потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах отсутствует.

1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения

Величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки произведена из расчёта соотношения протяженности тепловых сетей к присоединённой нагрузке потребителей тепловой энергии. Данный показатель позволяет, укрупнено определить степень рассеивания потребителей тепловой энергии в зависимости от их присоединенной нагрузки по отношению к источнику тепловой энергии, оценить необходимость сохранения функциональной структуры теплоснабжения, ее централизации либо децентрализации. Так, источники тепловой энергии с наибольшим удельным показателем присоединенной нагрузки потребителей на 1 тр. км тепловых сетей, вследствие приведения технических характеристик теплогенерирующего и насосного оборудования, а также необходимых диаметров тепловых сетей в соответствие с присоединенной нагрузкой потребителей, будут иметь наименьшие показатели потерь от общего объема тепловой энергии, отпускаемой в сеть, и удельного расхода электроэнергии на 1 Гкал, для теплоснабжения потребителей потребуется меньший объем теплоносителя. Эмпирически установлено, что для систем теплоснабжения с низким уровнем рассеивания нагрузок потребителей по отношению к источнику тепловой энергии (наилучший вариант), данный показатель составляет ориентировочно от 3 до 6 Гкал/час на 1 тр. км тепловых сетей, для систем теплоснабжения со средним (допустимым в зависимости от прочих факторов) уровнем рассеивания нагрузок потребителей – более 1,5 Гкал/час. Системы теплоснабжения с рассеиванием нагрузок потребителей менее 1,5 Гкал/час на 1 тр. км тепловых сетей могут быть децентрализованы при условии наличия экономической целесообразности и технической возможности. Необходимо учитывать, что улучшение данного показателя затруднено и зачастую нецелесообразно для источников тепловой энергии, чьи потребители находятся на незначительном удалении друг от друга и имеют малую присоединенную нагрузку, что характерно, например, для систем с частичным переходом потребителей на индивидуальные источники теплоснабжения.

Таблица 1.4.а – Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки (ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

Источник тепловой энергии	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/час на 1 тр.км.															
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	39,2	39,2	39,2	39,2	39,2	39,2	39,2	39,2	39,2	39,2	39,2	39,2	39,2	39,2	39,2	39,2
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5 переулок, 49	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4 переулок, 21	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
МБОУ СОШ №3 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1	3,1
МБДОУ ЦРР Д/с №45 «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
МБДОУ д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
МБДОУ д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
МБДОУ д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
Общежитие Победы 11, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
МБУЗ «ЦРБ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, ул. Б.Куликова, 2	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
МБДОУ ЦРР д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
МБДОУ д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
МБОУДО «Семикаракорская ДЮСШ» (спортивный комплекс), г. Семикаракорск, ул.Королева, 4а	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3	12,3
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 2 - Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Описание существующих зон действия источников тепловой энергии сведено в таблицу 2.1.а. Изменение существующих зон действия источников тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрено.

Таблица 2.1.а. – Описание существующих зон действия источников тепловой энергии (ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

Источник тепловой энергии	Зона действия ИТЭ
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Администрация Семикаракорского городского поселения и здание ДСЗН.
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Администрация Семикаракорского района.
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание «Архива».
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Администрация Семикаракорского района.
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Семикаракорской СОШ №1, здание МБУК Семикаракорского района «МЦБ», здание государственной статистики в г. Семикаракорске.
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание школы №3 и здание спортивного зала.
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание общежития.
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МБУЗ «ЦРБ» Семикаракорского района, здание детского сада МБДОУ Д/с «Петушок», здание магазина ИП «Амалия», здание МКД Строителей 20.

Источник тепловой энергии	Зона действия ИТЭ
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание районного дома культуры.
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МФЦ, ЗемКомбанк, ЗАГС, СУ СК.
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание спортивного комплекса.
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МКД.

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Теплоснабжение от индивидуальных источников теплоснабжения осуществляется, преимущественно, в зонах малоэтажной застройки.

2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей представлены в таблице 2.3.а.

Таблица 2.3.а. - Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей(ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,082	0,082	0,082	0,082	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,082	0,082	0,082	0,082	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	1%	1%	1%	1%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
2	Котельная Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,123	0,123	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,123	0,123	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,005	0,005	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	4%	4%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
3	Котельная Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,081	0,081	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,081	0,081	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,005	0,005	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	7%	7%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
4	Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-г В.А. Закруткина, 41																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,050	0,050	0,050	0,050	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,050	0,050	0,050	0,050	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	13%	13%	13%	13%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%
5	Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%
6	Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,069	0,069	0,069	0,069
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,069	0,069	0,069	0,069
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,017	0,017	0,017	0,017
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	24%	24%	24%	24%
7	Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,052	0,052	0,052

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,052	0,052	0,052
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,001	0,001	0,001
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	1%	1%	1%
8	Котельная МБДОУ Дс "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
9	Котельная МБДОУ Дс «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,167	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,166	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,092	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	55%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%
10	Котельная МБДОУ Дс «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	28%	28%	28%	28%	28%	28%	28%
11	Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	48%	48%	48%	48%	48%	48%	48%	48%	48%	44%	44%	44%	44%	44%	44%	44%
12	Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
13	Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,043	0,043	0,043	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,043	0,043	0,043	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,024	0,024	0,024	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	56%	56%	56%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%
14	Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%
15	Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,163	0,163	0,163	0,163	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,163	0,163	0,163	0,163	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,060	0,060	0,060	0,060	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	37%	37%	37%	37%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
16	Котельная МБДОУ Д/с «Тополь», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	67%	67%	67%	67%	67%	67%	67%	67%	67%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%
17	Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	34%	34%	34%	34%	34%	34%	34%	34%
18	Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,711	0,711	0,711	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
	Собственные нужды, Гкал/час	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,707	0,707	0,707	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,246	0,246	0,246	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	35%	35%	35%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
19	Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,337	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310
	Собственные нужды, Гкал/час	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,334	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,054	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	16%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%
20	Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%
21	Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%
22	Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	29%	29%	29%	29%	29%	29%
23	Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
	ИТОГО																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	6,074	5,966	5,960	5,756	5,702	5,702	5,702	5,702	5,707	5,681	5,720	5,720	5,734	5,683	5,683	5,683
	Собственные нужды, Гкал/час	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	6,059	5,952	5,945	5,742	5,687	5,687	5,687	5,687	5,693	5,666	5,705	5,705	5,720	5,668	5,668	5,668
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	1,776	1,668	1,662	1,458	1,404	1,404	1,404	1,404	1,410	1,383	1,422	1,422	1,436	1,385	1,385	1,385
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	29%	28%	28%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	24%	25%	25%	25%	24%	24%	24%

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения

Источники тепловой энергии, обеспечивающие теплоснабжение потребителей, расположенных в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения отсутствуют.

2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Методика определения радиуса эффективного теплоснабжения приведена в приложении № 40 Методических указаний по разработке схем теплоснабжения, утвержденных приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212.

1. Для определения радиуса эффективного теплоснабжения должно быть рассчитано максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

2. В системе теплоснабжения стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям, должна рассчитываться как сумма следующих составляющих:

а) стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде;

б) удельной стоимости оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде.

3. Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, отпущенной от единственного источника в системе теплоснабжения, должна вычисляться по формуле:

$$\frac{\text{[Redacted]}}{\text{[Redacted]}}, \text{руб./Гкал, (1)}$$

где:

[Redacted] - необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на *i*-й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

[Redacted] - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии в *i*-м расчетном периоде регулирования, тыс. Гкал;

4. Удельная стоимость оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде в системе теплоснабжения должна рассчитываться по формуле:

$$\frac{\text{[Redacted]}}{\text{[Redacted]}}, \text{руб./Гкал, (2)}$$

где:

■ - необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

■ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

5. Стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле:

$$\frac{\text{■}}{\text{■}}, \text{руб./Гкал. (3)}$$

6. При подключении нового объекта заявителя к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле:

$$\frac{\text{■}}{\text{■}}, \text{руб./Гкал; (4)}$$

■ - дополнительная необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i-й расчетный период регулирования, которая должна определяться дополнительными расходами на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, тыс. руб.;

■ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал;

■ - дополнительная необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды в системе теплоснабжения, которая должна определяться дополнительными расходами на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

■ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения исполнителя для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

7. Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения ■, больше чем стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе

теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя █████, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя должно считаться нецелесообразным. Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения █████ меньше или равна стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя █████, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя - целесообразно.

8. Если при тепловой нагрузке заявителя █████ Гкал/ч, дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя, превышает полезный срок службы тепловой сети, определенный в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов (ОК 013-94), то подключение объекта является нецелесообразным и объект заявителя находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

9. Дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям исполнителя, должен определяться в соответствии с формулой:

$$\frac{C}{\sum_{t=1}^n \frac{1}{(1+r)^t}} \leq T, \text{ лет, (5)}$$

где:

█████ - приток денежных средств от операционной деятельности исполнителя по теплоснабжению объекта заявителя, подключенного к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя (без НДС), тыс. руб.;

НД - норма доходности инвестированного капитала, устанавливаемая в соответствии с пунктом 6 Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем определенным статьей 8 Федерального закона "О теплоснабжении", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. N 1075 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 44, ст. 6022; 2014, N 14, ст. 1627; N 23, ст. 2996; 2017, N 18, ст. 2780);

█████ - величина капитальных затрат в строительство тепловой сети от точки подключения к тепловым сетям системы теплоснабжения (без НДС).

10. Для определения капитальных затрат в строительство тепловой сети от точки присоединения к тепловой сети исполнителя до объекта заявителя должны быть выполнены следующие действия:

10.1. В электронной модели системы теплоснабжения исполнителя должна быть установлена адресная привязка объекта заявителя, выходящая за существующую зону действия системы теплоснабжения заявителя и увеличивающая радиус теплоснабжения.

10.2. На топооснове поселения, городского округа, города федерального значения должна быть осуществлена привязка объекта заявителя к точке подключения тепловой сети (формируется объект - тепловая камера для подключения и рассчитываются протяженность и диаметр теплопровода, соединяющего объект заявителя с тепловой камерой тепловой сети).

10.3. В электронной модели системы теплоснабжения должен быть сформирован путь теплоносителя от источника тепловой энергии до абонентского ввода в теплопотребляющую установку объекта заявителя (рисунок 1 - красная пунктирная линия).

10.4. В электронной модели системы теплоснабжения должен быть рассчитан пьезометрический график (график давлений и расходов) по пути движения теплоносителя.

10.5. Если в результате анализа пьезометрического графика установлено, что условие технической возможности подключения объекта заявителя по причине отсутствия резерва пропускной способности тепловых сетей исполнителя не выполняется (то есть в точке подключения к внутридомовым системам отопления заявителя не может быть достигнуто расчетного расхода теплоносителя), то теплоснабжающей организацией должны быть предложены мероприятия капитального характера (реконструкция участков тепловой сети с увеличением диаметра, строительство насосной подстанции), позволяющие обеспечить эту пропускную способность.

10.6. Капитальные затраты в строительство тепловой сети \blacksquare (без НДС) должны рассчитываться по формуле:

$$\blacksquare, \text{ тыс.руб.}, (6)$$

где:

\blacksquare - протяженность i -того участка проектируемой тепловой сети от объекта заявителя до точки подключения к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя с условным диаметром \blacksquare (мм), необходимой для теплоснабжения объекта заявителя, км;

\blacksquare - протяженность j -того участка реконструируемой тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя с увеличением диаметра \blacksquare (мм), необходимой для обеспечения пропускной способности тепловой сети исполнителя в точке подключения к ней объекта заявителя, км;

\blacksquare - нормативы цены строительства тепловой сети с условным диаметром \blacksquare (мм), определяемые на основании укрупненных нормативов цены строительства для объектов капитального строительства непромышленного назначения (далее - НЦС), тыс. руб./км. В случае отсутствия в НЦС необходимых сведений (например, при отсутствии удельных показателей для необходимого диаметра трубопровода) стоимость строительства принимается путем линейной интерполяции на основе данных, приведенных в соответствующих разделах НЦС либо по проектам-аналогам. При определении нормативной цены строительства учитываются также затраты на восстановление благоустройства и озеленения и дорожного покрытия;

N - число участков проектируемой тепловой сети с различными условными диаметрами

■

М - число участков реконструируемой тепловой сети исполнителя с увеличением диаметра участков тепловой сети до ■ (мм) для обеспечения пропускной способности, выявленными в результате гидравлических расчетов;

■ - прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции в t-м расчетном периоде;

■ - плата за подключение объекта заявителя с тепловой нагрузкой ■

Гкал/ч к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя, устанавливается в соответствии с подпунктом 1 пункта 163 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. N 760-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 16 июля 2013 г., регистрационный N 29078), с изменениями, внесенными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 мая 2015 г. N 1080-э "О внесении изменений в Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э и в Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 июля 2015 г., регистрационный N 37985), приказами Федеральной антимонопольной службы от 4 июля 2016 г. N 888/16 "О внесении изменений и дополнений в Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года N 760-э" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 29 июля 2016 г., регистрационный N 43031), от 30 июня 2017 г. N 868/17 "О внесении изменений в Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э, и Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 N 1746-э" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 26 июля 2017 г., регистрационный N 47530), от 4 октября 2017 г. N 1292/17 "О внесении изменений в Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18 октября 2017 г., регистрационный N 48588) и от 18 июля 2018 г. N 1005/18 "О внесении изменений в Методические указания по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденные приказом ФСТ России от 13.06.2013 N 760-э" (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14 сентября 2018 г., регистрационный N 5215), в размере 550 рублей (с НДС);

■ - ставка налога на добавленную стоимость в t-м расчетном периоде.

11. Прогнозный индекс цен производителей промышленной продукции в t-м расчетном периоде ■ должен определяться по формуле:

$$\frac{\text{■}}{\text{■}}, (7)$$

где ■ - индексы цен производителей промышленной продукции (в среднем за год к предыдущему году) в (2017+1)-й, (2017+2)-й, ... t-й расчетные периоды, указанные на соответствующие годы в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, разработанном в соответствии с постановлением Правительства

Российской Федерации от 14 ноября 2015 г. N 1234 "О порядке разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на среднесрочный период и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 47, ст. 6598; 2017, N 38, ст. 5627; 2018, N 19, ст. 2737; N 50, ст. 7755) (далее - прогноз социально-экономического развития Российской Федерации), на t-й расчетный период регулирования (базовый вариант).

12. Приток денежных средств от операционной деятельности, полученный исполнителем в период времени t, за счет продажи тепловой энергии заявителю на цели теплоснабжения, присоединенному к тепловой сети исполнителя должен определяться по формуле:

$$\text{[Redacted]}, \text{ тыс. руб./год, (8)}$$

где:

[Redacted] - выручка, полученная исполнителем за счет продажи тепловой энергии заявителю, подключенному к тепловой сети исполнителя, за период t, тыс. руб. в год;

[Redacted] - затраты, понесенные исполнителем на выработку тепловой энергии и ее передачу по тепловым сетям исполнителя до объекта заявителя, за период t, тыс. руб. в год.

13. Выручка, полученная исполнителем за счет продажи заявителю, подключенному к тепловой сети исполнителя через индивидуальный тепловой пункт, тепловой энергии, необходимой для теплоснабжения потребителя, должна рассчитываться по формуле:

$$\text{[Redacted]}, \text{ тыс. руб./год, (9)}$$

где:

[Redacted] - прогнозируемое количество тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей исполнителя для теплоснабжения заявителя, тыс. Гкал/год;

[Redacted] - максимальная часовая тепловая нагрузка, указанная в условиях подключения, выданных исполнителем вместе с проектом договора о подключении (технологическом присоединении), в соответствии с пунктом 35 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июля 2018 г. N 787 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 29, ст. 4432), Гкал/ч;

[Redacted] - средневзвешенное по видам тепловой нагрузки число часов максимума тепловой нагрузки, час./год;

[Redacted] - цена на тепловую энергию для теплоснабжения заявителя в t-м расчетном периоде;

[Redacted] - индекс совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, устанавливаемый в соответствии с Основами формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. N 400 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, N 19, ст. 2434; N 40 (ч. III), ст. 5425; N 45, ст. 6237; 2015, N 12, ст. 1753; N 37, ст. 5153; 2016, N 1 (ч. II), ст. 233; N 45 (ч. II), ст. 6263; 2017, N 11, ст. 1557; N 38, ст. 5633) t-м расчетном периоде.

14. Затраты, понесенные исполнителем на выработку тепловой энергии для

теплоснабжения потребителя, и ее передачу по тепловым сетям исполнителя до объекта заявителя, должны рассчитываться по формуле:

$$\blacksquare, \text{ тыс. руб./год, (10)}$$

где:

\blacksquare - затраты, обеспечивающие компенсацию расходов на топливо, затраченного исполнителем на отпуск тепловой энергии, необходимой для теплоснабжения объекта заявителя, в t-м расчетном периоде, тыс. руб./год;

\blacksquare - затраты, обеспечивающие компенсацию расходов на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя (с учетом затрат на покупку тепловой энергии для компенсации тепловых потерь), необходимой для теплоснабжения объекта заявителя в t-м расчетном периоде, тыс. руб./год.

15. Затраты исполнителя, обеспечивающие компенсацию расходов на топливо, затраченного исполнителем для отпуска тепловой энергии, необходимой для теплоснабжения заявителя, должны рассчитываться по формуле:

$$\blacksquare, \text{ тыс. руб./год, (11)}$$

где:

\blacksquare - прогнозируемое количество тепловой энергии, отпущенное из тепловых сетей исполнителя для теплоснабжения объекта заявителя, тыс. Гкал/год;

\blacksquare - удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии, фактически сложившийся в системе теплоснабжения исполнителя, в t-м расчетном периоде, кг/Гкал;

\blacksquare - цена топлива, фактически сложившаяся в системе теплоснабжения исполнителя, в t-м расчетном периоде в соответствии с требованиями к раскрытию информации, руб./т. условного топлива;

\blacksquare - прогнозный индекс роста цены на k-й вид топлива в t-м расчетном периоде, в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (базовый вариант).

16. Затраты на передачу дополнительного количества тепловой энергии от источника тепловой энергии в системе теплоснабжения заявителя до объекта исполнителя по существующим и вновь построенным тепловым сетям должны определяться аналоговым методом, исходя из фактического уровня затрат в данной системе теплоснабжения в перерасчете на единицу материальной характеристики тепловой сети в соответствии с формулой:

$$\blacksquare, \text{ тыс.руб./год, (12)}$$

где:

\blacksquare - удельная стоимость передачи тепловой энергии, сложившаяся в системе

теплоснабжения исполнителя, к тепловым сетям которой присоединяются объект заявителя,

■;

■ - материальная характеристика вновь построенной тепловой сети для подключения объекта заявителя, ■;

■ - протяженность i -того участка вновь построенной тепловой сети с условным диаметром ■, м;

■ - условный диаметр i -того участка вновь построенной тепловой сети, м.

В связи с тем, что предложения по расширению зон действия существующих котельных за счет подключения новых потребителей настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены, а также в соответствии с пт. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», разработка электронной модели системы теплоснабжения при разработке схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения до 100 тыс. человек, не является обязательной, расчет радиуса эффективного теплоснабжения при актуализации схемы теплоснабжения не осуществлялся.

Раздел 3 - Существующие и перспективные балансы теплоносителя

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, содержат обоснование балансов производительности водоподготовительных установок в целях подготовки теплоносителя для тепловых сетей и перспективного потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, а также обоснование перспективных потерь теплоносителя при его передаче по тепловым сетям.

В соответствии с п. 6.18 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»:

Установка для подпитки системы теплоснабжения на теплоисточнике должна обеспечивать подачу в тепловую сеть в рабочем режиме воду соответствующего качества и аварийную подпитку водой из систем хозяйственно-питьевого или производственного водопроводов.

Расход подпиточной воды в рабочем режиме должен компенсировать расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения.

Расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения включают расчетные технологические потери (затраты) сетевой воды и потери сетевой воды с нормативной утечкой из тепловой сети и систем теплопотребления.

Среднегодовая утечка теплоносителя ($\text{м}^3/\text{ч}$) из водяных тепловых сетей должна быть не более **0,25%** среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели). Сезонная норма утечки теплоносителя устанавливается в пределах среднегодового значения.

Технологические потери теплоносителя включают количество воды на наполнение трубопроводов и систем теплопотребления при их плановом ремонте и подключении новых участков сети и потребителей, промывку, дезинфекцию, проведение регламентных испытаний трубопроводов и оборудования тепловых сетей.

Для компенсации этих расчетных технологических потерь (затрат) сетевой воды необходима дополнительная производительность водоподготовительной установки и соответствующего оборудования (свыше 0,25% объема теплосети), которая зависит от интенсивности заполнения трубопроводов. Во избежание гидравлических ударов и лучшего удаления воздуха из трубопроводов максимальный часовой расход воды (G_m) при заполнении трубопроводов тепловой сети с условным диаметром (\varnothing , мм) не должен превышать значений, приведенных в таблице 3.1.а. При этом, скорость заполнения тепловой сети должна быть увязана с производительностью источника подпитки и может быть ниже указанных расходов.

Таблица 3.1.а. - Максимальный часовой расход воды при заполнении трубопроводов тепловой сети

\varnothing , мм	100	150	250	300	350	400	500	550	600	700	800	900	1000	1100	1200	1400
G_m , $\text{м}^3/\text{ч}$	10	15	25	35	50	65	85	100	150	200	250	300	350	400	500	665

В результате для закрытых систем теплоснабжения максимальный часовой расход подпиточной воды (G_3 , $\text{м}^3/\text{ч}$) составляет:

$$G_3 = 0,0025 * V_{тс} + G_m$$

где G_m - расход воды на заполнение наибольшего по диаметру секционированного участка тепловой сети, принимаемый по таблице 3, либо ниже при условии такого согласования;

$V_{тс}$ - объем воды в системах теплоснабжения, m^3 .

Внутренние объемы систем отопления определены расчетным путем по удельному объему воды в радиаторах чугунных высотой 500 мм при температурном графике отопления 95/700С, который равен $19,5 m^3 \cdot ч / Гкал$, по присоединенной расчетной отопительно-вентиляционной нагрузке по «Методическим указаниям по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды» (СО 153-34.20.523(4)-2003, Москва, 2003 г.). Внутренние объемы систем горячего водоснабжения при открытой системе теплоснабжения определены расчетным путем из расчета $6 m^3 / Гкал \cdot ч$ среднечасовой расчетной мощности горячего водоснабжения.

Присоединение (подключение) всех потребителей в зонах теплоснабжения на базе предложенных к строительству котельных будет осуществляться по независимой схеме присоединения систем отопления и закрытой схеме присоединения горячего водоснабжения через индивидуальные тепловые пункты.

Таблица 3.1.б. - Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок

Источник тепловой энергии	Нормативные утечки теплоносителя, м³/час															
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
ООО «Донтеплоэнерго-Юг»																
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, д.25	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства																
Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08

3.2. Существующие и перспективные производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

В соответствии с п. 6.22 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»:

Для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве **2%** среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения,

присоединенных через водоподогреватели), если другое не предусмотрено проектными (эксплуатационными) решениями. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора источника тепла, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети. Для открытых систем теплоснабжения аварийная подпитка должна обеспечиваться только из систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Таблица 3.2.а. - Аварийная подпитка

Источник тепловой энергии	Аварийная подпитка, м³/час															
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
ООО "Донтеплоэнерго-Юг"																
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства																
Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 4 - Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

В настоящей схеме теплоснабжения рассмотрены единственный вариант развития систем централизованного теплоснабжения – в соответствии с мероприятиями, предусмотренными концессионным соглашением, заключенным между Администрацией Семикаракорского района и ООО «Донтеплоэнерго-Юг».

Перечень мероприятий приведен в разделе 5 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» настоящей схемы теплоснабжения.

4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

В настоящей схеме теплоснабжения рассмотрены единственный вариант развития систем централизованного теплоснабжения – в соответствии с мероприятиями, предусмотренными концессионным соглашением, заключенным между Администрацией Семикаракорского района и ООО «Донтеплоэнерго-Юг», в связи с чем сценарии развития теплоснабжения муниципального образования отсутствуют.

Раздел 5 - Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения

Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

5.3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Настоящей схемой теплоснабжения предусмотрено техническое перевооружение и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих без режима комбинированной выработки, с сохранением функциональной структуры теплоснабжения по обстоятельствам, изложенным в Таблице 12.1.б. пт. 12.1. тома 1 обосновывающих материалов настоящей схемы теплоснабжения.

Таблица 5.3.3.а - Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии

№	Наименование мероприятия	Год реализации	Затраты, тыс. руб. в т.ч. НДС в ценах года реализации
1	Модернизация котельной Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138 - замена основного и вспомогательного оборудования	2026	1845,4
2	Реконструкция котельной Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18. Установленная мощность после реконструкции 0,077 Гкал/час	2026	1447,8
3	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49 - замена основного и вспомогательного оборудования	2033	982,9
4	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1. Установленная мощность после реконструкции 0,034 Гкал/час	2033	982,9

№	Наименование мероприятия	Год реализации	Затраты, тыс. руб. в т.ч. НДС в ценах года реализации
5	Модернизация котельной Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41 - замена основного и вспомогательного оборудования	2028	1 209,4
6	Модернизация котельной Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35 - замена основного и вспомогательного оборудования	2028	1 606,4
7	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1. Установленная мощность после реконструкции 0,086 Гкал/час	2025	1526,2
8	Реконструкция котельной МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулоч, д. 21. Установленная мощность после реконструкции 0,516 Гкал/час	2027	7671,4
9	Реконструкция котельной МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250. Установленная мощность после реконструкции 0,31 Гкал/час	2025	5358,8
10	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50. Установленная мощность после реконструкции 0,086 Гкал/час	2037	2 858,9
11	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а». Установленная мощность после реконструкции 0,103 Гкал/час	2034	3 043,7
12	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулоч, 119 - замена основного и вспомогательного оборудования	2028	1 924,0
13	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8. Установленная мощность после реконструкции 0,026 Гкал/час	2033	737,9
14	Модернизация котельной МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11 - замена основного и вспомогательного оборудования	2034	2 435,0
15	Реконструкция котельной ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а. Установленная мощность после реконструкции 1,72 Гкал/час	2030	14 242,1
16	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271. Установленная мощность после реконструкции 0,052 Гкал/час	2037	1 721,8
17	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42 - замена основного и вспомогательного оборудования	2027	693,1
18	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7 - замена основного и вспомогательного оборудования	2032	709,5
19	Модернизация котельной МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, д.25 - замена основного и вспомогательного оборудования	2036	7 933,4
20	Модернизация котельной МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2 - замена основного и вспомогательного оборудования	2036	1 762,6
	ИТОГО		60693,2

5.4.Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной

выработки электрической и тепловой энергии, на территории муниципального образования отсутствуют.

5.5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

5.6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Режим работы котельных осуществляется по температурному графику 95-70°C.

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Перспективная установленная тепловая мощность источников тепловой энергии соответствует нынешним параметрам.

5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

Раздел 6 - Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

6.2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

6.3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

6.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям, указанным в подпункте 5.4. настоящего документа

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

6.5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

Раздел 7 - Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены по причине отсутствия на территории муниципального образования открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Раздел 8 - Перспективные топливные балансы

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах поселения, городского округа по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии представлены в таблице 8.1 а.

Таблица 8.1 а - Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии(ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35																
	Выработка, Гкал	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	25,9	25,9	25,9	25,9	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м ³ газа	21,7	21,7	21,7	21,7	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5
2	Котельная Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138																
	Выработка, Гкал	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,10	158,10	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	37,4	37,4	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м ³ газа	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
3	Котельная Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18																
	Выработка, Гкал	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,60	158,60	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	23,9	23,9	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
4	Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41																
	Выработка, Гкал	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	11,6	11,6	11,6	11,6	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5
5	Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а																
	Выработка, Гкал	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2
	Собственные нужды, Гкал	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	157,90	157,90	157,90	157,90	157,90	157,90	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Расход условного топлива, т.у.т.	393,7	393,7	393,7	393,7	393,7	393,7	393,6	393,6	393,6	393,6	393,6	393,6	393,6	393,6	393,6	
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	329,9	329,9	329,9	329,9	329,9	329,9	329,8	329,8	329,8	329,8	329,8	329,8	329,8	329,8	329,8	
6	Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2																
	Выработка, Гкал	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,86	157,86	157,86	
	Расход условного топлива, т.у.т.	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	
7	Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271																
	Выработка, Гкал	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,86	157,86	
	Расход условного топлива, т.у.т.	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	
8	Котельная МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50																
	Выработка, Гкал	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	
	Собственные нужды, Гкал	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9
9	Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1																
	Выработка, Гкал	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3
	Собственные нужды, Гкал	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	159,40	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	25,7	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	21,6	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3
10	Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулоч, д. 49																
	Выработка, Гкал	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5
	Собственные нужды, Гкал	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
11	Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8																
	Выработка, Гкал	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0
	Собственные нужды, Гкал	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2
12	Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»																
	Выработка, Гкал	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4
	Собственные нужды, Гкал	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,38	158,38	158,38	158,38	158,38	158,38	158,38	158,38	158,38	158,38	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7
13	Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42																
	Выработка, Гкал	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	159,90	159,90	159,90	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Расход условного топлива, т.у.т.	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	5,6	5,6	5,6	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	
14	Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20																
	Выработка, Гкал	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	
	Собственные нужды, Гкал	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	
	Расход условного топлива, т.у.т.	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	
15	Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119																
	Выработка, Гкал	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	
	Расход условного топлива, т.у.т.	31,4	31,4	31,4	31,4	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	26,4	26,4	26,4	26,4	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	
16	Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1																
	Выработка, Гкал	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	
	Собственные нужды, Гкал	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	161,12	161,12	161,12	161,12	161,12	161,12	161,12	161,12	161,12	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2
17	Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7																
	Выработка, Гкал	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7
18	Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21																
	Выработка, Гкал	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9
	Собственные нужды, Гкал	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,10	158,10	158,10	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	132,2	132,2	132,2	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	110,8	110,8	110,8	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
19	Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250																
	Выработка, Гкал	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1
	Собственные нужды, Гкал	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,30	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	88,9	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	74,5	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3
20	Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25																
	Выработка, Гкал	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28
	Расход условного топлива, т.у.т.	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9
21	Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6																
	Выработка, Гкал	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Расход условного топлива, т.у.т.	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9
22	Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11																
	Выработка, Гкал	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	159,38	159,38	159,38	159,38	159,38	159,38	159,38	159,38	159,38	159,38	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	24,6	24,6	24,6	24,6	24,6	24,6	24,6	24,6	24,6	24,6	24,3	24,3	24,3	24,3	24,3	24,3
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,4	20,4	20,4	20,4	20,4	20,4
23	Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а																
	Выработка, Гкал	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3
	Собственные нужды, Гкал	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28
	Расход условного топлива, т.у.т.	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9
	ИТОГО																
	Выработка, Гкал	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5
	Собственные нужды, Гкал	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	157,54	157,47	157,45	157,42	157,37	157,37	157,36	157,36	157,35	157,32	157,28	157,28	157,28	157,28	157,28	157,28
	Расход условного топлива, т.у.т.	1255,8	1255,3	1255,2	1254,9	1254,5	1254,5	1254,4	1254,4	1254,4	1254,1	1253,8	1253,8	1253,8	1253,8	1253,8	1253,8
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м ³ газа	1052,3	1051,9	1051,7	1051,5	1051,2	1051,2	1051,1	1051,1	1051,1	1050,9	1050,6	1050,6	1050,6	1050,6	1050,6	1050,6

8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Топливо для всех котельных – природный газ, поставляемый по договору с ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону». Использование возобновляемых источников энергии и местных видов топлива настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрено по причине экономической нецелесообразности.

8.3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их доля и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения в поселении, городском округе

Информация о фактическом потреблении природного газа за 2023 год приведена в таблице 8.3.а.

Таблица 8.3.а - Информация о фактическом потреблении природного газа

Источник тепловой энергии	Расход газа, тыс. нм ³
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	31,75
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	20,19
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	6,05
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	7,60
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	6,01
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	13,38
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	17,71
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	86,34
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	36,84
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	12,55
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	24,88
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	28,05
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	4,97
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	20,93
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	264,45
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	26,50
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	9,75
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	5,94
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	69,88
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	9,76
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	83,33
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	24,26
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	33,09

8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающий в муниципальном образовании вид топлива по совокупности всех систем теплоснабжения – природный газ.

8.5.Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

Приоритетные направления развития топливного баланса муниципального образования:

- Сокращение объемов потребления природного газа за счёт повышения эффективности выработки тепловой энергии;
- Сохранение природного газа в качестве основного вида топлива, используемого для выработки тепловой энергии.

Раздел 9 - Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе приведены в таблице 9.1.а.

Таблица 9.1.а - Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии

№	Наименование мероприятия	Год реализации	Затраты, тыс. руб. в т.ч. НДС в ценах года реализации
1	Модернизация котельной Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138 - замена основного и вспомогательного оборудования	2026	1845,4
2	Реконструкция котельной Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18. Установленная мощность после реконструкции 0,077 Гкал/час	2026	1447,8
3	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулоч, д. 49 - замена основного и вспомогательного оборудования	2033	982,9
4	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1. Установленная мощность после реконструкции 0,034 Гкал/час	2033	982,9
5	Модернизация котельной Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41 - замена основного и вспомогательного оборудования	2028	1 209,4
6	Модернизация котельной Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35 - замена основного и вспомогательного оборудования	2028	1 606,4
7	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1. Установленная мощность после реконструкции 0,086 Гкал/час	2025	1526,2
8	Реконструкция котельной МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулоч, д. 21. Установленная мощность после реконструкции 0,516 Гкал/час	2027	7671,4
9	Реконструкция котельной МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250. Установленная мощность после реконструкции 0,31 Гкал/час	2025	5358,8
10	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50. Установленная мощность после реконструкции 0,086 Гкал/час	2037	2 858,9
11	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а». Установленная мощность после реконструкции 0,103 Гкал/час	2034	3 043,7
12	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулоч, 119 - замена основного и вспомогательного оборудования	2028	1 924,0

№	Наименование мероприятия	Год реализации	Затраты, тыс. руб. в т.ч. НДС в ценах года реализации
13	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8. Установленная мощность после реконструкции 0,026 Гкал/час	2033	737,9
14	Модернизация котельной МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11 - замена основного и вспомогательного оборудования	2034	2 435,0
15	Реконструкция котельной ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а. Установленная мощность после реконструкции 1,72 Гкал/час	2030	14 242,1
16	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271. Установленная мощность после реконструкции 0,052 Гкал/час	2037	1 721,8
17	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42 - замена основного и вспомогательного оборудования	2027	693,1
18	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7 - замена основного и вспомогательного оборудования	2032	709,5
19	Модернизация котельной МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, д.25 - замена основного и вспомогательного оборудования	2036	7 933,4
20	Модернизация котельной МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2 - замена основного и вспомогательного оборудования	2036	1 762,6
	ИТОГО		60693,2

9.2.Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Строительство, реконструкция, техническое перевооружение и (или) модернизация тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрено.

9.3.Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

Изменения температурных графиков и гидравлических режимов работы систем теплоснабжения настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

9.4.Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

Открытые системы теплоснабжения на территории муниципального образования отсутствуют.

9.5.Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Оценка эффективности инвестиций будет произведена при актуализации схемы теплоснабжения.

9.6.Фактически осуществленные инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации не осуществлялись.

Раздел 10 - Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организаций)

В настоящее время предприятиями, отвечающими требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации, являются ООО «Донтеплоэнерго-Юг» и МП ЖКХ, которым присвоен статус единых теплоснабжающих организаций в границах зон их деятельности.

10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Зоны действия котельных ЕТО приведены в таблице 10.2.а.

Таблица 10.2.а - Зоны действия котельных ЕТО

ЕТО, источник тепловой энергии	Зона действия
ООО «Донтеплоэнерго-Юг»	
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Администрации Семикаракорского городского поселения и здание ДСЗН.
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Администрации Семикаракорского района.
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание «Архива».
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Администрации Семикаракорского района.
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Семикаракорской СОШ №1, здание МБУК Семикаракорского района «МЦБ», здание государственной статистики в г. Семикаракорске.
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание школы №3 и здание спортивного зала.
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание общежития.
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул.	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МБУЗ «ЦРБ» Семикаракорского района, здание детского сада

Бориса Куликова, д. 2-а	МБДОУ Д/с «Петушок», здание магазина ИП «Амалия», здание МКД Строителей 20.
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание районного дома культуры.
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МФЦ, ЗемКомбанк, ЗАГС, СУ СК.
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание спортивного комплекса.
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МКД.
МП ЖКХ	
Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	Потребители тепловой энергии в кварталах ул. Королёва - пр. Закруткина - ул. Придонская - до пр. Закруткина, 23А, ул. Королёва - ул. Араканцева - пр-д Школьный
Котельная МБУ ГКДЦ, г. Семикаракорск, Атаманский пр-кт, 265	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МБУ ГКДЦ
Котельная МКД, г. Семикаракорск, ул. Королева, 5а	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МКД

10.3.Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» к полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации.

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации (Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. № 808). Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел Правил организации теплоснабжения.

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением органа местного самоуправления (далее -

уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

3. Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер собственного капитала;

3) способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

6. В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

7. Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

8. В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками

тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

10.4. Информацию о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявки теплоснабжающих организаций на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации не поданы.

10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения представлен в таблице 10.5.а.

Таблица 10.5.а - Реестр систем теплоснабжения муниципального образования

Эксплуатирующие организации, системы теплоснабжения
ООО «Донтеплоэнерго-Юг»
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6
МП ЖКХ
Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а
Котельная МБУ ГКДЦ, г. Семикаракорск, Атаманский пр-кт, 265
Котельная МКД, г. Семикаракорск, ул. Королева, 5а

Раздел 11 - Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

11.1. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии и условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрено.

Раздел 12 - Решения по бесхозяйным тепловым сетям

12.1. Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию в порядке, установленном Федеральным законом «О теплоснабжении»

Бесхозные тепловые сети на территории муниципального образования не выявлены.

Раздел 13 - Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

В случае строительства новых источников тепловой энергии, обеспечение топливом предполагается осуществлять в рамках технологического присоединения к газовым сетям ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону».

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Проблемы организации газоснабжения источников тепловой энергии отсутствуют.

13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Решения о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Решения (вырабатываемые с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

13.7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения и водоотведения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения и водоотведения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

Раздел 14 - Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Таблица 14.а. - Индикаторы развития систем теплоснабжения (ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

№	Индикатор	ед.измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (котельных)	кг.у.т./ Гкал	157,81	157,81	157,78	157,75	157,72	157,69	157,67	157,66	157,65	157,61	157,60	157,57	157,50	157,45	157,45
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	63%	63%	64%	64%	65%	66%	66%	66%	67%	69%	70%	70%	71%	71%	73%
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	Гкал/ч на м ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№	Индикатор	ед.измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
9	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%
10	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения)	%	0,0%	4,2%	2,9%	7,0%	2,6%	1,1%	15,1%	5,3%	4,9%	5,8%	2,4%	2,4%	3,6%	3,4%	0,0%

№	Индикатор	ед.измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
13	Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Раздел 15 - Ценовые (тарифные) последствия

15.1.Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей выполнены с учетом реализации мероприятий настоящей Схемы, на срок возврата заемных средств. Результаты расчет представлены в таблице 15.1.а.

Таблица 15.1.а - Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребления(ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

Показатель	Ед. измер.	Значения по годам															
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Необходимая валовая выручка	тыс.руб	66375	72095	78558	82893	85784	90127	94356	96139	96634	97186	98232	101234	103061	106064	109920	114623
Реализация тепловой энергии	тыс.Гкал	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22
Тариф на тепловую энергию	руб/Гкал	4360,3	4736,0	5160,6	5445,4	5635,2	5920,6	6198,4	6315,5	6348,0	6384,3	6453,0	6650,2	6770,2	6967,5	7220,8	7529,8

15.2.Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей представлены в таблице 15.1.а.

15.3.Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей представлены в таблице 15.1.а.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

Том 1 (Глава 1) - Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Часть 1 - Функциональная структура теплоснабжения

1.1. Описание зон деятельности (эксплуатационной ответственности) теплоснабжающих и теплосетевых организаций и описание структуры договорных отношений между ними

Отпуск тепловой энергии потребителям (жилищный фонд и объекты социальной сферы, прочие потребители) производится 26 источниками тепловой энергии (котельные), из них 23 источников тепловой энергии находятся в эксплуатации ООО «Донтеплоэнерго-Юг», 3 в эксплуатации МП ЖКХ.

ООО «Донтеплоэнерго-Юг»:

1. Котельная Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138
2. Котельная Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18
3. Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49
4. Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1
5. Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41
6. Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35
7. Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1
8. Котельная МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21
9. Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250
10. Котельная МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50
11. Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»
12. Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119
13. Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8
14. Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11
15. Котельная ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а
16. Котельная МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271
17. Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42
18. Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7
19. Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25
20. Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2
21. Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а
22. Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20
23. Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6

МП ЖКХ:

1. Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а
2. Котельная МБУ ГКДЦ, г. Семикаракорск, Атаманский пр-кт, 265
3. Котельная МКД, г. Семикаракорск, ул. Королева, 5а

1.2. Зоны действия производственных котельных

Информация о зонах действия производственных котельных отсутствует.

1.3. Зоны действия индивидуального теплоснабжения

Теплоснабжение от индивидуальных источников теплоснабжения осуществляется, преимущественно, в зонах малоэтажной застройки.

1.4. Графические материалы (карты-схемы поселения с делением поселения на зоны действия источников теплоснабжения)

Графическое изображение зон действия источников теплоснабжения представлены в приложении 1

1.5. Описание изменений, произошедших в функциональной структуре теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в функциональной структуре теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

Часть 2 - Источники тепловой энергии

2.1. Структура основного оборудования

Топливом для всех котельных служит газ. Резервное топливо не предусмотрено. Теплоноситель от теплоисточников – вода с температурой 95-70°C.

Структура основного оборудования котельных ООО «Донтеплоэнерго-Юг» представлена в таблицах 2.1.а – 2.1.в.

Таблица 2.1.а – Теплогенерирующее оборудование, установленное на котельных (ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

Котельная	Марка котла	Мощность, Гкал/ч	Год выпуска	НУР по паспортным данным, кг.у.т./Гкал
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	Хопер-100	0,081	1999	155,3
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	Ишма-50У	0,041	2015	166,1
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	Хопер-100	0,081	1999	155,3
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	АОГВ-29К Siberia	0,025	2012	158,7
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	Ишма-40У	0,034	2013	166,1
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	Ишма-40У	0,034	2010	166,1
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	АОГВ-35-1	0,030	2006	158,7
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	АОГВ-23,2-1	0,020	2006	164,2
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	КСУВ-100	0,082	2002	158,7
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	Ишма-100 У2	0,085	2014	157,0

Котельная	Марка котла	Мощность, Гкал/ч	Год выпуска	НУР по паспортным данным, кг.у.т./Гкал
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	Хопер-100	0,081	1999	155,3
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулоч, д. 21	Riello RTQ 467	0,402	2009	153,0
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулоч, д. 21	Универсал-6	0,310	1998	164,2
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Хопер-100	0,081	2004	155,3
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Ишма-100 У2	0,085	2013	157,0
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Ишма-100 У2	0,085	2013	157,0
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Ишма-100 У2	0,085	2013	157,0
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	Ишма-50	0,043	2013	158,7
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	Ишма-50	0,043	2013	158,7
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	BerettaNovella 55 RAI	0,047	2010	158,4
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	BerettaNovella 55 RAI	0,047	2009	158,4
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулоч, 119	КСУВ-100	0,082	2005	158,7
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулоч, 119	КСУВ-100	0,082	2005	158,7
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	КС-Г-16 Lemax	0,014	2008	158,7
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	КС-Г-16 Siberia	0,014	2008	158,7
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	BerettaNovella 55 RAI	0,047	2011	158,4
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	BerettaExclusive MIX 30 CSI	0,026	2011	156,1
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	КВа-1,0 (Квант)	0,860	2006	155,3
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	КВа-1,0 (Квант)	0,860	2006	155,3
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	КСУВ-60	0,052	2010	158,7
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	КСУВ-60	0,052	2010	158,7
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	АОГВ-25	0,021	2010	158,7
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	АОГВ-25	0,021	2010	158,7
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	АОГВК-11,6-3	0,010	2010	158,7
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	АОГВК-11,6-3	0,010	2010	158,7
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	КСВ-500	0,430	2011	155,3
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	Ишма-63	0,054	2014	157,0
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Riello 3500 540 SAT	0,550	2013	155,3
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Riello 3500 540 SAT	0,550	2013	155,3
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	ProthermGrizli 150 KLO	0,129	2015	157,0
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	ProthermGrizli 150 KLO	0,129	2015	157,0
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	ProthermGrizli 150 KLO	0,129	2016	157,0

Котельная	Марка котла	Мощность, Гкал/ч	Год выпуска	НУР по паспортным данным, кг.у.т./Гкал
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	ProthermGrizli 150 KLO	0,129	2016	157,0

Таблица 2.1.6 – Насосные агрегаты, установленные на котельных (ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

Котельная	Наименование оборудования	Потребляемая мощность, кВт	Qтах, м³/час	Hтах, м	Год выпуска
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	Насос циркуляционный Wilo TOP S 30/10	0,390	10,0	11,0	2013
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	Насос циркуляционный K 20/30	2,200	20,0	30,0	1999
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	Насос циркуляционный Wilo TOP S 30/10	0,390	10,0	11,0	2015
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	Насос циркуляционный K 20/30	2,200	20,0	30,0	1999
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	Насос циркуляционный Aquario AC 256-180	0,100	3,0	6,0	2019
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	Насос циркуляционный Wilo TOP S 30/10	0,390	10,0	11,0	2013
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	Насос циркуляционный Wilo TOP S 30/10	0,390	10,0	11,0	2013
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	Насос циркуляционный Grundfos	0,200	н/св	н/св	2016
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	Насос циркуляционный Grundfos UPS 32-120F	0,380	14,0	12,0	2010
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	Насос циркуляционный K 20/30	2,200	20,0	30,0	1999
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Насос подпиточный K 20/30	1,100	20,0	30,0	1998
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Насос подпиточный K 20/30	1,100	20,0	30,0	1998
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Насос циркуляционный Wilo BL 40/160	5,500	55,0	35,0	2015
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Насос циркуляционный KM 80-65-160	7,500	50,0	32,0	2004
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Насос котлового контура Wilo TOP RL25/7,5	0,205	7,0	8,0	н/св
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Насос котлового контура Тайфун ЦНФ 50-170	0,750	18,0	17,0	н/св
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Насос циркуляционный WiloCronoLine-IL	1,200	н/св	н/св	2014
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Насос циркуляционный K 65-50-125	2,200	25,0	20,0	2004
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Насос циркуляционный K 65-50-125	2,200	25,0	20,0	2004
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	Насос циркуляционный Grundfos UPS 25-80	0,165	8,0	8,0	2013
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	Насос циркуляционный Wilo TOP SD 32/10	0,390	11,0	11,0	н/св

Котельная	Наименование оборудования	Потребляемая мощность, кВт	Qтах, м³/час	Hтах, м	Год выпуска
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	Насос подпиточный Wilo PB 088 EA	0,080	2,4	9,5	н/св
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	Насос циркуляционный Wilo TOP S 40/15	0,905	21,0	15,0	2010
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	Насос циркуляционный Wilo TOP S 30/10	0,390	10,0	11,0	2011
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	Насос циркуляционный Grundfos UPSD 40-120F	0,470	19,0	9,5	2006
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	Насос циркуляционный Grundfos UPSD 40-120F	0,470	19,0	9,5	2006
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	Насос циркуляционный Pumpman GRS 50-15F-M	1,100	22,2	15,0	н/св
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	Насос циркуляционный Grundfos	0,070	н/св	н/св	2008
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	Насос циркуляционный Wilo	0,250	н/св	н/св	2017
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	Насос циркуляционный ВСК 1/16А	1,200	3,4	16,0	2010
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	Насос циркуляционный Espa TMS FL 80-125/55	5,500	60,0	19,5	2006
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	Насос циркуляционный Espa TMS FL 80-125/55	5,500	60,0	19,5	2006
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	Насос котлового контура Grundfos UPS 65-120	1,150	44,0	12,0	2006
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	Насос котлового контура Pumpman GRS 65/11F	1,500	45,0	11,0	2006
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	Подпиточная станция GrundfosJPBasic 3 PT	0,850	3,6	47,0	2006
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	Подпиточная станция GrundfosJPBasic 3 PT	0,850	3,6	47,0	2006
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	Насос циркуляционный Grundfos MAGNA 32-100-180	0,175	10,5	10,0	2010
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	Насос циркуляционный Grundfos MAGNA 32-100-180	0,175	10,5	10,0	2010
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	Насос циркуляционный Grundfos UPS 32-80	0,220	11,0	8,0	2010
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	Насос циркуляционный Grundfos UPS 32-80	0,220	11,0	8,0	2010
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	Насос циркуляционный Grundfos UPS 25-40 180	0,045	3,0	4,0	2010
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	Насос циркуляционный Grundfos UPS 25-40 180	0,045	3,0	4,0	2010
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	Насос циркуляционный Pumpman GRS 50/12F	1,100	18,0	12,0	2020
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	Насос циркуляционный Pumpman GRS 50/12F	1,100	18,0	12,0	2020
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	Подпиточная станция Jetix JET-100	0,750	3,3	45,0	н/св
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	Насос циркуляционный Wilo TOP-Z 30/10 EM	0,335	9,5	9,3	2013

Котельная	Наименование оборудования	Потребляемая мощность, кВт	Qmax, м³/час	Hmax, м	Год выпуска
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	Насос циркуляционный Wilo TOP-Z 30/10 EM	0,335	9,5	9,3	2013
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Насос циркуляционный Wilo IPL 50/140-3/2	3,000	55,5	22,0	н/св
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Насос циркуляционный Wilo IPL 50/140-3/2	3,000	55,5	22,0	н/св
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Насос котлового контура Wilo TOP S 40/7	0,370	16,0	7,0	н/св
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Насос котлового контура Wilo TOP S 40/7	0,370	16,0	7,0	н/св
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Насос циркуляционный ГВС Wilo TOP S 30/10	0,390	10,0	11,0	н/св
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Насос циркуляционный ГВС Wilo TOP S 30/10	0,390	10,0	11,0	н/св
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Подпиточная станция GrundfosJPBasic 2 PT	0,720	0,4	42,0	н/св
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Подпиточная станция GrundfosJPBasic 2 PT	0,720	0,4	42,0	н/св
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Насос циркуляционный Wilo TOP S 50/15	1,570	39,0	16,0	2015
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Насос циркуляционный Wilo TOP S 50/15	1,570	39,0	16,0	2015
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Насос циркуляционный ГВС Wilo TOP S 30/10	0,390	10,0	11,0	2015
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Насос циркуляционный ГВС Wilo TOP S 30/10	0,390	10,0	11,0	2015
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Насос циркуляционный ГВС Wilo TOP S 25/10	0,390	10,0	11,0	2015
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Насос циркуляционный ГВС Wilo TOP S 25/10	0,390	10,0	11,0	2015
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Насос котлового контура Wilo Star-RS 25/7	0,132	5,0	7,0	2015
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Насос котлового контура Wilo Star-RS 25/7	0,132	5,0	7,0	2015
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Подпиточная станция GrundfosJPBasic 2 PT	0,720	0,4	42,0	2015
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Подпиточная станция GrundfosJPBasic 2 PT	0,720	0,4	42,0	2015
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	Насос циркуляционный Wester WCP 50-12F	0,550	12,0	11,0	2016

Таблица 2.1.в – Прочее оборудование котельных (ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

Котельная, наименование оборудования	Кол-во, шт.	Год выпуска	Срок службы
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138			
УУРЭЭ ЦЭ6803В	1	2016	
УУРВ СГВ-15	1	2012	

Котельная, наименование оборудования	Кол-во, шт.	Год выпуска	Срок службы
Комплекс учета расхода газа СГ-ТК-Д-25	1	н/св	18.04.2024г. - поверка
Корректор ТС220	1	н/св	18.04.2024г. - поверка
Счетчик газа ВК G16	1	н/св	08.01.2029г. - поверка
Манометр МГПС 100-0,42	2	1999	
Термометр ТРМ	2	1999	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	10	1999	
Запорная арматура Ø 40 мм (вода)	2	1999	
Запорная арматура Ø 15 мм (вода)	2	1999	
Накопительный бак 0,5 м³	1	н/св	
Дымовая труба Ø 220 мм	1	н/св	
Дымовая труба Ø 170 мм	1	н/св	
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18			
Счетчик газа А.МетрихG-10Т	1	н/св	25.06.2028г. - поверка
УУРЭЭ ЦЭ6803ВМ	1	2020	
УУРВ СГВ-15	1	2012	
Манометр	4	1999	
Термометр	1	1999	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	6	1999	
Запорная арматура Ø 40 мм (вода)	2	1999	
Запорная арматура Ø 32 мм (вода)	2	1999	
Запорная арматура Ø 15 мм (вода)	1	1999	
Дымовая труба Ø 220 мм	1	н/св	
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулоч, д. 49			
Счетчик газа СГБЭТ G4	1	н/св	22.05.2027г. - поверка
Манометр	5	2012	
Термометр	2	2012	
Сигнализатор загазованности СИКЗ	1	2018	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	4	2012	
Запорная арматура Ø 40 мм (вода)	2	2012	
Запорная арматура Ø 15 мм (вода)	4	2012	
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1			
Счетчик газа А.МетрихG-6Т	1	н/св	20.06.2027г. - поверка
Манометр	5	2010	
Термометр ТРМ	2	2010	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	8	2010	
Запорная арматура Ø 32 мм (вода)	7	2010	
Запорная арматура Ø 25 мм (вода)	3	2010	
Запорная арматура Ø 15 мм (вода)	9	2010	
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41			
Счетчик газа А.МетрихG-6Т	1	н/св	20.06.2027г. - поверка
Система автоматического контроля загазованности САКЗ-МК-2	1	2000	
Сигнализатор загазованности СЗ-1	1	2000	
Сигнализатор загазованности СЗ-2	1	2000	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	3	2000	
Запорная арматура Ø 25 мм (вода)	2	2000	
Запорная арматура Ø 15 мм (вода)	4	2000	
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35			
Счетчик газа УБСГ-001 G10	1	н/св	01.10.2026г. - поверка
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	2	2002	

Котельная, наименование оборудования	Кол-во, шт.	Год выпуска	Срок службы
Дымовая труба Ø 300 мм	1	н/св	
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1			
Комплекс учета расхода газа СГ-ТК-Д-25	1	н/св	17.04.2024г. - поверка
Корректор ТС220	1	н/св	17.04.2024г. - поверка
Счетчик газа ВК G16	1	н/св	09.01.2029г. - поверка
Сигнализатор загазованности СЗ-1-1Д	1	2010	
Манометр	2	1999	
Термометр	2	1999	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	6	1999	
Запорная арматура Ø 40 мм (вода)	4	1999	
Запорная арматура Ø 20 мм (вода)	2	1999	
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулоч, д. 21			
УУРЭЭ Меркурий 230 АМ-02	1	н/св	
УУРВ СГВ-20	1	н/св	
Счетчик газа РГА-100(300)	1	н/св	27.10.22г. - поверка
Корректор РГА-100(300)	1	н/св	27.10.22г. - поверка
Датчик температуры TurboFlowPS	1	н/св	24.09.22г. - поверка
Газорегуляторная установка ГРУ	1	1998	
Сигнализатор загазованности С-3-2-2д	1	2019	
Сигнализатор загазованности С-3-1-1д	1	2019	
Манометр МТ-5	3	1998	
Манометр МВТП-160.	2	1998	
Манометр электроконтактный ЭКМ-1/0-16	1	1998	
Термометр ТБП-6	3	1998	
Запорная арматура Ø 200 мм (вода)	1	1998	
Запорная арматура Ø 100 мм (вода)	5	1998	
Запорная арматура Ø 80 мм (вода)	4	1998	
Кран шаровый Ø50мм (вода)	2	1998	
Кран шаровый Ø40мм (вода)	2	1998	
Кран шаровый Ø50мм (газ)	4	1998	
Кран шаровый Ø20мм (газ)	4	1998	
Кран шаровый Ø15мм (газ)	6	1998	
Накопительный бак М-2 м³ (сталь)	1	1998	
Дымовая труба Ø400 мм Н=30 м (сталь)	1	1998	
Предохранительный клапан Ø 50 мм	2	1998	
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250			
Газорегуляторная установка РГУ6	1	н/св	
Счетчик газа РГА-100(300)	1	2015	25.03.2022г. - поверка
Корректор РГА-100(300)	1	2015	25.03.2022г. - поверка
Накопительный бак Металлический, 3 м³	1	н/св	
Датчик температуры TurboFlowPS	1	2015	25.03.2022г. - поверка
УУРВ СГВ-15	1	2012	
УУРЭЭ Меркурий 2309М-01	1	2009	
Системы аварийного отключения газа САОГ	1	2013	
Манометр (вода)	4	2004	
Манометр (газ)	1	2013	
Термометр	2	2004	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	11	2004	

Котельная, наименование оборудования	Кол-во, шт.	Год выпуска	Срок службы
Запорная арматура Ø 32 мм (вода)	3	2004	
Вакуумный расширитель WRV, 250 литров	1	н/св	
Дымовая труба Кирпичные	4	н/св	
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50			
Счетчик газа А.МетрихG-10Т	1	н/св	29.06.2022г. - поверка
Сигнализатор загазованности С-3-2-2д	1	2013	
Сигнализатор загазованности С-3-1-1д	1	2013	
Манометр МТ-5 (вода)	6	2005	
Манометр МВТП-160 (газ)	1	2005	
Термометр БТ-3	4	2005	
Затвор Ø 50 мм (вода)	2	2005	
Кран шаровый Ø50мм (вода)	6	2005	
Кран шаровый Ø32мм (вода)	2	2005	
Кран шаровый Ø25мм (вода)	2	2005	
Кран шаровый Ø20мм (вода)	2	2005	
Кран шаровый Ø50мм (газ)	1	2005	
Кран шаровый Ø20мм (газ)	2	2005	
Вакуумный расширитель ЭМ-70	1	2013	
Накопительный бак М-2,0 м³ (сталь)	1	2005	
Предохранительный клапан Ø 20 мм	2	2013	
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»			
Комплекс учета расхода газа СГ-ТК-Д 16	1	н/св	22.08.2022г. - поверка
Корректор ТС-220	1	н/св	22.08.2022г. - поверка
Счетчик газа ВК G-10	1	н/св	28.03.2027г. - поверка
Сигнализатор загазованности С-3-2-2д	1	2009	
Сигнализатор загазованности С-3-1-1д	1	2009	
Вычислитель количества теплоты ВКТ-7	1	н/св	
Манометр МТ-5 (вода)	6	2005	
Термометр БТ-3	2	2005	
Затвор Ø 50 (вода)	4	2005	
Кран шаровый Ø50мм (вода)	6	2005	
Кран шаровый Ø32мм (вода)	2	2005	
Кран шаровый Ø20мм (вода)	2	2005	
Кран шаровый Ø32мм (газ)	2	2005	
Кран шаровый Ø20мм (газ)	2	2005	
Предохранительный клапан Ø 50 мм	2	2005	
Накопительный бак М-0,5 м³ (сталь)	1	2005	
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119			
Комплекс учета расхода газа СГ-ТК-Д 25	1	н/св	28.07.2022г. - поверка
Корректор ТС-220	1	н/св	28.07.2022г. - поверка
Счетчик газа ВК G-16	1	н/св	28.03.2027г. - поверка
Манометр	8	2006	
Манометр	5	2009	
Манометр	2	2017	
Термометр	4	2006	
Термометр	2	2012	
Запорная арматура Ø 76 мм (вода)	8	2005	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	6	2005	
Запорная арматура Ø 32 мм (вода)	20	2005	
Запорная арматура Ø 25 мм (вода)	2	2005	
Запорная арматура Ø 20 мм (вода)	8	2005	
Запорная арматура Ø 15 мм (вода)	15	2005	

Котельная, наименование оборудования	Кол-во, шт.	Год выпуска	Срок службы
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8			
Счетчик газа СГБЭТ G4	1	н/св	05.03.2028г. - поверка
Сигнализатор загазованности С-3-2-2д	1	2008	
Сигнализатор загазованности С-3-1-1д	1	2008	
Манометр МТ-5 (вода)	5	2005	
Термометр БТ-3	2	2005	
Затвор Ø 50 (вода)	2	2005	
Кран шаровый Ø50мм (вода)	7	2005	
Кран шаровый Ø15мм (газ)	2	2005	
Кран шаровый Ø32мм (газ)	3	2005	
Предохранительный клапан Ø 20 мм	2	2005	
Расширительный бак М-0.02 м³ (сталь)	1	2005	
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11			
Счетчик газа А.МетрихG-6Т	1	н/св	
УУРЭЭ Меркурий-231	1	2011	
УУРВ СГВ-15	1	2012	
Сигнализатор загазованности С3-2-2Д	1	2017	
Манометр	2	2014	
Термометр	1	2014	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	8	2010	
Запорная арматура Ø 32 мм (вода)	5	2010	
Запорная арматура Ø 25 мм (вода)	4	2010	
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а			
Дымовая труба Ø500 мм Н=30м	1	2006	
Корректор Дон-Турбо	1	н/св	24.02.2022г. - поверка
Счетчик газа РГА-100(300)	1	н/св	24.02.2022г. - поверка
УУРЭЭ Меркурий-230	1	н/св	
УУРЭЭ Меркурий-230	1	н/св	
УУРВ ВСКМ 90-25	1	н/св	
Сигнализатор загазованности С3-2-2д	1	2006	
Сигнализатор загазованности С3-1-1д	1	2006	
Манометр МТ-5 (вода)	12	2006	
Манометр электроконтактный ЭКМ-1/0-16	2	2006	
Термометр БТ-3	12	2006	
Затвор Ø 150 мм (вода)	2	2006	
Затвор Ø 125 мм (вода)	2	2006	
Затвор Ø 100 мм (вода)	4	2006	
Затвор Ø 65 мм (вода)	4	2006	
Кран шаровый Ø65 мм (вода)	2	2006	
Кран шаровый Ø50мм (вода)	2	2006	
Кран шаровый Ø20мм (вода)	6	2006	
Кран шаровый Ø65 мм (газ)	2	2006	
Кран шаровый Ø50 мм (газ)	2	2006	
Кран шаровый Ø20 мм (газ)	2	2006	
Кран шаровый Ø15 мм (газ)	3	2006	
Расширительный бак ЭМ-100	2	2006	
Накопительный бак 2,0 м³ (пластик)	1	2006	
ХВО АТ-500	1	2006	
Предохранительный клапан Ø 50 мм	2	2006	
Щит управления котельной (ЩУК)	1	2006	
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271			
Комплекс учета расхода газа СГ-ТК-Д-16	1	н/св	05.08.2025г. – поверка

Котельная, наименование оборудования	Кол-во, шт.	Год выпуска	Срок службы
Корректор ТС220	1	н/св	31.07.2025г.– поверка
Счетчик газа ВК G10	1	н/св	29.06.2030г.– поверка
УУРЭЭ Нева-101	1	2010	
УУРВ СГВ-20	1	н/св	
Манометр	7	2010	
Термометр	3	2010	
Запорная арматура Ø 76 мм (вода)	10	2010	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	1	2010	
Запорная арматура Ø 25 мм (вода)	8	2010	
Запорная арматура Ø 20 мм (вода)	11	2010	
Запорная арматура Ø 15 мм (вода)	10	2010	
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42			
Счетчик газа Вектор Те G6	1	н/св	19.09.2025г.– поверка
УУРЭЭ Меркурий-230	1	2010	
УУРВ СГВ-15	1	2011	
Манометр	9	2010	
Термометр	4	2010	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	17	2010	
Запорная арматура Ø 32 мм (вода)	2	2010	
Запорная арматура Ø 25 мм (вода)	4	2010	
Запорная арматура Ø 20 мм (вода)	4	2010	
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7			
Счетчик газа Вектор-Т G1,6	1	н/св	05.08.2029г.– поверка
Система автоматического контроля загазованности СКЗ-ИЮ-1	1	2010	
Манометр	13	2010	
Термометр	5	2010	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	10	2010	
Запорная арматура Ø 32 мм (вода)	4	2010	
Запорная арматура Ø 20 мм (вода)	2	2010	
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-г. В.А. Закруткина, д.25			
Комплекс учета расхода газа СГ-ТК-Д-40	1	н/св	16.08.2023г.– поверка
Корректор ТС220	1	н/св	16.08.2023г.– поверка
Счетчик газа СПТ 941	1	н/св	17.08.2028г.– поверка
УУРЭЭ Нева 303 ISO 230v 5(100)А	1	2019	
УУРВ СВКМ-40Г	1	2013	
Запорная арматура Ø 100 мм (вода)	4	2011	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	5	2011	
Запорная арматура Ø 40 мм (вода)	1	2011	
Запорная арматура Ø 25 мм (вода)	2	2011	
Запорная арматура Ø 20 мм (вода)	2	2011	
Запорная арматура Ø 15 мм (вода)	2	2011	
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2			
Счетчик газа СГБЭТ «Pegas» G6	1	н/св	09.12.2026г. - поверка
Сигнализатор загазованности СИКЗ-И 0-1	1	2013	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	5	2013	
Запорная арматура Ø 32 мм (вода)	3	2013	
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а			
Датчик температуры ТПТ-17-1 500П	1	н/св	15.08.2023г. - поверка

Котельная, наименование оборудования	Кол-во, шт.	Год выпуска	Срок службы
Корректор ЕК270	1	н/св	15.08.2023г. - проверка
Счетчик газа RVG – G40	1	н/св	15.08.2023г. - проверка
Датчик давления Мида-ДД-15Ех	1	н/св	15.08.2023г. - проверка
Датчик давления Мида-Аналог ДА	1	н/св	15.08.2023г. - проверка
Сигнализатор загазованности С-3-2-2в	1	н/св	
Сигнализатор загазованности С3-1-2г	1	н/св	
Манометр МТ-5 (вода)	27	н/св	
Манометр электроконтактный ЭКМ-1/0-16	3	н/св	
Термометр БТ-3	9	н/св	
Затвор Ø 125 мм (вода)	8	н/св	
Затвор Ø 100 мм (вода)	4	н/св	
Затвор Ø 65 мм (вода)	14	н/св	
Кран шаровый Ø50 мм (вода)	4	н/св	
Кран шаровый Ø32 мм (вода)	19	н/св	
Кран шаровый Ø25мм (вода)	10	н/св	
Кран шаровый Ø20мм (вода)	4	н/св	
Кран шаровый Ø15мм (вода)	8	н/св	
Кран шаровый Ø65 мм (газ)	2	н/св	
Кран шаровый Ø20 мм (газ)	3	н/св	
Кран шаровый Ø15 мм (газ)	1	н/св	
Расширительный бак ЭМ-100	3	н/св	
Накопительный бак 1,0 м³ (пластик)	1	н/св	
ХВО АТ-500	1	н/св	
Предохранительный клапан Ø 40 мм	4	н/св	
Щит управления котельной (ЩУК)	1	н/св	
Дымовая труба Ø350 мм Н=14 м (сэндвич)	1	н/св	
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20			
Комплекс учета расхода газа СГ-ТК-Д-40	1	н/св	14.07.2025г. - проверка
Корректор ТС220	1	н/св	14.07.2025г. - проверка
Счетчик газа ВК G25	1	н/св	13.07.2030г. - проверка
Сигнализатор загазованности С-3-2-2в	1	2015	
Сигнализатор загазованности С3-1-2г	1	2015	
Манометр МТ-5 (вода)	27	2015	
Манометр электроконтактный ЭКМ-1/0-16	3	2015	
Термометр БТ-3	9	2015	
Затвор Ø 65 мм (вода)	14	2015	
Кран шаровый Ø50 мм (вода) (сэндвич)	14	2015	
Кран шаровый Ø32 мм (вода)	8	2015	
Кран шаровый Ø25мм (вода)	10	2015	
Кран шаровый Ø20мм (вода)	4	2015	
Кран шаровый Ø15мм (вода)	8	2015	
Кран шаровый Ø65 мм (газ)	2	2015	
Кран шаровый Ø20 мм (газ)	3	2015	
Кран шаровый Ø15 мм (газ)	1	2015	
Расширительный бак ЭМ-300	1	2015	
Накопительный бак 0,7 м³ (пластик)	1	2015	
ХВО АТ-500	1	2015	
Предохранительный клапан Ø25 мм	2	2015	
Щит управления котельной (ЩУК)	1	2015	
Дымовая труба Ø350 мм Н=9 м (сэндвич)	1	2015	
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6			

Котельная, наименование оборудования	Кол-во, шт.	Год выпуска	Срок службы
Комплекс учета расхода газа СГ-ТК-Д-25	1	н/св	14.07.2025г. - поверка
Корректор ТС220	1	н/св	14.07.2025г. - поверка
Счетчик газа ВК G16	1	н/св	13.07.2030г.- поверка
Сигнализатор загазованности СИКЗ-И-О-1	1	2016	
Расширительный бак WRV-80	1	н/св	
Вытяжная труба Ø300 мм	2	н/св	
Манометр	1	2016	
Термометр	2	2016	
Запорная арматура Ø 50 мм (вода)	8	н/св	

Структура основного оборудования котельных МП ЖКХ представлена ниже.

Котельная по адресу: г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а:

На котельной установлено 2 котла КВаГн «Вулкан»-1500, мощностью 1,745 МВт/час каждый, год выпуска – 2007 г.

Насосное оборудование:

- Насос сетевой СНР TD 125-32/4 18 кВт/час G=160 м³/час. Год ввода в эксплуатацию — 2022 г.
- Насос сетевой ТР 100-370/4 18,5 кВт/час G=163 м³/час. Год ввода в эксплуатацию — 2007 г.
- Подпиточный насос Hydrojet JP-6 G=1,56 м³/час.

XBO SWP STV 85-91. Производительность 4,1 м³/час.

Узел учета тепловой энергии СТРОБ — СТМ.

Котельная МБУ ГКДЦ, г. Семикаракорск, Атаманский пр-кт, 265

Котел наружного размещения КСУВ-400 мощностью 400 кВт/час, год ввода в эксплуатацию — 2019 г.

Насос сетевой TOP S 40/10 — 2 шт. G =22 м³/час мощностью 0,35 кВт.

Установка умягчения воды Siberian Aqua 0844 производительностью 1,2 м³/час.

Котельная МКД, г. Семикаракорск, ул. Королева, 5а

Котлы наружного размещения КСУВ-100 (2 шт.), год ввода в эксплуатацию — 2016 г.

Насос циркуляционный LPA 50-8-370 производительностью 8,7 м³/час (2 шт.) мощностью 0,37 кВт.

2.2. Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Основные сведения по котлам, установленным на котельных ООО «Донтеплоэнерго-Юг» приведены в таблице 2.1.а.

2.3. Ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности

Ограничения тепловой мощности отсутствуют. Располагаемая тепловая мощность соответствует установленной.

Таблица 2.3.а - Параметры располагаемой тепловой мощности котельных ООО «Донтеплоэнерго-Юг»

№	Источник тепловой энергии	Установленная (располагаемая) мощность, Гкал/час

№	Источник тепловой энергии	Установленная (располагаемая) мощность, Гкал/час
1	Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	0,082
2	Котельная Администрации Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	0,123
3	Котельная Администрации Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	0,081
4	Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,050
5	Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	1,720
6	Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	0,054
7	Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	0,103
8	Котельная МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	0,086
9	Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	0,167
10	Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	0,025
11	Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,028
12	Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	0,095
13	Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,043
14	Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	0,258
15	Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	0,163
16	Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,069
17	Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	0,020
18	Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	0,711
19	Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	0,337
20	Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	0,430
21	Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	0,258
22	Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	0,073
23	Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	1,100
	ИТОГО	6,074

Таблица 2.3.б - Параметры располагаемой тепловой мощности котельных МП ЖКХ

№	Источник тепловой энергии	Установл. мощность, Гкал/час
1	Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	3,000
2	Котельная МБУ ГКДЦ, г. Семикаракорск, Атаманский пр-кт, 265	0,344
3	Котельная МКД, г. Семикаракорск, ул. Королева, 5а	0,172
	ИТОГО	3,516

2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто

Таблица 2.4.а - Объем потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто котельных ООО «Донтеплоэнерго-Юг»

№	Источник тепловой энергии	Собственные нужды, Гкал/час	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час
1	Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	0,000	0,082
2	Котельная Администрации Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	0,000	0,123
3	Котельная Администрации Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	0,000	0,081
4	Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,000	0,050
5	Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	0,001	1,718
6	Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	0,000	0,054
7	Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	0,000	0,103
8	Котельная МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	0,001	0,085
9	Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	0,001	0,166
10	Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	0,001	0,024
11	Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,000	0,027
12	Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	0,001	0,093
13	Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,000	0,043
14	Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	0,001	0,257
15	Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	0,000	0,163
16	Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,000	0,068
17	Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	0,000	0,020
18	Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	0,004	0,707
19	Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	0,003	0,334
20	Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	0,000	0,430
21	Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	0,000	0,258
22	Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	0,000	0,073
23	Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	0,001	1,099
	ИТОГО	0,014	6,059

Таблица 2.4.б - Объем потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя на собственные и хозяйственные нужды и параметры тепловой мощности нетто котельных МП ЖКХ

№	Источник тепловой энергии	Собственные и хоз. нужды, Гкал/час	Тепловая мощность «нетто», Гкал/час
1	Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	0,0	3,000

2	Котельная МБУ ГКДЦ, г. Семикаракорск, Атаманский пр-кт, 265	0,0	0,344
3	Котельная МКД, г. Семикаракорск, ул. Королева, 5а	0,0	0,172

2.5. Срок ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Котлы на отдельных котельных физически и морально устарели. Сводная информация о годах ввода в эксплуатацию теплогенерирующих мощностей котельных представлена в таблице 2.5.а.

Таблица 2.5.а. - Сводная информация о годах ввода в эксплуатацию теплогенерирующих мощностей котельных

Срок эксплуатации	Мощность, Гкал/ч	%
Свыше 15 лет	2,650	36,5%
От 10 до 15 лет	1,227	29,1%
От 5 до 10 лет	3,057	34,4%
Менее 5 лет	0,327	0,0%

2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (если источник тепловой энергии - источник комбинированной выработки тепловой и электрической энергии)

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии на территории муниципального образования отсутствуют.

2.7. Способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур теплоносителя

Сроки начала и окончания отопительного периода для объектов жилищного фонда и объектов социальной сферы, теплоснабжение которых осуществляется по централизованным сетям теплоснабжения, устанавливаются постановлением администрации района.

Отопительный период должен начинаться не позднее и заканчиваться не ранее дня, следующего за днем окончания 5-дневного периода, в течение которого соответственно среднесуточная температура наружного воздуха ниже 8 градусов Цельсия или среднесуточная температура наружного воздуха выше 8 градусов Цельсия.

Температурный график отпуска тепла 95-70 °С от котельных

Температура наружного воздуха, t _{нв} , оС	Температура теплоносителя в подающем трубопроводе, t _п , оС	Температура теплоносителя в обратном трубопроводе, t _о , оС
8	70,0	57,8
7	70,0	57,5
6	70,0	57,2
5	70,0	56,9
4	70,0	56,6
3	70,0	56,4
2	70,0	56,1
1	70,0	55,8
0	70,0	55,5
-1	70,0	55,2
-2	70,0	54,9

Температура наружного воздуха, t _{нв} , оС	Температура теплоносителя в подающем трубопроводе, t _п , оС	Температура теплоносителя в обратном трубопроводе, t _о , оС
-3	71,4	55,7
-4	73,0	56,7
-5	74,6	57,7
-6	76,2	58,7
-7	77,8	59,7
-8	79,4	60,7
-9	81,0	61,7
-10	82,6	62,6
-11	84,2	63,6
-12	85,7	64,5
-13	87,3	65,4
-14	88,9	66,4
-15	90,4	67,3
-16	91,9	68,2
-17	93,5	69,1
-18	95,0	70,0

2.8. Среднегодовая загрузка оборудования

Информация о среднегодовой загрузке оборудования котельных приведена в таблице 2.8.а.

Таблица 2.8.а - Информация о среднегодовой загрузке оборудования котельных (ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

Источник тепловой энергии	Нагрузка оборудования, Гкал/ч												Нагрузка оборудования, %											
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	0,07	0,07	0,06	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,06	0,07	59%	58%	46%	34%	0%	0%	0%	0%	0%	34%	46%	55%
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	0,05	0,05	0,04	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,04	0,04	57%	56%	44%	33%	0%	0%	0%	0%	0%	33%	44%	54%
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулоч, д. 49	0,02	0,02	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01	62%	60%	48%	35%	0%	0%	0%	0%	0%	35%	48%	58%
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01	20%	19%	15%	11%	0%	0%	0%	0%	0%	11%	15%	19%
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,03	0,03	0,02	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	53%	52%	41%	30%	0%	0%	0%	0%	0%	30%	41%	50%
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	0,05	0,05	0,04	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,04	0,05	61%	60%	47%	35%	0%	0%	0%	0%	0%	35%	47%	57%
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	0,05	0,05	0,04	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,04	0,04	28%	27%	22%	16%	0%	0%	0%	0%	0%	16%	22%	26%
МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулоч, д. 21	0,26	0,25	0,20	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,15	0,20	0,24	36%	35%	28%	21%	0%	0%	0%	0%	0%	21%	28%	34%
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	0,17	0,17	0,13	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	0,13	0,16	51%	50%	39%	29%	0%	0%	0%	0%	0%	29%	39%	48%
МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	0,04	0,04	0,03	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,03	0,04	46%	45%	35%	26%	0%	0%	0%	0%	0%	26%	35%	43%
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	0,06	0,06	0,04	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,04	0,05	60%	58%	46%	34%	0%	0%	0%	0%	0%	34%	46%	56%
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулоч, 119	0,06	0,06	0,04	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,04	0,05	35%	35%	27%	20%	0%	0%	0%	0%	0%	20%	27%	33%
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01	33%	33%	26%	19%	0%	0%	0%	0%	0%	19%	26%	31%
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	0,05	0,05	0,04	0,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,03	0,04	0,04	64%	63%	50%	37%	0%	0%	0%	0%	0%	37%	50%	60%
ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	0,73	0,71	0,57	0,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,42	0,57	0,68	42%	42%	33%	24%	0%	0%	0%	0%	0%	24%	33%	40%
МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр. Атаманский, 271	0,03	0,02	0,02	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,02	0,02	25%	24%	19%	14%	0%	0%	0%	0%	0%	14%	19%	23%
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр.	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01	28%	28%	22%	16%	0%	0%	0%	0%	0%	16%	22%	27%

Источник тепловой энергии	Нагрузка оборудования, Гкал/ч												Нагрузка оборудования, %											
	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек
И.В.Абрамова, 42																								
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	0,01	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01	53%	52%	41%	30%	0%	0%	0%	0%	0%	30%	41%	50%
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	0,24	0,23	0,18	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,14	0,18	0,22	55%	54%	43%	32%	0%	0%	0%	0%	0%	32%	43%	52%
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	0,04	0,04	0,03	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	0,03	0,04	70%	68%	54%	40%	0%	0%	0%	0%	0%	40%	54%	65%
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	0,19	0,18	0,15	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11	0,15	0,18	17%	17%	13%	10%	0%	0%	0%	0%	0%	10%	13%	16%
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	0,12	0,12	0,10	0,07	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,07	0,10	0,12	48%	47%	37%	27%	13%	13%	13%	13%	13%	27%	37%	45%
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	0,07	0,07	0,06	0,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,04	0,06	0,07	28%	27%	22%	16%	0%	0%	0%	0%	0%	16%	22%	26%
ИТОГО	2,70	2,65	2,10	1,55	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	1,55	2,10	2,54	37%	36%	29%	21%	0%	0%	0%	0%	0%	21%	29%	35%

2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Учет тепла, отпущенного в тепловые сети установлен на большинстве котельных.

2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

Отказы оборудования источников тепловой энергии за отчетный год не зафиксированы.

2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии отсутствуют.

2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии на территории муниципального образования отсутствуют.

2.13. Описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

Часть 3 - Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты

3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект

Тепловые сети от котельных, эксплуатируемых ООО «Донтеплоэнерго-Юг» имеют протяженность 1,136 тр. км. Тепловые сети вводились в эксплуатацию вместе с котельными.

3.2. Электронные и (или) бумажные карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии

Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии приведены в приложении 2.

3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и подключенной тепловой нагрузки

Параметры тепловых сетей приведены в таблице 3.3.а.

Таблица 3.3.а. - Параметры тепловых сетей

Котельная	Тип прокладки	Ду, мм	L, гр.м
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	Подземная	50	3
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	Воздушная	50	16
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	Воздушная	50	7
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	Подземная	100	7
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	Воздушная	100	7
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	Воздушная	50	20
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Подземная	76	10
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Подземная	120	60
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Подземная	76	10
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Подземная	100	31
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Подземная	76	37
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Подземная	76	22
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	Воздушная	50	11
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	Воздушная	50	67
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	Воздушная/ подземная	50	11
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	Воздушная	200	138
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	Воздушная	50	47
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	Воздушная	50	2
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	Подземная	50	65
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	Подземная	50	15
ГБУСОН РО «Семикаракорский ДИПИ», Семикаракорский район, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 5	Подземная	60	217,9
ГБУСОН РО «Семикаракорский ДИПИ», Семикаракорский район, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 5	Подземная	108	217,9
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Подземная	133	43,8
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Подземная	50	43,8
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Подземная	89	27

Протяженность тепловых сетей от котельной МП ЖКХ составляет 1,17 км.

3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

Секционирующая и регулирующая арматура на тепловых сетях от котельных, эксплуатируемых ООО «Донтеплоэнерго-Юг» отсутствует, регулирующая арматура установлена на котельных и в тепловых пунктах.

3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых камер и павильонов

В связи с расположением котельных в непосредственной близости от потребителей, тепловые камеры на сетях от котельных, эксплуатируемых ООО «Донтеплоэнерго-Юг», отсутствуют.

3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

См. пт. 2.7. настоящего тома.

3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети соответствуют утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети.

3.8. Гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики

Гидравлические режимы тепловых сетей приведены в таблице 3.8.а.

Таблица 3.8.а. - Гидравлические режимы тепловых сетей

Источник тепловой энергии	Расход теплоносителя, м ³ /час	Максимальная высота подъема, м
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	4,7	9,0
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	3,8	9,5
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	1,2	4,4
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	1,1	4,0
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	2,1	3,5
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	4,1	8,2
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	3,6	6,5
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	19,0	13,9
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	14,0	6,6
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	3,0	6,8
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	4,4	7,7
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	4,5	6,4
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,7	3,1
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	4,3	5,6
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	50,4	20,5
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	2,0	5,0
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,9	3,4
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	0,8	3,5
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	19,4	11,4
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	3,9	5,3
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	54,0	12,4
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	9,9	9,6
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	5,8	8,9

3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварий, инцидентов) за последние 5 лет

Отказов тепловых сетей (аварий) за последние 5 лет не зафиксировано.

3.10. Статистику восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет

Восстановление тепловых сетей производится в соответствии с требованиями пт. 6.10 СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.

3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов

Система диагностики тепловых сетей предназначена для формирования пакета данных о состоянии тепломагистралей. В условиях ограниченного финансирования целесообразно планировать и производить ремонты тепловых сетей согласно их существующего состояния, а не в зависимости от срока службы. При этом предпочтение имеют неразрушающие методы диагностики. За основу описания процедур диагностики состояния тепловых сетей принят РД 102-008-2002 «Инструкция по диагностике технического состояния трубопроводов бесконтактным магнитометрическим методом» (Минэнерго).

Основным методом выявления ослабленных мест трубопроводов в ремонтный период и исключения повреждений во время отопительного периода является метод опрессовки на прочность повышенным давлением. Однако, данный метод в настоящее время показывает низкую эффективность 20 – 40%. Только 20% повреждений выявляется в ремонтный период. Метод применяется в комплексе оперативной системы сбора и анализа данных о состоянии теплопроводов. Диагностика состояния тепловых сетей производится на основании гидравлических испытаний тепловых сетей. По результатам испытаний составляется акт проведения испытаний, в котором фиксируются все обнаруженные при испытаниях дефекты на тепловых сетях.

Планирование текущих и капитальных ремонтов производится исходя из нормативного срока эксплуатации, а также на основании выявленных при гидравлических испытаниях дефектов

3.12. Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

Согласно п.6.82 МДК 4-02.2001 «Типовая инструкция по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения»:

Тепловые сети, находящиеся в эксплуатации, должны подвергаться следующим испытаниям:

- гидравлическим испытаниям с целью проверки прочности и плотности трубопроводов, их элементов и арматуры;
- испытаниям на максимальную температуру теплоносителя (температурным испытаниям) [22] для выявления дефектов трубопроводов и оборудования тепловой сети, контроля за их состоянием, проверки компенсирующей способности тепловой сети;
- испытаниям на тепловые потери для определения фактических тепловых потерь теплопроводами в зависимости от типа строительного-изоляционных конструкций, срока службы, состояния и условий эксплуатации;
- испытаниям на гидравлические потери для получения гидравлических характеристик трубопроводов;

- испытаниям на потенциалы блуждающих токов (электрическим измерениям для определения коррозионной агрессивности грунтов и опасного действия блуждающих токов на трубопроводы подземных тепловых сетей).

Все виды испытаний должны проводиться отдельно. Совмещение во времени двух видов испытаний не допускается.

Для проведения каждого испытания организуется специальная бригада во главе с руководителем испытаний, который назначается главным инженером.

К проведению испытаний тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери и на наличие потенциалов блуждающих токов по усмотрению руководства организации могут привлекаться специализированные организации, имеющие соответствующие лицензии.

Руководитель испытаний должен заблаговременно определить необходимые мероприятия, которые должны быть выполнены в процессе подготовки сети к испытаниям. В число этих мероприятий входят:

- врезка штуцеров для манометров и гильз для термометров;
- врезка циркуляционных перемычек и обводных линий;
- выбор средств измерений (манометров, термометров, расходомеров и т.п.) для каждой точки измерений в соответствии с ожидаемыми пределами измеряемых параметров при каждом режиме испытаний с учетом рельефа местности и др.

На каждый вид испытаний должна быть составлена рабочая программа, которая утверждается главным инженером ОЭТС.

При получении тепловой энергии от источника тепла, принадлежащего другой организации, рабочая программа согласовывается с главным инженером этой организации.

За два дня до начала испытаний утвержденная программа передается диспетчеру ОЭТС и руководителю источника тепла для подготовки оборудования и установления требуемого режима работы сети.

Рабочая программа испытания должна содержать следующие данные:

- задачи и основные положения методики проведения испытания;
- перечень подготовительных, организационных и технологических мероприятий;
- последовательность отдельных этапов и операций во время испытания;
- режимы работы оборудования источника тепла и тепловой сети (расход и параметры теплоносителя во время каждого этапа испытания);
- схемы работы насосно-подогревательной установки источника тепла при каждом режиме испытания;
- схемы включения и переключений в тепловой сети;
- сроки проведения каждого отдельного этапа или режима испытания;
- точки наблюдения, объект наблюдения, количество наблюдателей в каждой точке;
- оперативные средства связи и транспорта;
- меры по обеспечению техники безопасности во время испытания;
- список ответственных лиц за выполнение отдельных мероприятий.

Руководитель испытания перед началом испытания должен:

- проверить выполнение всех подготовительных мероприятий;
- организовать проверку технического и метрологического состояния средств измерений согласно нормативно-технической документации;
- проверить отключение предусмотренных программой ответвлений и тепловых пунктов;
- провести инструктаж всех членов бригады и сменного персонала по их обязанностям во время каждого отдельного этапа испытания, а также мерам по обеспечению безопасности непосредственных участников испытания и окружающих лиц.

Гидравлическое испытание на прочность и плотность тепловых сетей, находящихся в эксплуатации, должно быть проведено после капитального ремонта до начала отопительного периода. Испытание проводится по отдельным отходящим от источника тепла магистралям при отключенных водонагревательных установках источника тепла, отключенных системах

теплопотребления, при открытых воздушниках на тепловых пунктах потребителей. Магистраль испытываются целиком или по частям в зависимости от технической возможности обеспечения требуемых параметров, а также наличия оперативных средств связи между диспетчером ОЭТС, персоналом источника тепла и бригадой, проводящей испытание, численности персонала, обеспеченности транспортом.

Каждый участок тепловой сети должен быть испытан пробным давлением, минимальное значение которого должно составлять 1,25 рабочего давления. Значение рабочего давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в соответствии с требованиями Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды.

Максимальное значение пробного давления устанавливается в соответствии с указанными правилами и с учетом максимальных нагрузок, которые могут принять на себя неподвижные опоры.

В каждом конкретном случае значение пробного давления устанавливается техническим руководителем ОЭТС в допустимых пределах, указанных выше.

При гидравлическом испытании на прочность и плотность давление в самых высоких точках тепловой сети доводится до значения пробного давления за счет давления, развиваемого сетевым насосом источника тепла или специальным насосом из опрессовочного пункта.

При испытании участков тепловой сети, в которых по условиям профиля местности сетевые и стационарные опрессовочные насосы не могут создать давление, равное пробному, применяются передвижные насосные установки и гидравлические прессы.

Длительность испытаний пробным давлением устанавливается главным инженером ОЭТС, но должна быть не менее 10 мин с момента установления расхода подпиточной воды на расчетном уровне. Осмотр производится после снижения пробного давления до рабочего.

Тепловая сеть считается выдержавшей гидравлическое испытание на прочность и плотность, если при нахождении ее в течение 10 мин под заданным пробным давлением значение подпитки не превысило расчетного.

Температура воды в трубопроводах при испытаниях на прочность и плотность не должна превышать 40 °С.

Периодичность проведения испытания тепловой сети на максимальную температуру теплоносителя (далее - температурные испытания) определяется руководителем ОЭТС.

Температурным испытаниям должна подвергаться вся сеть от источника тепла до тепловых пунктов систем теплопотребления.

Температурные испытания должны проводиться при устойчивых суточных плюсовых температурах наружного воздуха.

За максимальную температуру следует принимать максимально достижимую температуру сетевой воды в соответствии с утвержденным температурным графиком регулирования отпуска тепла на источнике.

Температурные испытания тепловых сетей, находящихся в эксплуатации длительное время и имеющих ненадежные участки, должны проводиться после ремонта и предварительного испытания этих сетей на прочность и плотность, но не позднее чем за 3 недели до начала отопительного периода.

Температура воды в обратном трубопроводе при температурных испытаниях не должна превышать 90 °С. Попадание высокотемпературного теплоносителя в обратный трубопровод не допускается во избежание нарушения нормальной работы сетевых насосов и условий работы компенсирующих устройств.

Для снижения температуры воды, поступающей в обратный трубопровод, испытания проводятся с включенными системами отопления, присоединенными через смесительные устройства (элеваторы, смесительные насосы) и водоподогреватели, а также с включенными системами горячего водоснабжения, присоединенными по закрытой схеме и оборудованными автоматическими регуляторами температуры.

На время температурных испытаний от тепловой сети должны быть отключены:

- отопительные системы детских и лечебных учреждений;
- неавтоматизированные системы горячего водоснабжения, присоединенные по

закрытой схеме;

- системы горячего водоснабжения, присоединенные по открытой схеме;
- системы отопления, присоединенные через элеваторы с заниженными по сравнению с расчетными коэффициентами смещения;
- отопительные системы с непосредственной схемой присоединения;
- калориферные установки.

Отключение тепловых пунктов и систем теплоснабжения производится первыми со стороны тепловой сети задвижками, установленными на подающем и обратном трубопроводах тепловых пунктов, а в случае неплотности этих задвижек - задвижками в камерах на ответвлениях к тепловым пунктам. В местах, где задвижки не обеспечивают плотности отключения, необходимо устанавливать заглушки.

Испытания по определению тепловых потерь в тепловых сетях должны проводиться один раз в пять лет на магистралях, характерных для данной тепловой сети по типу конструктивных решений, сроку службы и условиям эксплуатации, с целью разработки нормативных показателей и нормирования эксплуатационных тепловых потерь, а также оценки технического состояния тепловых сетей. График испытаний утверждается техническим руководителем ОЭТС.

Испытания по определению гидравлических потерь в водяных тепловых сетях должны проводиться один раз в пять лет на магистралях, характерных для данной тепловой сети по срокам и условиям эксплуатации, с целью определения эксплуатационных гидравлических характеристик для разработки гидравлических режимов, а также оценки состояния внутренней поверхности трубопроводов. График испытаний устанавливается техническим руководителем ОЭТС.

Испытания тепловых сетей на тепловые и гидравлические потери проводятся при отключенных ответвлениях тепловых пунктов систем теплоснабжения.

При проведении любых испытаний абоненты за три дня до начала испытаний должны быть предупреждены о времени проведения испытаний и сроке отключения систем теплоснабжения с указанием необходимых мер безопасности. Предупреждение вручается под расписку ответственному лицу потребителя.

3.13. Описание нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии (мощности), теплоносителя в тепловых сетях от котельных, эксплуатируемых ООО «Донтеплоэнерго-Юг», не установлены.

3.14. Оценка тепловых потерь в тепловых сетях за последние 3 года при отсутствии приборов учета тепловой энергии

См. раздел 3.13.

3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети отсутствуют.

3.16. Описание типов присоединений теплоснабжающих установок потребителей к тепловым сетям с выделением наиболее распространенных, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

Присоединение теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям в основном выполнен непосредственно по зависимой безэлеваторной схеме. Большинство теплопотребляющих установок потребителей - чугунные радиаторы отопления МС 140.

3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

На момент актуализации схемы теплоснабжения большинство узлов учета тепловой энергии потребителей не приняты ООО «Донтеплоэнерго-Юг» в качестве коммерческих. Ожидаемый срок принятия узлов учета тепловой энергии потребителей в качестве коммерческих – до начала отопительного периода 2025-2026 годов.

Перечень узлов учета тепловой энергии потребителей от котельной г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а, эксплуатируемой МП ЖКХ:

- ГБПОУ РО «САТТ» - тепловой счетчик ВКТ-7,
- МБОУ СОШ №2 - тепловой счетчик ВКТ-7,
- МБДОУ Д/с «Вишенка» - тепловой счетчик СПТ941,
- МБДОУ Д/с «Дружба» - тепловой счетчик ВКТ-7.

3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи

Диспетчерская служба осуществляет круглосуточный мониторинг и управление, обмен информацией по характеру производимых работ, сроках испытания, порядку переключения объектов. Связь обеспечена по проводной телефонной сети и по системе GPRS через сотовых операторов.

Согласно «Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения» МДК 4-02.2001 должно быть обеспечено круглосуточное оперативное управление оборудованием, задачами которого являются:

- ведение режима работы;
- производство переключений, пусков и остановов;
- локализация аварий и восстановление режима работы;
- подготовка к производству ремонтных работ;
- выполнение графика ограничений и отключений потребителей, вводимого в установленном порядке.

Своевременно производится техническое обслуживание и функциональная проверка систем и средств автоматического регулирования и защиты. При планировании проведения ремонтных работ на магистральных, распределительных и внутриквартальных тепловых сетях (в случае, если отключение инженерной системы приведет к ограничению доступа потребителями к услугам теплоснабжения) время начала и окончания работ согласуется с управляющими организациями. Уведомление потребителей, попадающих в зону отключения, и извещение соответствующих подразделений администрации осуществляет персонал единой диспетчерской службы.

3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

На тепловых сетях насосные станции не установлены. Существующие тепловые пункты не автоматизированы и обслуживаются в ручном режиме.

3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления

Защита тепловых сетей от превышения давления отсутствует. Предохранительные клапаны установлены на теплоисточниках тепловой энергии.

3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

Бесхозные тепловые сети на территории муниципального образования не выявлены.

3.22. Описание изменений в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в характеристиках тепловых сетей и сооружений на них, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

Часть 4 - Зоны действия источников тепловой энергии

4.1. Описание существующих зон действия источников тепловой энергии во всех системах теплоснабжения на территории поселения, городского округа, включая перечень котельных, находящихся в зоне эффективного радиуса теплоснабжения источников комбинированной выработки тепловой и электрической энергии

Описание существующих зон действия источников тепловой энергии сведено в таблицу 4.1.а.

Таблица 4.1.а. – Описание существующих зон действия источников тепловой энергии

ЕТО, источник тепловой энергии	Зона действия
ООО «Донтеплоэнерго-Юг»	
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Администрация Семикаракорского городского поселения и здание ДСЗН.
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Администрация Семикаракорского района.
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание «Архива».
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Администрация Семикаракорского района.
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Семикаракорской СОШ №1, здание МБУК Семикаракорского района «МЦБ», здание государственной статистики в г. Семикаракорске.
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание школы №3 и здание спортивного зала.
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание общежития.
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МБУЗ «ЦРБ» Семикаракорского района, здание детского сада МБДОУ Д/с «Петушок», здание магазина ИП «Амалия», здание МКД Строителей 20.
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Ромашка», г.	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание

Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	детского сада.
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-г. В.А. Закруткина, д.25	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание районного дома культуры.
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МФЦ, ЗемКомбанк, ЗАГС, СУ СК.
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание спортивного комплекса.
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МКД.
МП ЖКХ	
Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	Потребители тепловой энергии в кварталах ул. Королёва - пр. Закруткина - ул. Придонская - до пр. Закруткина, 23А, ул. Королёва - ул. Араканцева - пр-д Школьный
Котельная МБУ ГКДЦ, г. Семикаракорск, Атаманский пр-кт, 265	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МБУ ГКДЦ
Котельная МКД, г. Семикаракорск, ул. Королева, 5а	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МКД

Часть 5 - Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

Структура потребления тепловой энергии по группам потребителей от котельных, эксплуатируемых ООО «Донтеплоэнерго-Юг», приведена на рисунке 5.1.а.

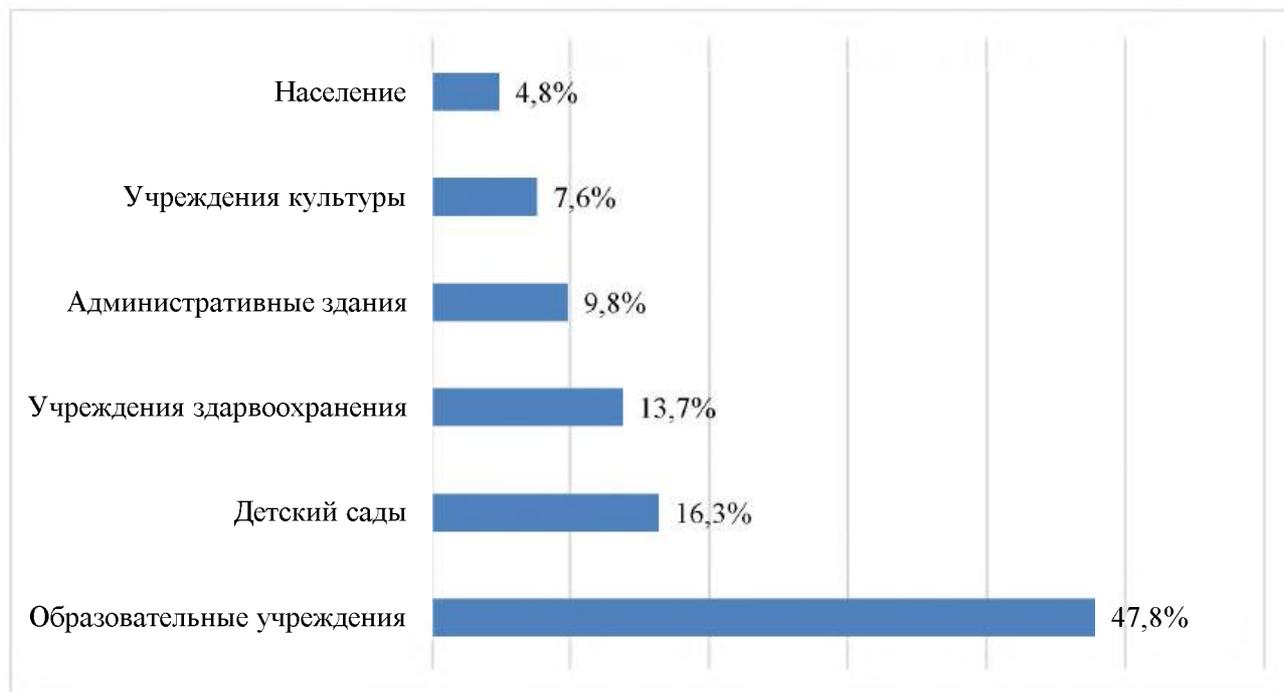


Рис. 5.1. а. - Структура потребления тепловой энергии по группам потребителей

Значения потребления тепловой энергии при расчетной температуре наружного воздуха представлены в таблице 5.1.а.

Таблица 5.1.а. - Значения потребления тепловой энергии при расчетной температуре наружного воздуха(ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

Источник тепловой энергии	Значения спроса на тепловую мощность в зависимости от температуры наружного воздуха, Гкал/час																										
	-18	-17	-16	-15	-14	-13	-12	-11	-10	-9	-8	-7	-6	-5	-4	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7	8
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	0,12	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,09	0,09	0,08	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	0,08	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	0,08	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	0,08	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	0,42	0,41	0,40	0,39	0,38	0,36	0,35	0,34	0,33	0,32	0,31	0,30	0,29	0,28	0,27	0,26	0,25	0,24	0,23	0,22	0,21	0,20	0,19	0,18	0,17	0,16	0,15
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	0,28	0,27	0,27	0,26	0,25	0,24	0,24	0,23	0,22	0,22	0,21	0,20	0,20	0,19	0,18	0,17	0,17	0,16	0,15	0,15	0,14	0,13	0,13	0,12	0,11	0,10	0,10
МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	0,09	0,09	0,09	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07	0,07	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	0,09	0,09	0,09	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07	0,07	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	0,08	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	1,19	1,16	1,13	1,10	1,07	1,04	1,01	0,98	0,95	0,92	0,89	0,86	0,83	0,80	0,77	0,74	0,71	0,68	0,65	0,62	0,59	0,57	0,54	0,51	0,48	0,45	0,42
МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

Источник тепловой энергии	Значения спроса на тепловую мощность в зависимости от температуры наружного воздуха, Гкал/час																										
	-18	-17	-16	-15	-14	-13	-12	-11	-10	-9	-8	-7	-6	-5	-4	-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5	6	7	8
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	0,39	0,38	0,37	0,36	0,35	0,34	0,33	0,32	0,31	0,30	0,29	0,28	0,27	0,26	0,25	0,24	0,23	0,22	0,21	0,20	0,19	0,18	0,18	0,17	0,16	0,15	0,14
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,02
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	0,31	0,30	0,29	0,29	0,28	0,27	0,26	0,25	0,25	0,24	0,23	0,22	0,22	0,21	0,20	0,19	0,18	0,18	0,17	0,16	0,15	0,15	0,14	0,13	0,12	0,12	0,11
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	0,20	0,20	0,19	0,19	0,19	0,18	0,18	0,18	0,17	0,17	0,17	0,16	0,16	0,16	0,15	0,15	0,14	0,14	0,14	0,13	0,13	0,13	0,12	0,12	0,12	0,11	0,11
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	0,12	0,11	0,11	0,11	0,11	0,10	0,10	0,10	0,09	0,09	0,09	0,08	0,08	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04
ИТОГО	4,42	4,31	4,20	4,09	3,98	3,87	3,76	3,65	3,54	3,44	3,33	3,22	3,11	3,00	2,89	2,78	2,67	2,56	2,46	2,35	2,24	2,13	2,02	1,91	1,80	1,69	1,58

5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Значения расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии определяется путём суммирования присоединённых нагрузок потребителей и потерь при передаче тепловой энергии. Также нагрузка на коллекторах источников тепловой энергии значительно варьируется в течение года, в зависимости от температур наружного воздуха (см. таблицу 5.1.а.). Значения потерь при передаче тепловой энергии- см. часть 6 настоящего тома.

5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Территория строительства индивидуальных жилых домов не входит в границы радиуса эффективного теплоснабжения. Подключение таких потребителей к существующим источникам тепловой энергии неоправданно ввиду значительных капитальных затрат на присоединение данных перспективных потребителей.

При тепловой плотности менее 0,1 Гкал/час нецелесообразно рассматривать централизованное теплоснабжение. В этих зонах следует проектировать системы децентрализованного теплоснабжения от индивидуальных домовых или поквартирных источников теплоты.

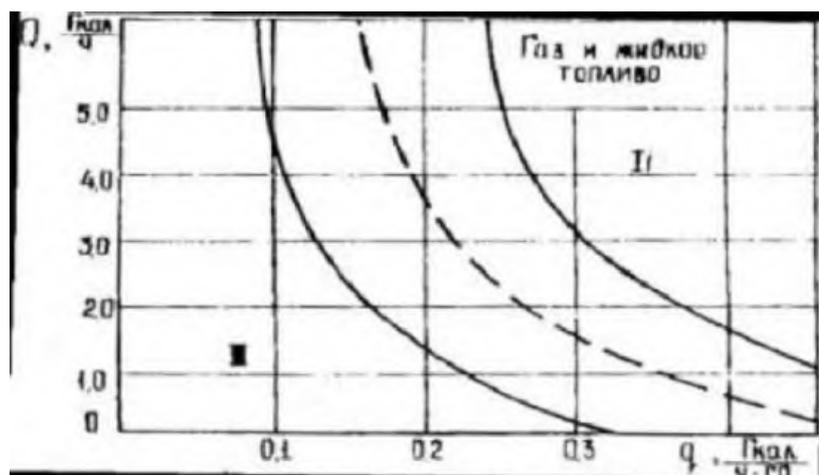


Рис. 5.3.а. - Ориентировочные значения области устойчивой экономичности централизованного (II) и децентрализованного (I) теплоснабжения.

Выбор между общедомовыми или поквартирными источниками теплоты в зданиях, строящихся в зонах децентрализованного теплоснабжения, определяется заданием на проектирование.

5.4. Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Значения потребления тепловой энергии приведены в таблице 5.3.а.

Таблица 5.3.а. - Значения потребления тепловой энергии

№	Источник тепловой энергии	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал
1	Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	163
2	Котельная Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	237
3	Котельная Администрации Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	151
4	Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	87
5	Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	2493
6	Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	124
7	Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	87
8	Котельная МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	135
9	Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	161
10	Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	53
11	Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	32
12	Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	195
13	Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	42
14	Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	356
15	Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	198
16	Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	47
17	Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	36
18	Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	836
19	Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	561
20	Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	737
21	Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	235
22	Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	154
23	Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	852
	ИТОГО	7972

5.5. Значения потребления тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия источника тепловой энергии

См. раздел 5.1.

5.6. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Полномочия по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению возложены на Региональную службу по тарифам Ростовской области.

Постановлением Правительства Ростовской области от 16.06.2014 года №431 «О применении в Ростовской области порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, предусмотренного Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» предусмотрено, что с 01.08.2014 года при расчете размера платы за коммунальную услугу по отоплению на территории Ростовской области использовать нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению.

По муниципальному образованию установлен норматив потребления 0,0308 Гкал/м² общепользуемой площади из расчета оплаты в течение 7 месяцев с учетом климатических условия.

Договорные нагрузки, указанные в договорах теплоснабжения определены в соответствии с СП 131.13330.2020 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99. Согласно СП 131.13330.2020, климатические параметры приведены для 4-х населённых пунктов Ростовской области:

- п. Гигант (расстояние по прямой от г. Семикаракорска 120 км.);
- г. Миллерово (расстояние по прямой от г. Семикаракорска 158 км.);
- г. Ростов-на-Дону (расстояние по прямой от г. Семикаракорска 87 км.);
- г. Таганрог (расстояние по прямой от г. Семикаракорска 147 км.).

Таким образом, ближайший от г. Семикаракорск населённый пункт с установленными СП 131.13330.2020 климатическими параметрами – г. Ростов-на-Дону. Климатические параметры холодного периода года согласно СП 131.13330.2020 для г. Ростов-на-Дону приведены в таблице 5.6.а.

Таблица 5.6.а. – Климатические параметры холодного периода года согласно СП 131.13330.2020 для г. Ростов-на-Дону

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью		0,98	-25
		0,92	-23
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью		0,98	-21
		0,92	-18
Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94			-8
Абсолютная минимальная температура воздуха, °С			-33
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С			6,1
Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха	<0°С	продолжительность	96
		средняя температура	-2,7
	<8 °С	продолжительность	167
		средняя температура	0
	<10 °С	продолжительность	183
		средняя температура	0,8
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %			85
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %			80
Количество осадков за ноябрь - март, мм			257
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль			В
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с			5,5
Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха <8°С			4,2

Таблица 5.6.б. – Средняя месячная и годовая температура воздуха согласно СП 131.13330.2020 для г. Ростов-на-Дону

t °С наружного воздуха											
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
-3,8	-3,0	2,4	10,9	17,1	21,3	23,5	22,8	16,8	9,6	3,4	-1,2

Фактическая температура наружного воздуха за отопительные периоды 3-х предыдущих лет превышает значения СП 131.13330.2020 для г. Ростов-на-Дону. Данные о фактической температуре наружного воздуха согласно данным метеостанции в г. Семикаракорске (id 34636) приведены в таблице 5.6.в.

Таблица 5.6.в. - Фактическая температура наружного воздуха в г. Семикаракорске за отопительные периоды 3-х предыдущих лет

Значения	t °С наружного воздуха						
	янв	фев	мар	апр (с 1 по 15)	окт (с 15 по 31)	ноя	дек
2022	-1,3	2,9	1	11.5	9.3	4,5	-0,20
2023	-2,4	-2,4	7	11.2	12.2	6,7	1,00
2024	-3	0,6	3,8	15.9	8.4	4,1	0,60
Среднее значение за 3 года	-2,2	0,4	3,9	12,8	9,9	5,1	0,47

5.7. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Договорные нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии соответствуют расчётным.

5.8. Описание изменений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

Часть 6 – Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии

Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии приведены в таблицах 6.1.а. и 6.1.б.

Таблица 6.1.а. - Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии (ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

№	Источник тепловой энергии	Установленная (располагаемая) мощность, Гкал/час	Собственные нужды, Гкал/час	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	Нагрузка потребителей, Гкал/час			Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	
					отопление	ГВС и подогрев	всего	Гкал/ч	%
1	Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	0,082	0,000	0,082	0,081	0,000	0,081	0,001	1%
2	Котельная Администрации Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	0,123	0,000	0,123	0,118	0,000	0,118	0,005	4%
3	Котельная Администрации Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	0,081	0,000	0,081	0,076	0,000	0,076	0,005	7%
4	Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,050	0,000	0,050	0,043	0,000	0,043	0,007	13%
5	Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	1,720	0,001	1,718	1,044	0,000	1,044	0,674	39%
6	Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	0,054	0,000	0,054	0,052	0,000	0,052	0,002	4%
7	Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	0,103	0,000	0,103	0,051	0,000	0,051	0,052	51%
8	Котельная МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	0,086	0,001	0,085	0,064	0,000	0,064	0,021	25%
9	Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	0,167	0,001	0,166	0,074	0,000	0,074	0,092	55%
10	Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулоч, д. 49	0,025	0,001	0,024	0,024	0,000	0,024	0,000	1%

№	Источник тепловой энергии	Установленная (располагаемая) мощность, Гкал/час	Собственные нужды, Гкал/час	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	Нагрузка потребителей, Гкал/час			Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности	
					отопление	ГВС и подогрев	всего	Гкал/ч	%
11	Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,028	0,000	0,027	0,014	0,000	0,014	0,013	48%
12	Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	0,095	0,001	0,093	0,091	0,000	0,091	0,002	2%
13	Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,043	0,000	0,043	0,019	0,000	0,019	0,024	56%
14	Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	0,258	0,001	0,257	0,161	0,060	0,221	0,036	14%
15	Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	0,163	0,000	0,163	0,073	0,030	0,103	0,060	37%
16	Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,069	0,000	0,068	0,022	0,000	0,022	0,046	67%
17	Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	0,020	0,000	0,020	0,017	0,000	0,017	0,003	15%
18	Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	0,711	0,004	0,707	0,461	0,000	0,461	0,246	35%
19	Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	0,337	0,003	0,334	0,280	0,000	0,280	0,054	16%
20	Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	0,430	0,000	0,430	0,411	0,000	0,411	0,019	4%
21	Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	0,258	0,000	0,258	0,117	0,000	0,117	0,141	55%
22	Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	0,073	0,000	0,073	0,073	0,000	0,073	0,000	0%
23	Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	1,100	0,001	1,099	0,341	0,486	0,827	0,272	25%
ИТОГО		6,074	0,014	6,059	3,707	0,576	4,283	1,776	29%

Таблица 6.1.а. - Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии (МП ЖКХ)

№	Источник тепловой энергии	Установл. мощность, Гкал/час	Собственные и хоз. нужды, Гкал/час	Тепловая мощность «нетто», Гкал/час	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал/час	Нагрузка потребителей, Гкал/час	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, Гкал/ч	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности, %
1	Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	3,000	0,000	3,000	0,070	1,700	1,230	41,0%

6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии

Дефицит тепловой мощности источников тепловой энергии, оказывающие влияние на качество и надежность теплоснабжения, на территории муниципального образования отсутствует.

6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю

Дефициты передачи тепловой энергии от источника к потребителю по пропускной способности отсутствуют.

6.4. Причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения

Дефицит тепловой мощности источников тепловой энергии, оказывающие влияние на качество и надежность теплоснабжения, на территории муниципального образования отсутствует.

6.5. Резервы тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

Зоны дефицита тепловой мощности с возможностью расширения технологических зон действия источников тепловой энергии, имеющих резервы тепловой мощности, отсутствует.

6.6. Описание изменений в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

Часть 7 - Балансы теплоносителя

7.1. Утвержденные балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Сведения об установленном оборудовании ХВО и его необходимой производительности приведены в таблице 7.1.а.

Таблица 7.1.а. - Сведения об установленном на котельных оборудовании ХВО и его необходимой производительности

Источник тепловой энергии	Марка ХВО	Нормативные утечки теплоносителя, м ³ /час
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	-	0,006
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	-	0,004
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	-	0,001
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	-	0,002
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	-	0,002
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	-	0,004
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	-	0,004
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	-	0,026
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	-	0,019
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	-	0,003
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	-	0,006
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	-	0,004
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	-	0,001
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	-	0,004
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	АТ-500	0,093
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	-	0,002
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	-	0,002
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	-	0,001
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	-	0,019
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	-	0,004
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	АТ-500	0,060
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	АТ-500	0,011
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	-	0,006

7.2. Утвержденные балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Информация о производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах приведена в таблице 7.2.а.

Таблица 7.2.а. - Информация о максимальном потреблении теплоносителя в аварийных режимах

Источник тепловой энергии	Аварийная подпитка, м ³ /час
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	0,000
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	0,003
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	0,001
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,009
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,000
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	0,000
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	0,003
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	0,062
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	0,041
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	0,002
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	0,011
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	0,000
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,002
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	0,000
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	0,354
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	0,000
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,010
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	0,002
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	0,000
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	0,000
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	0,056
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	0,013
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	0,000

7.3. Описание изменений в балансах водоподготовительных установок для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения этих установок, введенных в эксплуатацию в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Разработка (актуализация) схемы теплоснабжения в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», с чётот изменений, внесённых постановлениями Правительства РФ от 16 марта 2019 г. № 276 и от 3 апреля 2018 г. № 405, ранее не производилась.

Часть 8 - Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

8.1. Виды и количество используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

Топливо для всех котельных – природный газ, поставляемый по договору с ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону». Информация о фактическом потреблении природного газа за 2023 год приведена в таблице 8.1.а.

Таблица 8.1.а. - Информация о фактическом потреблении природного газа котельными, эксплуатируемыми ООО «Донтеплоэнерго-Юг»

Источник тепловой энергии	Расход газа, тыс. нм ³
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	31,75
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	20,19
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	6,05
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	7,60
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	6,01
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	13,38
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	17,71
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	86,34
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	36,84
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	12,55
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	24,88
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	28,05
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	4,97
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	20,93
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	264,45
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	26,50
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	9,75
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	5,94
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	69,88
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	9,76
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	83,33
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	24,26
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	33,09

8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

Аварийное и резервное топливо на котельных не предусмотрено.

8.3. Описание особенностей характеристик топлив в зависимости от мест поставки

Согласно пт. 8 приказа Федеральной службы по тарифам от 9 июля 2014 г. N 1142-э «Об утверждении Положения об определении формулы цены газа», цены на природный газ рассчитываются для следующих стандартных параметров газа:

- температура $t = 20^{\circ}\text{C}$;
- давление $p = 760$ мм рт. ст.;
- влажность = 0%;

- расчетная объемная теплота сгорания = 7900 ккал/м³.

В случае отклонения фактической объемной теплоты сгорания от 7900 ккал/м³ осуществляется перерасчет цен на газ.

8.4. Описание использования местных видов топлива

Местные виды топлива на котельных не предусмотрены.

8.5. Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Информация о характеристиках используемого топлива приведена в разделе 8.3.

8.6. Описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающий в муниципальном образовании вид топлива по совокупности всех систем теплоснабжения – природный газ.

8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа

Приоритетные направления развития топливного баланса муниципальном образовании:

- Сокращение объемов потребления природного газа за счёт повышения эффективности выработки тепловой энергии;
- Сохранение природного газа в качестве основного вида топлива, используемого для выработки тепловой энергии.

8.8. Описание изменений в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в топливных балансах источников тепловой энергии для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

Часть 9 - Надежность теплоснабжения

9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей

За период работы с 2020 г. по 2024 г. инцидентов, повлекших отключение подачи тепловой энергии потребителям на срок более 6 часов, не зафиксировано.

9.2. Частота отключений потребителей

Восстановление подачи тепловой энергии производится в соответствии с требованиями пт. 6.10 СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.

9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений

Среднее время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений составляет 4,5 часа на ликвидацию одного инцидента и является допустимой продолжительностью перерыва отопления в соответствии с п.14 приложения постановления Правительства РФ от 06.05.11. № 354.

9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)

В схеме теплоснабжения отсутствуют зоны ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения, в связи с чем графические материалы, отражающие их, не представлены.

9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. N 1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике»

Аварийные ситуации при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2015 г. N 1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике» за отчетный период отсутствуют.

9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных в 9.5. настоящего документа

См. пт. 9.3, пт. 9.5.

9.7. Описание изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменений в надежности теплоснабжения для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

Часть 10 - Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

10.1. Результаты хозяйственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями

Таблица 10.1.а. - Результаты хозяйственной деятельности за 2022 г.

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Дата сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	х	Не осуществлялась
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	53 890,26
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	57 075,47
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0,00
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	22 399,33
3.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	х
3.2.1.1	объем	тыс м3	1 534,54
3.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	7,47
3.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	
3.2.1.4	способ приобретения	х	Прямые договора без торгов
3.2.2	газ природный по нерегулируемой цене	х	х
3.2.2.1	объем	тыс м3	1 436,80
3.2.2.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	7,62
3.2.2.3	стоимость доставки	тыс. руб.	0,00
3.2.2.4	способ приобретения	х	Прямые договора без торгов
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	2 680,06
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	7,67
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт.ч	349,3180
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	70,45
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	15,45
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	17 217,84
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	5 185,52
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	2 449,67
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	738,96
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	0,00
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	1 393,03
3.12	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	4 261,76
3.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	4 081,06
3.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
3.13	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	491,63
3.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
3.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств		0,00
3.14	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	тыс. руб.	отсутствует
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	171,77

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
3.15.1	расходы на страхование ОПО	тыс. руб.	24,64
3.15.2	расходы на служебные командировки	тыс. руб.	9,63
3.15.3	плата за выбрасы в окр.среду	тыс. руб.	137,50
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	583,00
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	406,00
5.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
6.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	0,00
6.1.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
6.1.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
6.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00
7	Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х	
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	17,33
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	17,33
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	26,2910
10.1	Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	0,0000
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	26,2910
11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал	22,2950
11.1.1	Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал	тыс. Гкал	0,0000
11.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	3,9960
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Ккал/ч. мес.	0,00
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	0,00
13.1	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	0,00
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	72,90
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	16,80
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал	153,9100
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	0,0000
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	130,4220
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт.ч/Гкал	13,29
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб.м/Гкал	0,09

Таблица 10.1.а. - Результаты хозяйственной деятельности МП ЖКХ за 2022 г.

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
-------	------------------------	-------------------	------------

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
1	Дата сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы	х	24.03.2023
2	Выручка от регулируемой деятельности по виду деятельности	тыс. руб.	14 375,66
3	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая:	тыс. руб.	16 233,23
3.1	расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность), теплоноситель	тыс. руб.	0,00
3.2	расходы на топливо	тыс. руб.	8 105,53
3.2.1	газ природный по регулируемой цене	х	х
3.2.1.1	объем	тыс м3	1 006,16
3.2.1.2	стоимость за единицу объема	тыс. руб.	5,86
3.2.1.3	стоимость доставки	тыс. руб.	2 209,43
3.2.1.4	способ приобретения	х	Прямые договора без торгов
3.3	Расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	1 053,44
3.3.1	Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом мощности)	руб.	8,37
3.3.2	Объем приобретенной электрической энергии	тыс. кВт.ч	126,2400
3.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	66,27
3.5	Расходы на хим. реагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	406,78
3.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1 447,26
3.7	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	437,07
3.8	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	832,96
3.9	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	251,55
3.10	Расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	0,00
3.11	Расходы на аренду имущества, используемого для осуществления регулируемого вида деятельности	тыс. руб.	49,21
3.12	Общепроизводственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1 968,81
3.12.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	22,27
3.12.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
3.13	Общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1 376,82
3.13.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	13,53
3.13.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
3.14	Расходы на капитальный и текущий ремонт основных производственных средств	тыс. руб.	0,00
3.14	Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов	тыс. руб.	отсутствует
3.15	Прочие расходы, которые подлежат отнесению на регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	237,53
3.15.1	услуги охраны	тыс. руб.	12,00
3.15.2	автострахование	тыс. руб.	12,55
3.15.3	страхование от несчастных случаев	тыс. руб.	6,15
3.15.4	проверка приборов, услуги организаций	тыс. руб.	206,83
4	Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и оказания услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-1 610,36
5	Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,00
5.1	Размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации	тыс. руб.	0,00
6	Изменение стоимости основных фондов, в том числе:	тыс. руб.	0,00
6.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации)	тыс. руб.	0,00
6.1.1	Изменение стоимости основных фондов за счет их ввода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
6.1.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их вывода в эксплуатацию	тыс. руб.	0,00
6.2	Изменение стоимости основных фондов за счет их переоценки	тыс. руб.	0,00

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Информация
7	Годовая бухгалтерская отчетность, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему	х	
8	Установленная тепловая мощность объектов основных фондов, используемых для теплоснабжения, в том числе по каждому источнику тепловой энергии	Гкал/ч	3,00
9	Тепловая нагрузка по договорам теплоснабжения	Гкал/ч	1,70
10	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс. Гкал	7,4565
10.1	Объем приобретаемой тепловой энергии	тыс. Гкал	
11	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. Гкал	6,9042
11.1	Определенном по приборам учета, в т.ч.:	тыс. Гкал	1,5065
11.1.1	Определенный по приборам учета объем тепловой энергии, отпускаемой по договорам потребителям, максимальный объем потребления тепловой энергии объектов которых составляет менее чем 0,2 Гкал	тыс. Гкал	0,0000
11.2	Определенном расчетным путем (нормативам потребления коммунальных услуг)	тыс. Гкал	5,3977
12	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Ккал/ч. мес.	0,00
13	Фактический объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	0,60
13.1	Плановый объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал/год	0,60
14	Среднесписочная численность основного производственного персонала	человек	9,00
15	Среднесписочная численность административно-управленческого персонала	человек	7,00
16	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, с распределением по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности	кг у. т./Гкал	179,99
17	Плановый удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	179,99
18	Фактический удельный расход условного топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии с распределением по источникам тепловой энергии	кг усл. топл./Гкал	179,9900
19	Удельный расход электрической энергии на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	тыс. кВт.ч/Гкал	0,02
20	Удельный расход холодной воды на производство (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям	куб.м/Гкал	0,13

Примечание: до момента заключения концессионного соглашения от 27.09.2024 № 1 теплоснабжение осуществлялось Филиалом ООО «Ростовтеплоэнерго» Семикаракорского района

10.2. Описание изменений технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Существенные изменения технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций для каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

Часть 11 - Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

11.1. Динамика утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет

Информация о тарифах ООО «Донтеплоэнерго-Юг» приведена в таблице 11.1.а.

Таблица 11.1.а. - Тарифы ООО «Донтеплоэнерго-Юг»

Год	Постановление РСТ РО	Тарифы на тепловую энергию, руб./Гкал			
		с 01.01 по 30.06		с 01.07 по 31.12	
		без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
ООО «Ростовтеплоэнерго»					
2022	от 26.10.2021 № 52/84	2003,89	2404,67	2071,70	2486,04
2023	от 22.11.2022 № 65/53	2227,47	2672,96	2227,47	2672,96
2024	от 15.11.2023 № 521	2227,47	2672,96	2846,06	3415,27
ООО «Донтеплоэнерго-Юг»					
2024	от 27.12.2024 № 825	3852,69			
2025	от 27.12.2024 № 825	3852,69		5061,59	

Примечание: по результатам открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения с 2024 года эксплуатацию объектов осуществляет ООО «Донтеплоэнерго-Юг». Применяемая система налогообложения – УСН.

Информация о тарифах МП ЖКХ приведена в таблице 11.1.б.

Таблица 11.1.а. - Тарифы МП ЖКХ

Год	Постановление РСТ РО	Тарифы на тепловую энергию, руб./Гкал			
		с 01.01 по 30.06		с 01.07 по 31.12	
		без НДС	с НДС*	без НДС	с НДС*
2022	от 26.10.2021 № 52/100	1975,84	1975,84	2189,99	2189,99
2023	от 22.11.2022 № 65/8	2310,98	2310,98	2310,98	2310,98
2024	от 31.10.2023 № 320	2310,98	2310,98	2972,09	2972,09
2025	от 29.10.2024 № 365	2608,9	2608,9	2608,9	2608,9

* упрощенная система налогообложения

11.2. Структура цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения

Структура цен (тарифов) ООО «Донтеплоэнерго-Юг», установленных на момент разработки схемы теплоснабжения приведена в таблице 11.2.а.

Таблица 11.2.а. - Структура цен (тарифов) ООО «Донтеплоэнерго-Юг»

N п.п.	Наименование расхода	Утверждено 2023 год (справочно)	Заявка ТСО на 2024 год		Предложение РСТ на 2024 год	
			прогноз	Изм. к 2023 году, %	прогноз	Изм. к 2023 году, %
1	Операционные (подконтрольные) расходы	0,00	38 666,13	0,00	25 033,84	0,00
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Расходы на ремонт основных средств	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

N п.п.	Наименование расхода	Утверждено 2023 год (справочно)	Заявка ТСО на 2024 год		Предложение РСТ на 2024 год	
			прогноз	Изм. к 2023 году, %	прогноз	Изм. к 2023 году, %
1.3	Расходы на оплату труда	0,00	38 186,13	0,00	25 033,84	0,00
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.1	Расходы на оплату услуг связи	0,00		0,00	0,00	0,00
1.5.2	Расходы на оплату вневедомственной охраны	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.3	Расходы на оплату коммунальных услуг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.4	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.5	Расходы на оплату других работ и услуг	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Расходы на служебные командировки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Расходы на обучение персонала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	Лизинговый платеж	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.9	Арендная плата	0,00	480,00	0,00	0,00	0,00
1.10	Другие расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Арендная плата	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Концессионная плата	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.2	расходы на обязательное страхование	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.3	иные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.5	Отчисления на социальные нужды	0,00	11 455,84	0,00	7 510,15	0,00
2.6	Расходы по сомнительным долгам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	0,00	712,97	0,00	712,97	0,00
2.8	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.9	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.10	ИТОГО	0,00	12 168,81	0,00	8 223,12	0,00
2.11	Налог на прибыль	0,00	4 688,94	0,00	3 484,87	0,00
2.12	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	0,00	24 645,16	0,00	23 092,55	0,00
3.1	Расходы на топливо	0,00	22 103,04	0,00	21 717,48	0,00
3.2	Расходы на электрическую энергию	0,00	2 542,12	0,00	1 375,07	0,00

№ п.п.	Наименование расхода	Утверждено 2023 год (справочно)	Заявка ТСО на 2024 год		Предложение РСТ на 2024 год	
			прогноз	Изм. к 2023 году, %	прогноз	Изм. к 2023 году, %
3.3	Расходы на тепловую энергию	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Расходы на холодную воду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Расходы на теплоноситель	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	2 668, 85	0,00	1731,60	0,00
6	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.1	экономически обоснованные расходы, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	экономия от снижения потребления энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения или по реализации инвестиционной программы в случае недостижения регулируемой организацией плановых значений показателей надежности объектов теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	ИТОГО необходимая валовая выручка (с НДС)	0,00	82 837,89	0,00	61565,98	0,00
12	Товарная выручка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	Объем полезного отпуска	0,00	15,98	0,00	15,98	0,00
12.1	С 01.01 по 30.06	0,00	9,59	0,00	9,59	0,00
12.2	С 01.07 по 31.12	0,00	6,39	0,00	6,39	0,00
13	Тариф	0,00	5 183,85	0,00	3 852,69	0,00
13.1	С 01.01 по 30.06	0,00	5 183,85	0,00	3 852,69	0,00
13.2	С 01.07 по 31.12	0,00	0,00	5 183,84	100,00	3 852,69

11.3. Плата за подключение к системе теплоснабжения и поступлений денежных средств от осуществления указанной деятельности

Плата за подключение к системе теплоснабжения (далее плата за подключение) определяется для каждого потребителя, в отношении которого принято решение о подключении к системе теплоснабжения в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», градостроительным законодательством Российской Федерации, настоящим документом. Постановлением Правительства РФ от 5 июля 2018 г. N 787 (ред. 22.05.2019г.) «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» и методическими указаниями, исходя из подключаемой тепловой нагрузки, а также в случае, указанном в пункте 109 постановления Правительства РФ от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» - в индивидуальном порядке.

Расходы, финансирование которых предусмотрено за счет тарифов на тепловую энергию(мощность), тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и государственных корпораций не учитывается при расчете платы за подключение.

В случае если подключаемая тепловая нагрузка более 0,1Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в состав платы за подключение, устанавливаемой органом регулирования с учетом подключаемой тепловой нагрузки, включаются средства для компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта строительства потребителя, а также налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством.

Стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непромышленной сферы и инженерной инфраструктуры. Плата за подключение дифференцируется в соответствии с методическими указаниями, в том числе в соответствии с типом прокладки тепловых сетей(подземная(канальная и бесканальная) и надземная(наземная).

При отсутствии технической возможности подключения к системе теплоснабжения плата за подключение устанавливается в индивидуальном порядке.

В размер платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, включаются средства для компенсации регулируемой организации:

а) расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе - застройщика;

б) расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, рассчитанных в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) соответствующих тепловых сетей;

в) расходов на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимых для создания технической возможности такого подключения, в том числе в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции, модернизации) соответствующих тепловых сетей и источников тепловой энергии;

г) налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

11.4. Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности устанавливается органами регулирования в соответствии с методическими указаниями для категорий (групп) социально значимых потребителей, предусмотренных пунктом 115 Постановления Правительства РФ от 22 октября 2012 г. N 1075 (ред. от 26.04.2019, с изм. от 30.04.2020) «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», если указанные потребители не потребляют тепловую энергию, но не осуществили отсоединение принадлежащих им теплоснабжающих установок от тепловой сети в целях сохранения возможности возобновить потребление тепловой энергии при возникновении такой необходимости.

На территории муниципального образования плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности не установлена.

11.5. Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет

Динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям от котельных ООО «Донтеплоэнерго-Юг» приведена в таблице 11.5.а.

Таблица 11.5.а. - Динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям от котельных ООО «Донтеплоэнерго-Юг»

Год	Период действия тарифа	Тарифы на тепловую энергию, руб./Гкал с НДС	Изменение к предыдущему периоду, %
ООО «Ростовтеплоэнерго»			
2022	с 01.01 по 30.06	2404,67	-
2022	с 01.07 по 31.12	2486,04	103,40%
2023	с 01.01 по 31.12	2672,96	107,50%
2024	с 01.01 по 30.06	2672,96	100,00%
2024	с 01.07 по 31.12	3415,27	127,77%
ООО «Донтеплоэнерго-Юг»			
2024	с 01.01 по 31.12	3852,69	-
2025	с 01.01 по 30.06	3852,69	100,00%
2025	с 01.07 по 31.12	5061,59	131,38%

Примечание: по результатам открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения с 2024 года эксплуатацию объектов осуществляет ООО «Донтеплоэнерго-Юг». Применяемая система налогообложения – УСН.

Динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям от котельной МП ЖКХ приведена в таблице 11.5.а.

Таблица 11.5.а. - Динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям от котельной МП ЖКХ

Год	Период действия тарифа	Тарифы на тепловую энергию, руб./Гкал без НДС	Изменение к предыдущему периоду, %
2022	с 01.01 по 30.06	1 975,84	100,0%
2022	с 01.07 по 31.12	2 189,99	110,8%
2023	с 01.01 по 31.12	2 310,98	105,5%
2024	с 01.01 по 30.06	2310,98	100,00%
2024	с 01.07 по 31.12	2972,09	128,61%
2025	с 01.01 по 31.12	2608,9	87,78%

11.6. Описание изменений в утвержденных ценах (тарифах), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, зафиксированных за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Существенные изменения в ценах (тарифах), устанавливаемых Региональной службой по тарифам Ростовской области за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

Часть 12 - Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа

12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Проблем организации качественного теплоснабжения на территории муниципального образования отсутствуют.

12.2. Описание существующих проблем организации надежного и безопасного теплоснабжения поселения (перечень причин, приводящих к снижению надежного теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

В таблице 12.2.б представлены данные о выявленных дефектах и нарушениях, оценке технического состояния объектов теплоснабжения, выявленные в процессе технического обследования, проведенного в соответствии с требованиями приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 21 августа 2015 г. № 606/пр «Об утверждении Методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и Порядка осуществления мониторинга таких показателей».

Таблица 12.2.б. - Данные о выявленных дефектах и нарушениях, оценке технического состояния объектов теплоснабжения

Обследуемый объект теплоснабжения, его место нахождения	Выявленные дефекты и нарушения	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния и условия дальнейшей эксплуатации	Износ, %
Котельная Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	Котел Хопер-100 - коррозионные повреждения корпуса, раскрошение бетонного основания. Котел Ишма-50У - коррозионные повреждения корпуса. Циркуляционный насос К 20/30 - коррозия металлического основания. Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	1999	Требуется замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	80%
Котельная Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	Циркуляционный насос К 20/30 (резервный) – наблюдается физический износ. Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	1999	Требуется замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	90%
Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	1995	Состояние оборудования целом удовлетворительное. Необходимо предусмотреть замену оборудования в связи с превышением нормативного срока эксплуатации.	55%
Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	1998	Требуется замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	58%
Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	2000	Требуется замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	77%

Обследуемый объект теплоснабжения, его место нахождения	Выявленные дефекты и нарушения	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния и условия дальнейшей эксплуатации	Износ, %
Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации, физический износ	2000	Требуется замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	77%
Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	Циркуляционный насос К 20/30 – наблюдается физический износ. Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	1997	Требуется замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	87%
Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Наружные стены котельной - выветривание песчаноцементного раствора, разрушение кирпичной кладки. Газоход - частичное обрушение штукатурного слоя. Дымовая труба – необходимо нанесение антикоррозийного покрытия. Следы намокания и разрушения штукатурного слоя плит перекрытия. Котел Универсал-6 подлежит замене в связи со сверхнормативным сроком эксплуатации и физическим износом	1998	Требуется капитальный ремонт здания, замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	83%
Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Здание котельной - выветривание песчаноцементного раствора, частичное обрушение кирпичной кладки наружных стен, отмостка отсутствует. Внутреннее помещение котельной - следы намокания плит перекрытия, течи кровли по периметру здания, локальные участки разрушения штукатурного слоя. Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	1999	Требуется капитальный ремонт здания, замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	80%
Котельная МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	Дефекты не выявлены	2005	На момент проведения обследования оборудование в удовлетворительном состоянии. Необходима замена оборудования после исчерпания эксплуатационного ресурса	50%
Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	2005	Требуется замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	55%
Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	2006	Требуется замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	73%

Обследуемый объект теплоснабжения, его место нахождения	Выявленные дефекты и нарушения	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния и условия дальнейшей эксплуатации	Износ, %
Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	2005	Требуется замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	55%
Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	Дефекты не выявлены	1999	На момент проведения обследования оборудование в удовлетворительном состоянии. Необходима замена оборудования после исчерпания эксплуатационного ресурса	59%
Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	Локальная коррозия корпуса блочной котельной. Дымовая труба – наблюдаются локальные участки отслоения антикоррозийного покрытия. Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	2007	Требуется замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	69%
Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	Дефекты не выявлены	2010	На момент проведения обследования оборудование в удовлетворительном состоянии. Необходима замена оборудования после исчерпания эксплуатационного ресурса	65%
Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	Котлы АОГВ-25 – наблюдаются локальные участки коррозии корпуса. Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	2010	Требуется замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	65%
Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	Котлы имеют сверхнормативный срок эксплуатации.	2010	Требуется замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс	54%
Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	Дефекты не выявлены	2003	На момент проведения обследования оборудование в удовлетворительном состоянии. Необходима замена оборудования после исчерпания эксплуатационного ресурса	59%
Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	Дефекты не выявлены	2014	На момент проведения обследования оборудование в удовлетворительном состоянии. Необходима замена оборудования после исчерпания эксплуатационного ресурса	45%

Обследуемый объект теплоснабжения, его место нахождения	Выявленные дефекты и нарушения	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния и условия дальнейшей эксплуатации	Износ, %
Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Дефекты не выявлены	2015	На момент проведения обследования оборудование в удовлетворительном состоянии, иммет запас эксплуатационного ресурса при условии соблюдения режимов работы	38%
Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Дефекты не выявлены	2015	На момент проведения обследования оборудование в удовлетворительном состоянии, иммет запас эксплуатационного ресурса при условии соблюдения режимов работы	33%
Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	Дефекты не выявлены	2016	На момент проведения обследования оборудование в удовлетворительном состоянии, иммет запас эксплуатационного ресурса при условии соблюдения режимов работы	29%

12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

Свыше 60 % установленной мощности котлов, находящихся в эксплуатации ООО «Донтеплоэнерго-Юг», имеют срок эксплуатации свыше 10 лет, что превышает нормативный срок службы в соответствии с паспортными данными большинства котлов.

На котельных, находящихся в эксплуатации ООО «Донтеплоэнерго-Юг», установлено в общей сложности 193 насоса различного назначения (циркуляционные, подпиточные, контурные и т.д.), в т.ч. 144 насоса марок Wilo и Grundfos, имеющих высокий класс энергетической эффективности. При этом, необходима поэтапная замена насосов, выработавших эксплуатационный ресурс.

По результатам проведенного в соответствии с требованиями приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 21 августа 2015 г. № 606/пр «Об утверждении Методики комплексного определения показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе показателей физического износа и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, и Порядка осуществления мониторинга таких показателей» технического обследования, необходима реконструкция и модернизация большинства источников тепловой энергии.

12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

Проблемы надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения отсутствуют.

12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения, устраняются в штатном режиме.

12.6. Описание изменений технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, произошедших в период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения технических и технологических проблем в системах теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

Том 2 (Глава 2) - Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения потребителей представлены в таблице 2.1.а.

Таблица 2.1.а. - Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

№	Источник тепловой энергии	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал
1	Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	163
2	Котельная Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	237
3	Котельная Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	151
4	Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	87
5	Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	2493
6	Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	124
7	Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	87
8	Котельная МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	135
9	Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	161
10	Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	53
11	Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	32
12	Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	195
13	Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	42
14	Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	356
15	Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	198
16	Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	47
17	Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	36
18	Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	836
19	Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	561
20	Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	737
21	Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	235
22	Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	154
23	Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	852
ИТОГО		7972

2.2. Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий

Согласно концепции перспективного развития, технических условий на присоединение к тепловым сетям, а также данных по существующей схеме теплоснабжения принято следующее решение. Существующие районы жилой застройки, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий, ввиду отсутствия перспектив роста теплоснабжения обеспечиваются теплом от существующих источников теплоснабжения. Новые районы жилой застройки, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий будут обеспечиваться теплом от индивидуальных источников теплоснабжения.

2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Удельные укрупненные показатели расхода теплоты на отопление для перспективной застройки рассчитаны по СП50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий») и ТСН-23-339-2002 «Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий. Нормативы по энергопотреблению и теплоснабжению. Ростовская область» отдельно для жилых и нежилых строений. За основу взято утверждение, что все вновь строящиеся здания по своим теплоснабжающим свойствам удовлетворяют показателям, приведенным в указанных документах.

Нормируемая базовая характеристика удельного расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий, действовавшая на момент разработки схемы теплоснабжения, приведена в таблице 3.1. Значения, приведенные в таблице 3.1, снижены относительно базового уровня на 15% с 2011 года, согласно требований Приказа Министерства регионального развития РФ от 28.05.2010г. № 262.

Согласно Приказа Министерства регионального развития РФ от 28.05.2010г. № 262 «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений» для новых жилых и общественных зданий высотой до 75 м включительно (25 этажей) предусматриваются следующие снижения по годам нормируемого удельного энергопотребления на цели отопления и вентиляции по классу энергоэффективности В («высокий») по отношению к уровню, приведенному в таблице 2.3.а:

- дополнительно на 15% с 1 января 2016 г.;
- дополнительно на 10% с 1 января 2020 г.

Таблица 2.3.а. – Нормируемая базовая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий

Тип здания	Этажность здания							
	1		2		3		4,5	
	ккал/ч/м ²	Гкал/м ²						
Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	55,703	0,113	47,623	0,097	42,849	0,087	41,257	0,084
Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	56,782	0,110	48,270	0,093	45,705	0,088	40,692	0,079
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	48,235	0,098	43,950	0,090	42,726	0,087	41,257	0,084
Дошкольные учреждения, хосписы	63,783	0,130	59,988	0,122	59,988	0,122	-	-

Тип здания	Этажность здания							
	1		2		3		4,5	
Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	29,464	0,053	26,584	0,048	26,584	0,048	25,254	0,046
Административного назначения (офисы)	48,620	0,094	43,140	0,083	43,140	0,083	41,858	0,081

Таблица 3.2 – Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление и вентиляцию, ккал/ч/м²

Тип здания	Этажность здания							
	1		2		3		4,5	
	ккал/ч/м ²	Гкал/м ²						
с 2018г по 2023 г								
Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	44,563	0,091	40,523	0,083	36,360	0,074	35,136	0,072
Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	45,355	0,088	41,041	0,079	38,826	0,075	34,512	0,067
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	38,564	0,079	37,340	0,076	36,238	0,074	35,136	0,072
Дошкольные учреждения, хосписы	50,929	0,104	50,929	0,104	50,929	0,104	-	-
Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	23,593	0,043	22,596	0,041	21,488	0,039	20,492	0,037
Административного назначения (офисы)	38,826	0,075	48,387	0,093	35,561	0,069	29,149	0,056
с 2023г по 2036 г								
Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	40,033	0,082	36,483	0,074	32,810	0,067	31,586	0,064
Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	40,808	0,079	36,844	0,071	34,979	0,068	31,131	0,060
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	34,646	0,071	33,667	0,069	32,687	0,067	31,586	0,064
Дошкольные учреждения, хосписы	45,909	0,093	45,909	0,093	45,909	0,093	-	-
Сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарки, склады	21,156	0,038	20,270	0,037	19,384	0,035	74,323	0,135
Административного назначения (офисы)	34,979	0,068	32,996	0,064	32,064	0,062	26,234	0,051

2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии на каждом этапе приведен в таблицах 2.4.а. и 2.4.б.

Таблица 2.4.а. - Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии на каждом этапе

№	Источник тепловой энергии	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163
2	Котельная Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237	237
3	Котельная Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151
4	Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87
5	Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493	2493
6	Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124
7	Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87	87
8	Котельная МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135	135
9	Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161
10	Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулоч, д. 49	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53
11	Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
12	Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195
13	Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42

№	Источник тепловой энергии	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
14	Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356	356
15	Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
16	Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47	47
17	Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36
18	Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836	836
19	Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561	561
20	Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737	737
21	Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235	235
22	Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154
23	Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852	852
ИТОГО		7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972	7972

Таблица 2.4.а. - Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии на каждом этапе (МП ЖКХ)

2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе отсутствуют.

2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Данные о прогнозах прироста объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе отсутствуют.

2.7. Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения

См. пп. 2.1., 2.2., 2.4.

Том 3 (Глава 3) - Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22 Февраля 2012 г. N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», при разработке схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения до 100 тыс. человек соблюдение требований, указанных в подпункте «в» пункта 18 и пункте 38 требований к схемам теплоснабжения, утвержденных настоящим постановлением, не является обязательным.

Том 4 (Глава 4) - Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

4.1. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки

Балансы существующей тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки представлены в таблице 4.1.а.

Таблица 4.1.а. – Балансы существующей тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,082	0,082	0,082	0,082	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,082	0,082	0,082	0,082	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081	0,081
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	1%	1%	1%	1%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%	6%
2	Котельная Администрации Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,123	0,123	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,123	0,123	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118	0,118
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,005	0,005	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	4%	4%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
3	Котельная Администрации Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,081	0,081	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,081	0,081	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077	0,077
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,005	0,005	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	7%	7%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%
4	Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,050	0,050	0,050	0,050	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,050	0,050	0,050	0,050	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	13%	13%	13%	13%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%	16%
5	Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720	1,720
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718	1,718
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044	1,044
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674	0,674
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%	39%
6	Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,069	0,069	0,069	0,069
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,069	0,069	0,069	0,069
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,017	0,017	0,017	0,017
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	24%	24%	24%	24%
7	Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,052	0,052	0,052
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,052	0,052	0,052
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,052	0,001	0,001	0,001
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	51%	1%	1%	1%
8	Котельная МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064	0,064
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
9	Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,167	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,166	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085	0,085
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074	0,074
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,092	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	55%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%	13%
10	Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулоч, д. 49																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,034	0,034	0,034	0,034

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	28%	28%	28%	28%	28%	28%	28%
11	Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	48%	48%	48%	48%	48%	48%	48%	48%	48%	44%	44%	44%	44%	44%	44%	44%
12	Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,095	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,093	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	11%	11%	11%	11%	11%	11%
13	Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,043	0,043	0,043	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,043	0,043	0,043	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,024	0,024	0,024	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	56%	56%	56%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	45%	
14	Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	0,257	
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	14%	
15	Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,163	0,163	0,163	0,163	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,163	0,163	0,163	0,163	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,060	0,060	0,060	0,060	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	37%	37%	37%	37%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	
16	Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,069	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034	
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	67%	67%	67%	67%	67%	67%	67%	67%	67%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	
17	Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009	0,009
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	34%	34%	34%	34%	34%	34%	34%	34%
18	Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулоч, д. 21																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,711	0,711	0,711	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516	0,516
	Собственные нужды, Гкал/час	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,707	0,707	0,707	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512	0,512
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461	0,461
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,246	0,246	0,246	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051	0,051
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	35%	35%	35%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%	10%
19	Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,337	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310	0,310
	Собственные нужды, Гкал/час	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,334	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306	0,306
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,054	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	16%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%	9%
20	Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорска, пр-т. В.А. Закруткина, д.25																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430	0,430
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411	0,411

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%	4%
21	Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258	0,258
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117	0,117
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141	0,141
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%	55%
22	Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103
	Собственные нужды, Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103	0,103
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	29%	29%	29%	29%	29%	29%
23	Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100
	Собственные нужды, Гкал/час	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099	1,099
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486	0,486
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827	0,827
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%
	ИТОГО																
	Установленная (располагаемая) мощность источников тепловой энергии, Гкал/час	6,074	5,966	5,960	5,756	5,702	5,702	5,702	5,702	5,707	5,681	5,720	5,720	5,734	5,683	5,683	5,683

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Собственные нужды, Гкал/час	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
	Тепловая мощность "нетто", Гкал/час	6,059	5,952	5,945	5,742	5,687	5,687	5,687	5,687	5,693	5,666	5,705	5,705	5,720	5,668	5,668	5,668
	Нагрузка потребителей (отопление), Гкал/час	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707	3,707
	Нагрузка потребителей (ГВС и подогрев), Гкал/час	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576	0,576
	Нагрузка потребителей (отопление, ГВС, подогрев), Гкал/час	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283	4,283
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, Гкал/ч	1,776	1,668	1,662	1,458	1,404	1,404	1,404	1,404	1,410	1,383	1,422	1,422	1,436	1,385	1,385	1,385
	Резерв (+)/ дефицит (-) тепловой мощности источников тепла, %	29%	28%	28%	25%	25%	25%	25%	25%	25%	24%	25%	25%	25%	24%	24%	24%

4.2. Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии

Гидравлические параметры тепловых сетей приведены в томе 1 обосновывающих материалов.

4.3. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

Дефицит тепловой мощности (тепловой энергии) источников тепловой энергии, оказывающий влияние на качество и надежность теплоснабжения, на территории муниципального образования отсутствует. Обеспечение перспективной тепловой нагрузки потребителей будет осуществляться от индивидуальных источников тепловой энергии.

4.4. Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения существующих балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, отсутствуют.

По результатам расчета финансово-экономической модели концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Семикаракорский район» расширен перечень мероприятий, реализуемых за счет концессионера, в связи с чем изменен перспективный баланс тепловой мощности источников тепловой энергии.

Том 5 (Глава 5) - Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

5.1. Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

В настоящей схеме теплоснабжения рассмотрены единственный вариант развития систем централизованного теплоснабжения – в соответствии с мероприятиями, предусмотренными концессионным соглашением, заключенным между Администрацией Семикаракорского района и ООО «Донтеплоэнерго-Юг».

Перечень мероприятий приведен в разделе 5 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» настоящей схемы теплоснабжения.

5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

В настоящей схеме теплоснабжения рассмотрены единственный вариант развития систем централизованного теплоснабжения – в соответствии с мероприятиями, предусмотренными концессионным соглашением, заключенным между Администрацией Семикаракорского района и ООО «Донтеплоэнерго-Юг», в связи с чем сценарии развития теплоснабжения муниципального образования отсутствуют.

5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей

В связи с заключением концессионного соглашения в отношении муниципальных объектов теплоснабжения, в схеме теплоснабжения рассмотрен единственный сценарий.

5.4. Описание изменений в мастер-плане развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

В связи с заключением концессионного соглашения в отношении муниципальных объектов теплоснабжения, в схеме теплоснабжения рассмотрен единственный сценарий.

Том 6 (Глава 6) - Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

6.1. Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии

Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии приведена в таблице 6.1.а.

Таблица 6.1.а - Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях

Источник тепловой энергии	Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях, м ³ в год
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	23,2
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	16,1
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	5,2
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	8,5
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	8,0
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	15,8
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	15,7
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	105,2
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	75,0
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	12,7
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	22,3
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	17,5
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	3,6
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	16,7
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	374,5
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	7,8
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	8,8
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	4,4
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	76,0
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	15,3
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	239,0
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	45,3
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	22,8

6.2. Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

Открытые системы теплоснабжения на территории муниципального образования отсутствуют.

6.3. Сведения о наличии баков-аккумуляторов

Баки-аккумуляторы отсутствуют.

6.4.Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии

Обоснование и балансы часового расхода подпиточной воды в зонах действия источников тепловой энергии приведён в таблицах 6.4.а - 6.4.в.

Таблица 6.4.а. - Объем тепловых сетей

Источник тепловой энергии	Объем тепловых сетей, м³															
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61	3,61
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулоч, д. 49	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулоч, д. 21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70	17,70
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулоч, 119	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	4,53	4,53	4,53	4,53	4,53	4,53	4,53	4,53	4,53	4,53	4,53	4,53	4,53	4,53	4,53	4,53
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего,	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8	28,8
Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства																
Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Внутренние объемы систем отопления определены расчетным путем по удельному объему воды в радиаторах чугунных высотой 500 мм при температурном графике отопления 95/70⁰С, который равен 19,5 м³*ч/Гкал, по присоединенной расчетной отопительно-вентиляционной нагрузке по «Методическим указаниям по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды» (СО 153-34.20.523(4)-2003, Москва, 2003 г.).

Таблица 6.4.б. - Объем системы теплоснабжения

Источник тепловой энергии	Объем системы теплоснабжения, м ³															
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулоч, д. 49	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58	1,58
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулоч, д. 21	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулоч, 119	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74	1,74
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28
Всего,	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4	96,4
Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства																
Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15

Таблица 6.4.в. - Общий объем систем теплоснабжения

Источник тепловой энергии	Общий объем систем теплоснабжения, м³															
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	5,09	5,09	5,09	5,09	5,09	5,09	5,09	5,09	5,09	5,09	5,09	5,09	5,09	5,09	5,09	5,09
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	18,89	18,89	18,89	18,89	18,89	18,89	18,89	18,89	18,89	18,89	18,89	18,89	18,89	18,89	18,89	18,89
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67	19,67
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77	0,77
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59	7,59
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28
Всего,	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1	125,1
Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства																
Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15	33,15

В соответствии с п. 6.18 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»:

Установка для подпитки системы теплоснабжения на теплоисточнике должна обеспечивать подачу в тепловую сеть в рабочем режиме воду соответствующего качества и аварийную подпитку водой из систем хозяйственно-питьевого или производственного водопроводов.

Расход подпиточной воды в рабочем режиме должен компенсировать расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения.

Расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения включают расчетные технологические потери (затраты) сетевой воды и потери сетевой воды с нормативной утечкой из тепловой сети и систем теплопотребления.

Среднегодовая утечка теплоносителя ($\text{м}^3/\text{ч}$) из водяных тепловых сетей должна быть не более **0,25%** среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели). Сезонная норма утечки теплоносителя устанавливается в пределах среднегодового значения.

Технологические потери теплоносителя включают количество воды на наполнение трубопроводов и систем теплопотребления при их плановом ремонте и подключении новых участков сети и потребителей, промывку, дезинфекцию, проведение регламентных испытаний трубопроводов и оборудования тепловых сетей.

Для компенсации этих расчетных технологических потерь (затрат) сетевой воды необходима дополнительная производительность водоподготовительной установки и соответствующего оборудования (свыше 0,25% объема теплосети), которая зависит от интенсивности заполнения трубопроводов. Во избежание гидравлических ударов и лучшего удаления воздуха из трубопроводов максимальный часовой расход воды (G_m) при заполнении трубопроводов тепловой сети с условным диаметром (\varnothing , мм) не должен превышать значений, приведенных в таблице 3.1.а. При этом, скорость заполнения тепловой сети должна быть увязана с производительностью источника подпитки и может быть ниже указанных расходов.

Таблица 3.1.а. - Максимальный часовой расход воды при заполнении трубопроводов тепловой сети

\varnothing , мм	100	150	250	300	350	400	500	550	600	700	800	900	1000	1100	1200	1400
G_m , $\text{м}^3/\text{ч}$	10	15	25	35	50	65	85	100	150	200	250	300	350	400	500	665

В результате для закрытых систем теплоснабжения максимальный часовой расход подпиточной воды (G_z , $\text{м}^3/\text{ч}$) составляет:

$$G_z = 0,0025 * V_{тс} + G_m$$

где G_m - расход воды на заполнение наибольшего по диаметру секционированного участка тепловой сети, принимаемый по таблице 3, либо ниже при условии такого согласования;
 $V_{тс}$ - объем воды в системах теплоснабжения, м^3 .

Присоединение (подключение) всех потребителей в зонах теплоснабжения на базе предложенных к строительству котельных будет осуществляться по независимой схеме присоединения систем отопления и закрытой схеме присоединения горячего водоснабжения через индивидуальные тепловые пункты.

Таблица 6.4.г. - Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок

Источник тепловой энергии	Нормативные утечки теплоносителя, м³/час															
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
ООО «Донтеплоэнерго-Юг»																
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, д.25	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства																
Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08

В соответствии с п. 6.22 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»:

Для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве **2%** среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели), если другое не предусмотрено проектными (эксплуатационными) решениями. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора источника тепла, аварийную подпитку допускается определять только для

одной наибольшей по объему тепловой сети. Для открытых систем теплоснабжения аварийная подпитка должна обеспечиваться только из систем хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Таблица 6.4.д. - Аварийная подпитка

Источник тепловой энергии	Аварийная подпитка, м ³ /час															
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
ООО «Донтеплоэнерго-Юг»																
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулоч, д. 49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулоч, д. 21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулоч, 119	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства																
Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

6.5.Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения

Балансы производительности водоподготовительных установок приведены в таблице 6.5.а.

Таблица 6.5. а. - Балансы производительности водоподготовительных установок

Источник тепловой энергии	Марка ХВО	Нормативные утечки теплоносителя, м ³ /час	Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях, м ³ в год
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	-	0,006	23,2
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	-	0,004	16,1
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	-	0,001	5,2
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	-	0,002	8,5
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	-	0,002	8,0
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	-	0,004	15,8
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	-	0,004	15,7
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	-	0,026	105,2
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	-	0,019	75,0
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	-	0,003	12,7
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	-	0,006	22,3
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	-	0,004	17,5
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	-	0,001	3,6
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	-	0,004	16,7
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	АТ-500	0,093	374,5
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр. Атаманский, 271	-	0,002	7,8
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	-	0,002	8,8
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	-	0,001	4,4
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, д.25	-	0,019	76,0
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	-	0,004	15,3
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	АТ-500	0,060	239,0
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	АТ-500	0,011	45,3

Источник тепловой энергии	Марка ХВО	Нормативные утечки теплоносителя, м ³ /час	Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях, м ³ в год
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	-	0,006	22,8

6.6. Описание изменений в существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения

Изменения в существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

Том 7 (Глава 7) - Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

7.1. Определение условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления

Территория строительства индивидуальных жилых домов не входит в границы радиуса эффективного теплоснабжения. Подключение таких потребителей к существующим источникам тепловой энергии неоправданно ввиду значительных капитальных затрат на присоединение данных перспективных потребителей.

При тепловой плотности менее 0,1 Гкал/час нецелесообразно рассматривать централизованное теплоснабжение. В этих зонах следует проектировать системы децентрализованного теплоснабжения от индивидуальных домовых или поквартирных источников теплоты.

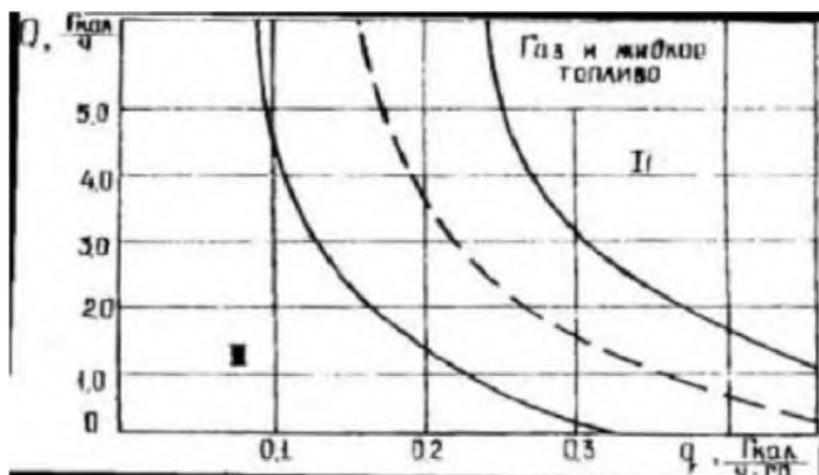


Рис. 1. Ориентировочные значения области устойчивой экономичности централизованного (II) и децентрализованного (I) теплоснабжения.

7.2. Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Генерирующие объекты, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, на территории муниципального образования отсутствуют.

7.3. Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период)

Генерирующие объекты, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, на территории муниципального образования отсутствуют.

7.4.Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок

Предложения по строительству источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

7.5.Обоснование предлагаемых для реконструкции действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок

Предложения по реконструкции действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

Настоящей схемой теплоснабжения предусмотрена реконструкция действующих источников тепловой энергии, функционирующих *без режима комбинированной выработки, с сохранением функциональной структуры теплоснабжения по обстоятельствам, изложенным в* Таблице 12.1.б.пт. 12.1. тома 1 обосновывающих материалов настоящей схемы теплоснабжения.

Таблица 7.5.2.а - Предложения по реконструкции действующих источников тепловой энергии с сохранением функциональной структуры теплоснабжения

№	Наименование мероприятия	Год реализации	Затраты, тыс. руб. в т.ч. НДС в ценах года реализации
1	Модернизация котельной Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138 - замена основного и вспомогательного оборудования	2026	1845,4
2	Реконструкция котельной Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18. Установленная мощность после реконструкции 0,077 Гкал/час	2026	1447,8
3	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49 - замена основного и вспомогательного оборудования	2033	982,9
4	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1. Установленная мощность после реконструкции 0,034 Гкал/час	2033	982,9
5	Модернизация котельной Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41 - замена основного и вспомогательного оборудования	2028	1 209,4
6	Модернизация котельной Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35 - замена основного и вспомогательного оборудования	2028	1 606,4
7	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1. Установленная мощность после реконструкции 0,086 Гкал/час	2025	1526,2
8	Реконструкция котельной МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21. Установленная мощность после реконструкции 0,516 Гкал/час	2027	7671,4

№	Наименование мероприятия	Год реализации	Затраты, тыс. руб. в т.ч. НДС в ценах года реализации
9	Реконструкция котельной МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250. Установленная мощность после реконструкции 0,31 Гкал/час	2025	5358,8
10	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50. Установленная мощность после реконструкции 0,086 Гкал/час	2037	2 858,9
11	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а». Установленная мощность после реконструкции 0,103 Гкал/час	2034	3 043,7
12	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулоч, 119 - замена основного и вспомогательного оборудования	2028	1 924,0
13	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8. Установленная мощность после реконструкции 0,026 Гкал/час	2033	737,9
14	Модернизация котельной МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11 - замена основного и вспомогательного оборудования	2034	2 435,0
15	Реконструкция котельной ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а. Установленная мощность после реконструкции 1,72 Гкал/час	2030	14 242,1
16	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271. Установленная мощность после реконструкции 0,052 Гкал/час	2037	1 721,8
17	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42 - замена основного и вспомогательного оборудования	2027	693,1
18	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7 - замена основного и вспомогательного оборудования	2032	709,5
19	Модернизация котельной МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25 - замена основного и вспомогательного оборудования	2036	7 933,4
20	Модернизация котельной МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2 - замена основного и вспомогательного оборудования	2036	1 762,6
	ИТОГО		60693,2

7.6.Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок

Предложения по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

7.7.Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии

Предложения по реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

7.8.Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Предложения по переводу в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

7.9.Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Предложения по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

7.10. Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии

Вывод в резерв и (или) вывод из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрен.

7.11. Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения, городского округа, города федерального значения малоэтажными жилыми зданиями

Выбор между общедомовыми или поквартирными источниками теплоты в зданиях, строящихся в зонах децентрализованного теплоснабжения, определяется заданием на проектирование.

7.12. Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Информация о перспективных балансах производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения приведена в томах 2, 4 и 10 обосновывающих материалов настоящей схемы теплоснабжения.

7.13. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Использование возобновляемых источников энергии настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрено по причине экономической нецелесообразности.

7.14. Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа, города федерального значения

Информация о теплоснабжении в производственных зонах отсутствует.

7.15. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения

Методика определения радиуса эффективного теплоснабжения приведена в приложении № 40 Методических указаний по разработке схем теплоснабжения, утвержденных приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212.

1. Для определения радиуса эффективного теплоснабжения должно быть рассчитано максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

2. В системе теплоснабжения стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям, должна рассчитываться как сумма следующих составляющих:

а) стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде;

б) удельной стоимости оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде.

3. Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, отпущенной от единственного источника в системе теплоснабжения, должна вычисляться по формуле:

$$\frac{\text{[Redacted]}}{\text{[Redacted]}} \text{, руб./Гкал, (1)}$$

где:

[Redacted] - необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

[Redacted] - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии в i -м расчетном периоде регулирования, тыс. Гкал;

4. Удельная стоимость оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде в системе теплоснабжения должна рассчитываться по формуле:

$$\frac{\text{[Redacted]}}{\text{[Redacted]}} \text{, руб./Гкал, (2)}$$

где:

[Redacted] - необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

■ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

5. Стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле:

$$\frac{\text{■}}{\text{■}}, \text{руб./Гкал. (3)}$$

6. При подключении нового объекта заявителя к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле:

$$\frac{\text{■}}{\text{■}}, \text{руб./Гкал; (4)}$$

■ - дополнительная необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i-й расчетный период регулирования, которая должна определяться дополнительными расходами на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, тыс. руб.;

■ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал;

■ - дополнительная необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды в системе теплоснабжения, которая должна определяться дополнительными расходами на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

■ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения исполнителя для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

7. Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения

тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения ■, больше чем стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения

исполнителя ■, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя должно считаться нецелесообразным. Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в

системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения [REDACTED] меньше или равна стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя [REDACTED], то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя - целесообразно.

8. Если при тепловой нагрузке заявителя [REDACTED] Гкал/ч, дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя, превышает полезный срок службы тепловой сети, определенный в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов (ОК 013-94), то подключение объекта является нецелесообразным и объект заявителя находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

9. Дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям исполнителя, должен определяться в соответствии с формулой:

$$\frac{[REDACTED]}{[REDACTED]} \leq [REDACTED], \text{ лет, (5)}$$

где:

[REDACTED] - приток денежных средств от операционной деятельности исполнителя по теплоснабжению объекта заявителя, подключенного к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя (без НДС), тыс. руб.;

НД - норма доходности инвестированного капитала, устанавливаемая в соответствии с пунктом 6 Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем определенным статьей 8 Федерального закона "О теплоснабжении", утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. N 1075 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, N 44, ст. 6022; 2014, N 14, ст. 1627; N 23, ст. 2996; 2017, N 18, ст. 2780);

[REDACTED] - величина капитальных затрат в строительство тепловой сети от точки подключения к тепловым сетям системы теплоснабжения (без НДС).

10. Для определения капитальных затрат в строительство тепловой сети от точки присоединения к тепловой сети исполнителя до объекта заявителя должны быть выполнены следующие действия:

10.1. В электронной модели системы теплоснабжения исполнителя должна быть установлена адресная привязка объекта заявителя, выходящая за существующую зону действия системы теплоснабжения заявителя и увеличивающая радиус теплоснабжения.

10.2. На топооснове поселения, городского округа, города федерального значения должна быть осуществлена привязка объекта заявителя к точке подключения тепловой сети

(формируется объект - тепловая камера для подключения и рассчитываются протяженность и диаметр теплопровода, соединяющего объект заявителя с тепловой камерой тепловой сети).

10.3. В электронной модели системы теплоснабжения должен быть сформирован путь теплоносителя от источника тепловой энергии до абонентского ввода в теплопотребляющую установку объекта заявителя (рисунок 1 - красная пунктирная линия).

10.4. В электронной модели системы теплоснабжения должен быть рассчитан пьезометрический график (график давлений и расходов) по пути движения теплоносителя.

10.5. Если в результате анализа пьезометрического графика установлено, что условие технической возможности подключения объекта заявителя по причине отсутствия резерва пропускной способности тепловых сетей исполнителя не выполняется (то есть в точке подключения к внутридомовым системам отопления заявителя не может быть достигнуто расчетного расхода теплоносителя), то теплоснабжающей организацией должны быть предложены мероприятия капитального характера (реконструкция участков тепловой сети с увеличением диаметра, строительство насосной подстанции), позволяющие обеспечить эту пропускную способность.

10.6. Капитальные затраты в строительство тепловой сети \blacksquare (без НДС) должны рассчитываться по формуле:

$$\blacksquare, \text{ тыс.руб., (6)}$$

где:

\blacksquare - протяженность i -того участка проектируемой тепловой сети от объекта заявителя до точки подключения к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя с условным диаметром \blacksquare (мм), необходимой для теплоснабжения объекта заявителя, км;

\blacksquare - протяженность j -того участка реконструируемой тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя с увеличением диаметра \blacksquare (мм), необходимой для обеспечения пропускной способности тепловой сети исполнителя в точке подключения к ней объекта заявителя, км;

\blacksquare - нормативы цены строительства тепловой сети с условным диаметром \blacksquare (мм), определяемые на основании укрупненных нормативов цены строительства для объектов капитального строительства непромышленного назначения (далее - НЦС), тыс. руб./км. В случае отсутствия в НЦС необходимых сведений (например, при отсутствии удельных показателей для необходимого диаметра трубопровода) стоимость строительства принимается путем линейной интерполяции на основе данных, приведенных в соответствующих разделах НЦС либо по проектам-аналогам. При определении нормативной цены строительства учитываются также затраты на восстановление благоустройства и озеленения и дорожного покрытия;

N - число участков проектируемой тепловой сети с различными условными диаметрами \blacksquare ;

M - число участков реконструируемой тепловой сети исполнителя с увеличением диаметра участков тепловой сети до \blacksquare (мм) для обеспечения пропускной способности, выявленными в результате гидравлических расчетов;

где:

■ - затраты, обеспечивающие компенсацию расходов на топливо, затраченного исполнителем на отпуск тепловой энергии, необходимой для теплоснабжения объекта заявителя, в t-м расчетном периоде, тыс. руб./год;

■ - затраты, обеспечивающие компенсацию расходов на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя (с учетом затрат на покупку тепловой энергии для компенсации тепловых потерь), необходимой для теплоснабжения объекта заявителя в t-м расчетном периоде, тыс. руб./год.

15. Затраты исполнителя, обеспечивающие компенсацию расходов на топливо, затраченного исполнителем для отпуска тепловой энергии, необходимой для теплоснабжения заявителя, должны рассчитываться по формуле:

$$\text{■}, \text{ тыс. руб./год, (11)}$$

где:

■ - прогнозируемое количество тепловой энергии, отпущенное из тепловых сетей исполнителя для теплоснабжения объекта заявителя, тыс. Гкал/год;

■ - удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии, фактически сложившийся в системе теплоснабжения исполнителя, в t-м расчетном периоде, кг/Гкал;

■ - цена топлива, фактически сложившаяся в системе теплоснабжения исполнителя, в t-м расчетном периоде в соответствии с требованиями к раскрытию информации, руб./т. условного топлива;

■ - прогнозный индекс роста цены на k-й вид топлива в t-м расчетном периоде, в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (базовый вариант).

16. Затраты на передачу дополнительного количества тепловой энергии от источника тепловой энергии в системе теплоснабжения заявителя до объекта исполнителя по существующим и вновь построенным тепловым сетям должны определяться аналоговым методом, исходя из фактического уровня затрат в данной системе теплоснабжения в перерасчете на единицу материальной характеристики тепловой сети в соответствии с формулой:

$$\text{■}, \text{ тыс.руб./год, (12)}$$

где:

■ - удельная стоимость передачи тепловой энергии, сложившаяся в системе теплоснабжения исполнителя, к тепловым сетям которой присоединяются объект заявителя,

■;

■ - материальная характеристика вновь построенной тепловой сети для

подключения объекта заявителя, [REDACTED];

[REDACTED] - протяженность i -того участка вновь построенной тепловой сети с условным диаметром [REDACTED], м;

[REDACTED] - условный диаметр i -того участка вновь построенной тепловой сети, м.

В связи с тем, что предложения по расширению зон действия существующих котельных за счет подключения новых потребителей настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены, а также в соответствии с пт. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», разработка электронной модели системы теплоснабжения при разработке схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения до 100 тыс. человек, не является обязательной, расчет радиуса эффективного теплоснабжения при актуализации схемы теплоснабжения не осуществлялся.

7.16. Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых, реконструированных и прошедших техническое перевооружение источников тепловой энергии

Существенные изменения в предложениях по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

Том 8 (Глава 8) - Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

8.1.Обоснование предложений по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов) настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

8.2.Обоснование строительства тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения

Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

8.3.Обоснование строительства тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

8.4.Обоснование предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

8.5.Обоснование строительства тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения

Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

8.6.Обоснование реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

8.7.Обоснование реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

8.8.Обоснование предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Насосные станции в системе теплоснабжения муниципального образования отсутствуют.

8.9.Описание изменений в предложениях по строительству и реконструкции тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них

Разработка (актуализация) схемы теплоснабжения в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», с чётком изменений, внесённых постановлениями Правительства РФ от 16 марта 2019 г. № 276 и от 3 апреля 2018 г. № 405, ранее не производилась.

Том 9 (Глава 9) - Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Открытые системы теплоснабжения на территории муниципального образования отсутствуют.

Том 10 (Глава 10) - Перспективные топливные балансы

10.1.Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, городского округа

Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных расходов основного вида топлива представлены в таблице 10.1. а.

Таблица 10.1.а. - Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных расходов основного вида топлива

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
1	Котельная Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35																
	Выработка, Гкал	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9	162,9
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	25,9	25,9	25,9	25,9	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м ³ газа	21,7	21,7	21,7	21,7	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5
2	Котельная Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138																
	Выработка, Гкал	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5	236,5
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,10	158,10	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	37,4	37,4	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3	37,3

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3
3	Котельная Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18																
	Выработка, Гкал	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8	150,8
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,60	158,60	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	23,9	23,9	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8	23,8
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
4	Котельная Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41																
	Выработка, Гкал	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	11,6	11,6	11,6	11,6	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5	11,5
5	Котельная ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а																
	Выработка, Гкал	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2	2498,2
	Собственные нужды, Гкал	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4	2493,4
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	157,90	157,90	157,90	157,90	157,90	157,90	157,90	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	393,7	393,7	393,7	393,7	393,7	393,7	393,7	393,6	393,6	393,6	393,6	393,6	393,6	393,6	393,6	393,6
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	329,9	329,9	329,9	329,9	329,9	329,9	329,9	329,8	329,8	329,8	329,8	329,8	329,8	329,8	329,8	329,8
6	Котельная МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2																
	Выработка, Гкал	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9	123,9
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4	16,4
7	Котельная МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271																
	Выработка, Гкал	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5	87,5
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8	13,8
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6
8	Котельная МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50																
	Выработка, Гкал	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6	138,6

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Собственные нужды, Гкал	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	135,4	
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,87	157,86	157,86	
	Расход условного топлива, т.у.т.	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	21,4	
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	17,9	
9	Котельная МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1																
	Выработка, Гкал	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	164,3	
	Собственные нужды, Гкал	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	161,4	
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	159,40	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	
	Расход условного топлива, т.у.т.	25,7	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	25,5	
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	21,6	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	21,3	
10	Котельная МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49																
	Выработка, Гкал	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	55,5	
	Собственные нужды, Гкал	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	
	Расход условного топлива, т.у.т.	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,4	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м ³ газа	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0	7,0
11	Котельная МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8																
	Выработка, Гкал	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0	33,0
	Собственные нужды, Гкал	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6	31,6
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м ³ газа	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2
12	Котельная МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»																
	Выработка, Гкал	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4	199,4
	Собственные нужды, Гкал	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6	194,6
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,38	158,38	158,38	158,38	158,38	158,38	158,38	158,38	158,38	158,38	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,8	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7	30,7
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м ³ газа	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,8	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7
13	Котельная МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42																
	Выработка, Гкал	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	41,5	
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	159,90	159,90	159,90	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	
	Расход условного топлива, т.у.т.	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	5,6	5,6	5,6	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	
14	Котельная МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул. Строителей, 20																
	Выработка, Гкал	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	
	Собственные нужды, Гкал	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	355,7	
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	
	Расход условного топлива, т.у.т.	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	55,8	
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	46,8	
15	Котельная МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119																
	Выработка, Гкал	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	198,1	
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	
	Расход условного топлива, т.у.т.	31,4	31,4	31,4	31,4	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	31,3	
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	26,4	26,4	26,4	26,4	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	26,2	
16	Котельная МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1																
	Выработка, Гкал	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	48,6	

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Собственные нужды, Гкал	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0	47,0
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	161,12	161,12	161,12	161,12	161,12	161,12	161,12	161,12	161,12	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,6	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2
17	Котельная МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7																
	Выработка, Гкал	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	158,73	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7
18	Котельная МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21																
	Выработка, Гкал	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9	850,9
	Собственные нужды, Гкал	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8	14,8
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1	836,1
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,10	158,10	158,10	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	132,2	132,2	132,2	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м ³ газа	110,8	110,8	110,8	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6	110,6
19	Котельная МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250																
	Выработка, Гкал	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1	573,1
	Собственные нужды, Гкал	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3	561,3
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,30	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	88,9	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6	88,6
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м ³ газа	74,5	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3	74,3
20	Котельная МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25																
	Выработка, Гкал	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9	736,9
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28
	Расход условного топлива, т.у.т.	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4	114,4
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м ³ газа	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9	95,9
21	Котельная МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6																
	Выработка, Гкал	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9	234,9
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99	156,99
	Расход условного топлива, т.у.т.	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9
22	Котельная МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11																
	Выработка, Гкал	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2
	Собственные нужды, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2	154,2
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	159,38	159,38	159,38	159,38	159,38	159,38	159,38	159,38	159,38	159,38	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86	157,86
	Расход условного топлива, т.у.т.	24,6	24,6	24,6	24,6	24,6	24,6	24,6	24,6	24,6	24,6	24,3	24,3	24,3	24,3	24,3	24,3
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,6	20,4	20,4	20,4	20,4	20,4	20,4
23	Котельная спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а																
	Выработка, Гкал	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3	855,3
	Собственные нужды, Гкал	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1	852,1
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28	155,28
	Расход условного топлива, т.у.т.	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3	132,3
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м³ газа	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9
	ИТОГО																
	Выработка, Гкал	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5	8025,5

№	Показатели	Значения по годам															
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
	Собственные нужды, Гкал	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8	53,8
	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7
	Потери при передаче тепловой энергии, Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Полезный отпуск тепловой энергии, Гкал	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7	7971,7
	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	157,54	157,47	157,45	157,42	157,37	157,37	157,36	157,36	157,35	157,32	157,28	157,28	157,28	157,28	157,28	157,28
	Расход условного топлива, т.у.т.	1255,8	1255,3	1255,2	1254,9	1254,5	1254,5	1254,4	1254,4	1254,4	1254,1	1253,8	1253,8	1253,8	1253,8	1253,8	1253,8
	Расход основного вида топлива для выработки тепловой энергии в натуральном выражении, тыс.м ³ газа	1052,3	1051,9	1051,7	1051,5	1051,2	1051,2	1051,1	1051,1	1051,1	1050,9	1050,6	1050,6	1050,6	1050,6	1050,6	1050,6

10.2.Расчеты по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов аварийных видов топлива

Аварийные виды топлива на котельных муниципального образования не предусмотрены.

10.3.Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива

Топливо для всех котельных– природный газ, поставляемый по договору с ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону». Использование возобновляемых источников энергии и местных видов топлива настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрено по причине экономической нецелесообразности.

10.4.Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их доля и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.

Информация о фактическом потреблении природного газа за 2020 год приведена в таблице 8.1.а. тома 1, информация о плановом потреблении природного газа приведена в таблице 8.1.10.з. настоящего тома.

10.5.Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающий в муниципальном образовании вид топлива по совокупности всех систем теплоснабжения – природный газ.

10.6.Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

Приоритетные направления развития топливного баланса муниципальном образовании:

- Сокращение объемов потребления природного газа за счёт повышения эффективности выработки тепловой энергии;
- Сохранение природного газа в качестве основного вида топлива, используемого для выработки тепловой энергии.

10.7.Описание изменений в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию построенных и реконструированных источников тепловой энергии

Существенные изменения в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

11.1.Обоснование метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения

Оценка надежности теплоснабжения разрабатывается в соответствии с п. п. «и» п. 19 и п. 46 и п.47 Требований к схемам теплоснабжения. Нормативные требования к надёжности теплоснабжения установлены в СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» в части пунктов 6.27-6.31 раздела «Надежность».

В СП 124.13330.2012 надежность теплоснабжения определяется по способности проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом систем централизованного теплоснабжения обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде), обеспечивать нормативные показатели вероятности безотказной работы [Р], коэффициент готовности [K_г], живучести [Ж].

Расчет показателей системы с учетом надежности должен производиться для каждого потребителя. При этом минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать для:

- источника теплоты $P_{ит} = 0,97$;
- тепловых сетей $P_{тс} = 0,9$;
- потребителя теплоты $P_{пт} = 0,99$;
- СЦТ в целом $P_{сцт} = 0,9 \times 0,97 \times 0,99 = 0,86$.

Нормативные показатели безотказности тепловых сетей обеспечиваются следующими мероприятиями:

- установлением предельно допустимой длины нерезервированных участков теплопроводов (тупиковых, радиальных, транзитных) до каждого потребителя или теплового пункта;
- местом размещения резервных трубопроводных связей между радиальными теплопроводами;
- достаточностью диаметров, выбираемых при проектировании новых или реконструируемых существующих тепловых сетей для обеспечения резервной подачи теплоты потребителям при отказах;
- необходимостью замены на конкретных участках конструкций тепловых сетей на более надежные, а также обоснованность перехода на надземную или тоннельную прокладку;
- очередностью ремонтов и замен тепловых сетей, частично или полностью утративших свой ресурс.

Готовность системы теплоснабжения к исправной работе в течение отопительного периода определяется по числу часов ожидания готовности: источника теплоты, тепловых сетей, потребителей теплоты, а также - числу часов нерасчетных температур наружного воздуха в данной местности.

Минимально допустимый показатель готовности СЦТ к исправной работе K_g принимается равным 0,97 согласно СНиП 41.02.2003.

Нормативные показатели готовности систем теплоснабжения обеспечиваются следующими мероприятиями:

- готовностью СЦТ к отопительному сезону;
- достаточностью установленной (располагаемой) тепловой мощности источника тепловой энергии для обеспечения исправного функционирования СЦТ при нерасчетных похолоданиях;
- способностью тепловых сетей обеспечить исправное функционирование СЦТ при нерасчетных похолоданиях;

- организационными и техническими мерами, необходимые для обеспечения исправного функционирования СЦТ на уровне заданной готовности;
 - максимально допустимым числом часов готовности для источника теплоты.
- Потребители теплоты по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

Первая категория – потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях ниже предусмотренных ГОСТ 30494.

Например, больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, картинные галереи, химические и специальные производства, шахты и т.п.

Вторая категория – потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

- жилых и общественных зданий до 12 °С;
- промышленных зданий до 8 °С.

Третья категория – остальные потребители.

11.2. Обоснование метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения

Под ремонтпригодностью понимается способность к поддержанию и восстановлению работоспособного состояния участков тепловых сетей путем обеспечения их ремонта с последующим вводом в эксплуатацию после ремонта. В качестве основного параметра, характеризующего ремонтпригодность теплопровода, принимается время Z_p , необходимое для ликвидации повреждения.

Этот параметр зависит от конструкции трубопровода и типа его прокладки (надземный или подземный), от диаметра трубопровода, расстояния между секционирующими задвижками, определяющими объем сетевой воды, которую нужно дренировать до начала ремонта, а затем восполнить после его завершения. Параметр Z_p также зависит от оснащения теплосетевой организации машинами, механизмами и транспортом, которые требуются для выполнения аварийно-восстановительных работ.

Для вычисления параметра Z_p может быть принята зависимость, предложенная д.т.н., профессором Е.Я. Соколовым:

$$Z_p = a(1 + (b + cl_{c.s})D^{1,2}) \quad (9.12)$$

где $l_{c.s}$ - расстояние между секционирующими задвижками, м; D - диаметр трубопровода, м; a, b, c - постоянные коэффициенты, зависящие от способа укладки теплопровода (подземный, надземный) и его конструкции, а также от уровня механизации ремонтных работ.

В формуле (9.12) время Z_p включает в себя время, необходимое на установление места повреждения, локализацию поврежденной секции магистрали, дренаж из нее воды, проведение ремонта, наполнение сетевой водой после ремонта, включение в работу.

Для подземных трубопроводов в непроходных каналах на практике обычно принимают: $a = 6$, $b = 0,5$, $c = 0,0015$ 1/м.

В этом случае (9.12) имеет вид

$$Z_p = 6(1 + (0,5 + 0,0015l_{c.s})D^{1,2}) \quad (9.13)$$

Формула 9.13 в дальнейшем будет использована при расчете времени продолжительности ремонтов тепловых сетей в зависимости от условных диаметров трубопроводов.

Результаты расчета показателей вероятности безотказной работы рассчитаны и представлены в Книге 9 (шифр 124-13-ОМ.009.000).

11.3. Обоснование результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам

Термины и определения, используемые в данном разделе, соответствуют определениям ГОСТ 27.002-89 «Надежность в технике».

Надежность – свойство участка тепловой сети или элемента тепловой сети сохранять во времени в установленных пределах значения всех параметров, характеризующих способность обеспечивать передачу теплоносителя в заданных режимах и условиях применения и технического обслуживания. Надежность тепловой сети и системы теплоснабжения является комплексным свойством, которое в зависимости от назначения объекта и условий его применения может включать безотказность, долговечность, ремонтпригодность и сохраняемость или определенные сочетания этих свойств:

- **безотказность** – свойство тепловой сети непрерывно сохранять работоспособное состояние в течение некоторого времени или наработки;

- **долговечность** – свойство тепловой сети или объекта тепловой сети сохранять работоспособное состояние до наступления предельного состояния при установленной системе технического обслуживания и ремонта;

- **ремонтпригодность** – свойство элемента тепловой сети, заключающееся в приспособленности к поддержанию и восстановлению работоспособного состояния путем технического обслуживания и ремонта;

- **исправное состояние** – состояние элемента тепловой сети и тепловой сети в целом, при котором он соответствует всем требованиям нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документации;

- **неисправное состояние** – состояние элемента тепловой сети или тепловой сети в целом, при котором он не соответствует хотя бы одному из требований нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документации;

- **работоспособное состояние** – состояние элемента тепловой сети или тепловой сети в целом, при котором значения всех параметров, характеризующих способность выполнять заданные функции, соответствуют требованиям нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документации;

- **неработоспособное состояние** – состояние элемента тепловой сети, при котором значение хотя бы одного параметра, характеризующего способность выполнять заданные функции, не соответствует требованиям нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документации. Для сложных объектов возможно деление их неработоспособных состояний. При этом из множества неработоспособных состояний выделяют частично неработоспособные состояния, при которых тепловая сеть способна частично выполнять требуемые функции;

- **предельное состояние** – состояние элемента тепловой сети или тепловой сети в целом, при котором его дальнейшая эксплуатация недопустима или нецелесообразна, либо восстановление его работоспособного состояния невозможно или нецелесообразно;

- **критерий предельного состояния** – признак или совокупность признаков предельного состояния элемента тепловой сети, установленные нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документацией. В зависимости от условий эксплуатации для одного и того же элемента тепловой сети могут быть установлены два и более критериев предельного состояния;

- **дефект** – по ГОСТ 15467;

- **повреждение** – событие, заключающееся в нарушении исправного состояния объекта при сохранении работоспособного состояния;

- **отказ** – событие, заключающееся в нарушении работоспособного состояния элемента тепловой сети или тепловой сети в целом;

- **критерий отказа** – признак или совокупность признаков нарушения работоспособного состояния тепловой сети, установленные в нормативно-технической и (или) конструкторской (проектной) документации.

Для целей перспективной схемы теплоснабжения термин «отказ» будет использован в следующих интерпретациях:

- отказ участка тепловой сети – событие, приводящие к нарушению его работоспособного состояния (т.е. прекращению транспорта теплоносителя по этому участку в связи с нарушением герметичности этого участка);

- отказ теплоснабжения потребителя – событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже $+12^{\circ}\text{C}$, в промышленных зданиях ниже $+8^{\circ}\text{C}$ (СНиП 41-02-2003 Тепловые сети).

При разработке схемы теплоснабжения для описания надежности термины «повреждение» и «инцидент» будут употребляться только в отношении событий, к которым может быть применена процедура отложенного ремонта, потому что в соответствии с ГОСТ 27.002-89 эти события не приводят к нарушению работоспособности участка тепловой сети и, следовательно, не требуют выполнения незамедлительных ремонтных работ с целью восстановления его работоспособности. К таким событиям относятся зарегистрированные «свищи» на прямом или обратном трубопроводах тепловых сетей. Тем не менее, ремонтные работы по ликвидации свищей требуют прерывания теплоснабжения (если нет вариантов подключения резервных трубопроводов), и в этом смысле они аналогичны «отложенным» отказам.

Мы также не будем употреблять термин «авария», так как это характеристика «тяжести» отказа и возможных последствия его устранения. Все упомянутые в этом абзаце термины устанавливают лишь градацию (шкалу) отказов.

11.4.Обоснование результатов оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки

Расчет показателей надежности объектов теплоснабжения выполнен в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 июля 2013 года № 310 «Об утверждении Методических указаний по анализу показателей, используемых для оценки надежности систем теплоснабжения». Расчет показателей надежности объектов теплоснабжения представлен ниже.

Таблица 11.4.а. - Расчет показателей надежности объектов теплоснабжения

Наименование муниципального образования и теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность на его территории	Показатель надежности электроснабжения источников тепловой энергии (Кэ)	Показатель надежности водоснабжения источников тепловой энергии (Кв)	Показатель надежности топливоснабжения источников тепловой энергии (Кт)	Показатель соответствия тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей (Кб)	Показатель уровня резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания и устройств переключек (Кр)	Показатель технического состояния тепловых сетей (Кс)
Семикаракорский район, ООО «Донтеплоэнерго-Юг»	0,6	0,6	0,5	1,0	0,2	0,9
Семикаракорский район, МП ЖКХ	0,6	0,6	0,5	1,0	0,2	0,6
Наименование муниципального образования и теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность на его территории	Показатель интенсивности отказов тепловых сетей (Котк тс)	Показатель интенсивности отказов теплового источника (Коткит)	Показатель относительного аварийного недоотпуска тепла (Кнед)	Показатель укомплектованности ремонтным и оперативно-ремонтным персоналом (Кп)	Показатель оснащённости машинами, специальными механизмами и оборудованием (Км)	Показатель наличия основных материально-технических ресурсов (Ктр)
Семикаракорский район, ООО «Донтеплоэнерго-Юг»	1,0	0,8	1,0	0,8	0,8	0,8
Семикаракорский район, МП ЖКХ	0,8	0,8	1,0	0,8	0,8	0,8
Наименование муниципального образования и теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность на его территории	Показатель укомплектованности передвижными автономными источниками электропитания для ведения аварийно-восстановительных работ (Кист)	Показатель готовности теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения (итоговый показатель) (Кгот)	Общая оценка готовности	Оценка надежности источников тепловой энергии	Оценка надежности тепловых сетей	Общая оценка надежности системы теплоснабжения
Семикаракорский район, ООО «Донтеплоэнерго-Юг»	0,3	0,75	удовлетворительная готовность	надежные	надежные	надежные
Семикаракорский район, МП ЖКХ	0,3	0,75	удовлетворительная готовность	надежные	надежные	надежные

11.5.Обоснование результатов оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии

Недоотпуск тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии не зафиксировано.

11.6.Предложения, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения

В схеме теплоснабжения не предусматриваются отдельные мероприятия по:

- применению на источниках тепловой энергии рациональных тепловых схем с дублированными связями и новых технологий, обеспечивающих готовность энергетического оборудования;
- установке резервного оборудования;
- организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии;
- взаимному резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа;
- устройству резервных насосных станций;
- установке баков-аккумуляторов.

Надежность системы теплоснабжения будет обеспечиваться при реконструкции (техническим перевооружением, модернизацией) объектов теплоснабжения и осуществлении хозяйственной деятельности ЕТО с учетом требований, приведенных в разделе 11.7.

11.7.Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций при теплоснабжении в муниципальном образовании

В соответствии с пт. 2 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – Правил), по решению органа местного самоуправления муниципального образования в целях подготовки к отопительному периоду разрабатывается и утверждается план подготовки к отопительному периоду. В случае отсутствия решения о разработке указанного плана подготовка муниципального образования к отопительному периоду осуществляется на основании утвержденной (актуализированной) в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» схемы теплоснабжения муниципального образования, утвержденного (актуализированного) порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании, определенной органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации системы мер по обеспечению надежности систем теплоснабжения поселений, муниципальных округов, городских округов в соответствии с требованиями пункта 121 Правил N 808, требований безопасности в сфере теплоснабжения, установленных статьей 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

В соответствии с пт. 8.3 Правил, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций при теплоснабжении в муниципальном образовании должен содержать следующие сведения (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций):

- сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения;
- количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения (далее - силы и средства);
- порядок и процедуру организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения в соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- состав и дислокация сил и средств;
- перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения);
- порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения.

В соответствии с пт. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», при разработке схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения до 100 тыс. человек, разработка электронной модели системы теплоснабжения, в том числе гидравлический расчет тепловых сетей и моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, не является обязательной (численность населения муниципального образования в соответствии с данными Росстата на 01.01.2025 года составляет менее 100 тыс. человек).

Централизованное теплоснабжение муниципального представляет из себя обособленные системы теплоснабжения. Техническая возможность организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть, резервирования тепловых сетей смежных районов поселений отсутствует.

11.7.1. Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения

В соответствии с пт. 4.2 СП124.13330.2012 Тепловые сети (далее - СП124.13330.2012) и пт. 4.8 СП 89.13330.2016 Котельные установки (далее - СП 89.13330.2016), потребители теплоты по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

1. Первая категория – потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях ниже предусмотренных ГОСТ 30494. Например, больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, картинные галереи, химические и специальные производства, шахты и т.п.

2. Вторая категория – потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

- жилые и общественные здания до 12 °С;
- промышленные здания до 8 °С.

3. Третья категория – остальные потребители.

В соответствии с пт. 5.5 СП124.13330.2012, при авариях (отказах) в системе централизованного теплоснабжения в течение всего ремонтно-восстановительного периода должна обеспечиваться:

- подача 100 % необходимой теплоты потребителям первой категории (если иные режимы не предусмотрены договором);
- подача теплоты на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице 1 СП124.13330.2012 (таблице 1 СП 89.13330.2016);
- заданный потребителем аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;
- заданный потребителем аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;
- среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица 1 СП124.13330.2012 (таблица 1 СП 89.13330.2016)

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t_0 , °C				
	Допустимое снижение подачи теплоты, %, до	-10	-20	-30	-40
	78	84	87	89	91

Примечание: таблица соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92.

В соответствии с пт. 6.33 СП124.13330.2012, для потребителей первой категории допускается предусматривать местные резервные источники теплоты (стационарные или передвижные) при отсутствии возможности резервирования от нескольких независимых источников тепла или тепловых сетей.

В соответствии с пт. 4.9 СП 89.13330.2016, котельные по надежности отпуска тепловой энергии потребителям подразделяются на котельные первой и второй категорий.

К первой категории относят котельные, являющиеся единственным источником тепловой энергии системы теплоснабжения, обеспечивающей потребителей первой категории, не имеющей резервных источников тепловой энергии.

Вторая категория – все остальные котельные.

В соответствии с пт. 4.16 СП 89.13330.2016, число и производительность котлов, установленных в котельной, следует выбирать, обеспечивая:

- расчетную мощность котельной согласно 4.12СП 89.13330.2016 (Сумма максимальных часовых нагрузок тепловой энергии на отопление, вентиляцию и кондиционирование, средних часовых нагрузок тепловой энергии на горячее водоснабжение и нагрузок тепловой энергии на технологические цели. При определении расчетной мощности котельной следует учитывать также нагрузки тепловой энергии на собственные нужды котельной, потери в котельной и в тепловых сетях системы теплоснабжения);

- стабильную работу котлов при минимально допустимой нагрузке в теплый период года.

При выходе из строя наибольшего по производительности котла в котельных первой категории оставшиеся котлы должны обеспечивать отпуск тепловой энергии потребителям первой категории в количестве, определяемом:

- минимально допустимыми нагрузками (независимо от температуры наружного воздуха) – на технологическое теплопотребление и системы вентиляции;

- режимом наиболее холодного месяца – на отопление и горячее водоснабжение.

Число котлов, устанавливаемых в котельных, и их производительность, следует определять по расчетной максимальной и минимальной мощности на основании технико-экономических расчетов.

В котельных следует предусматривать установку не менее двух котлов; в производственных котельных второй категории допускается установка одного котла.

Все потребители тепловой энергии и котельные относятся ко второй категории.

Риски возникновения аварий, масштабы и последствия:

Вид аварии	Причины аварии	Масштаб аварии и последствия	Уровень реагирования
Остановка котельной	Прекращение подачи электроэнергии	Прекращение циркуляции воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и жилых домах, размораживание тепловых сетей и отопительных приборов	Муниципальное образование
Остановка котельной	Прекращение подачи топлива	Прекращение подачи горячей воды в систему	Ресурсоснабжающая организация

Вид аварии	Причины аварии	Масштаб аварии и последствия	Уровень реагирования
		отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и жилых домах, размораживание тепловых сетей и отопительных приборов	
Порыв тепловых сетей	Предельный износ, гидродинамические удары	Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и жилых домах, размораживание тепловых сетей и отопительных приборов	Муниципальное образование
Порыв сетей водоснабжения	Износ, повреждение на трассе	Циркуляции в системе водо- и теплоснабжения	Муниципальное образование

На объектах теплоснабжения:

N п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха (°C)			
			0	-10	-20	более -20
1	Отключение отопления	2 часа	18	18	15	15
2	Отключение отопления	4 часа	18	15	15	15
3	Отключение отопления	6 часов	15	15	15	10
4	Отключение отопления	8 часов	15	15	10	10

11.7.2. Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения

Обязанности теплоснабжающих организаций:

- организовать круглосуточную работу диспетчерской службы;
- разработать и утвердить инструкции с разработанным оперативным планом действий при технологических нарушениях, ограничениях и отключениях потребителей при временном недостатке энергоресурсов или топлива;
- при получении информации о технологических нарушениях на инженерно-технических сетях или нарушениях установленных режимов энергосбережения обеспечить выезд на место своих представителей;
- производить работы по ликвидации аварий на обслуживаемых инженерных сетях в минимально установленные сроки;
- организовать принятие мер по охране опасных зон (ограждение, охрана, освещение места аварии);
- сообщить оперативному дежурному единой дежурно-диспетчерской службы (далее - ЕДДС) о прекращении или ограничении подачи теплоносителя, длительности отключения с указанием причин, принимаемых мерах и сроках устранения, привлекаемых силах и средствах.

Взаимоотношения теплоснабжающих организаций с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим

законодательством в сфере предоставления коммунальных услуг. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и теплоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

11.7.3. Порядок и процедуру организации взаимодействия сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения в соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Координацию работ по ликвидации аварий на муниципальном уровне осуществляет комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности муниципального образования (далее - комиссия), на объектовом уровне - руководитель организации, осуществляющий эксплуатацию объекта.

Органами повседневного управления территориальной подсистемы являются:

– на муниципальном уровне - ЕДДС по вопросам сбора, обработки и обмена информацией, оперативного реагирования и координации совместных действий диспетчерских служб ресурсоснабжающих организаций, расположенных на территории муниципального образования, оперативного управления силами и средствами аварийно-спасательных и других сил постоянной готовности в условиях чрезвычайной ситуации;

– на объектовом уровне - диспетчерская служба ресурсоснабжающей организации.

Время готовности аварийной бригады к работам по ликвидации аварии - 45 минут.

О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах руководитель работ информирует дежурного ЕДДС не позднее 30 минут с момента происшествия, чрезвычайной ситуации.

О сложившейся ситуации муниципальное образование в течение 30 минут информирует население через средства массовой информации, а также посредством размещения информации на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств к работам, руководитель работ в течение 30 минут докладывает главе администрации, председателю комиссии, дежурному ЕДДС.

При получении сообщения о возникновении аварии, отключении или ограничении энергоснабжения потребителей диспетчер соответствующей организации принимает оперативные меры по обеспечению безопасности на месте (ограждение, освещение, охрана и др.) и действует в соответствии с инструкцией по ликвидации аварийных ситуаций. Диспетчер организует оповещение заместителя главы, ответственного за жизнеобеспечение города.

О возникновении аварийной ситуации, принятом решении по ее локализации и ликвидации диспетчер немедленно сообщает по имеющимся у него каналам связи руководству организации, диспетчерам организаций, которым необходимо изменить или прекратить работу своего оборудования и коммуникаций, диспетчерским службам потребителей.

Решение о введении режима ограничения или отключения тепловой энергии абонентов принимается руководством теплоснабжающих организаций по согласованию с администрацией муниципального образования.

Команда об отключении и опорожнении систем теплоснабжения и теплопотребления проходит через соответствующие диспетчерские службы.

Отключение систем горячего водоснабжения и отопления, последующее заполнение и включение в работу производится силами диспетчерских и аварийно-восстановительных служб

владельцев зданий в соответствии с инструкцией, согласованной с энергоснабжающей организацией.

В случае, когда в результате аварии создается угроза жизни людей, разрушения оборудования, городских коммуникаций или строений, диспетчеры (начальники смен теплоисточников) теплоснабжающих организаций отдают распоряжение на вывод из работы оборудования без согласования, но с извещением ЕДДС (в случае необходимости) перед отключением после завершения работ по выводу из работы аварийного тепломеханического оборудования или участков тепловых сетей.

11.7.4. Перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)

Порядок действий оперативного штаба по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности муниципального образования при аварийном отключении систем жизнеобеспечения населения в жилых домах на сутки и более (в условиях критически низких температур окружающего воздуха):

N п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
При возникновении аварии на объектах жилищно-коммунального назначения			
1	При поступлении информации в диспетчерскую службу ресурсоснабжающей организации об аварии на коммунально-технических системах жизнеобеспечения населения:	В течение 30 минут	
	определение объема последствий аварийной ситуации (количество населенных пунктов, жилых домов, котельных, водозаборов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения);		ресурсоснабжающие организации, муниципальное образование
	принятие мер по бесперебойному обеспечению теплом и электроэнергией объектов жизнеобеспечения населения муниципального образования		аварийно-восстановительные бригады, ресурсоснабжающие организации, муниципальное образование
	организация электроснабжения объектов жизнеобеспечения населения по обводным каналам;		аварийно-восстановительные бригады, ресурсоснабжающие организации ЕДДС
сбор от диспетчерских служб ресурсоснабжающих организаций и обобщение сведений о последствиях аварийной ситуации, ходе ведения работ по ее устранению, задействованных силах и средствах			
2	Усиление диспетчерских служб ресурсоснабжающих организаций и ЕДДС (при необходимости)	отсчет времени идет от момента получения сигнала Ч и составляет 1 час 30 мин (далее - Ч)	ресурсоснабжающие организации, ЕДДС, муниципальное образование

N п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
3	<p>Проверка работоспособности автономных источников питания и поддержания их в постоянной готовности, отправка автономных источников питания для обеспечения электроэнергией котельных, насосных станций, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения;</p> <p>подключение дополнительных источников энергоснабжения (освещения) для работы в темное время суток</p> <p>обеспечение бесперебойной подачи тепла в жилые кварталы; сбор сведений о наличии и работоспособности автономных источников питания по объектам</p>	Ч + 1 час 30 мин	<p>ресурсоснабжающие организации, муниципальное образование</p> <p>аварийно-восстановительные бригады, ресурсоснабжающие организации, муниципальное образование</p> <p>ЕДДС</p>
4	<p>При поступлении сигнала в администрацию города об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения:</p> <p>оповещение и сбор комиссии (по решению председателя комиссии при критически низких температурах, остановке котельных, водозаборов, прекращении отопления жилых домов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, школ, повлекших нарушение условий жизнедеятельности людей)</p>	Ч + 1 час 30 мин	ЕДДС
5	Проведение расчетов по устойчивости функционирования систем отопления в условиях критически низких температур при отсутствии энергоснабжения, в том числе с применением электронного моделирования аварийной ситуации в схеме теплоснабжения муниципального образования, и выдача рекомендаций	Ч + 2 часа 00 мин	муниципальное образование, ЕДДС
6	Проведение заседания комиссии и подготовка распоряжения председателя комиссии "О переводе муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации в режим повышенной готовности"	Ч + 1 час 30 мин	председатель комиссии
7	Организация работы оперативного штаба при комиссии	Ч + 1 час 30 мин	Глава администрации муниципального образования
8	Уточнение (при необходимости): пунктов приема эвакуированного населения; планов эвакуации населения из зоны чрезвычайной ситуации. Планирование	Ч + 1 час 30 мин	эвакоприемная комиссия муниципального образования

N п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
	обеспечения эвакуируемого населения питанием и материальными средствами первой необходимости. Принятие непосредственного участия в эвакуации населения и размещении эвакуируемых		
9	Выезд оперативного штаба муниципального образования на место, в котором произошла авария. Проведение анализа обстановки, определение возможных последствий аварии и необходимых сил и средств для ее ликвидации (по решению главы муниципального образования). Определение количества потенциально опасных и химически опасных предприятий, котельных, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, попадающих в зону возможной чрезвычайной ситуации	Ч + 1 час 30 мин	оперативный штаб комиссии
10	Организация круглосуточного дежурства руководящего состава муниципального образования (по решению главы муниципального образования)	Ч + 3 часа 00 мин	оперативный штаб комиссии
11	Организация и проведение работ по ликвидации аварии на объектах жилищно-коммунального назначения	Ч + 3 часа 00 мин	оперативный штаб комиссии
12	Оповещение населения об аварии на объектах жилищно-коммунального назначения	Ч + 3 часа 00 мин	оперативный штаб комиссии
13	Принятие дополнительных мер по обеспечению устойчивого функционирования отраслей и объектов экономики, жизнеобеспечению населения муниципального образования	Ч + 3 часа 00 мин	оперативный штаб комиссии
14	Организация сбора и обобщения информации: о ходе развития аварии и проведение работ по ее ликвидации; о состоянии безопасности объектов жизнеобеспечения муниципального образования; о состоянии отопительных котельных, тепловых пунктов, систем энергоснабжения, о наличии резервного топлива	Через каждый час (в течение первых суток), через каждые два часа (в течение последующих суток)	оперативный штаб комиссии
15	Организация контроля за устойчивой работой объектов и систем жизнеобеспечения населения муниципального образования	В ходе ликвидации аварии	оперативный штаб комиссии
16	Проведение мероприятий по обеспечению общественного порядка и обеспечение беспрепятственного проезда спецтехники в районе аварии	Ч + 3 часа 00 мин	отделы полиции Министерства внутренних дел Российской Федерации
17	Привлечение дополнительных сил и средств, необходимых для ликвидации аварии на коммунальных системах	По решению председателя комиссии	аварийно-восстановительные бригады

N п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
	жизнеобеспечения		ресурсоснабжающих организаций
По истечении 24 часов после возникновения аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (переход аварии в режим чрезвычайной ситуации)			
18	Принятие решения и подготовка распоряжения председателя комиссии о переводе муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации в режим чрезвычайной ситуации	Ч + 24 часа 00 мин	председатель комиссии
19	Усиление группировки сил и средств, необходимых для ликвидации чрезвычайной ситуации. Приведение в готовность нештатных аварийно-спасательных формирований. Определение количества средств, направляемых в муниципальное образование для оказания помощи в ликвидации чрезвычайной ситуации	Ч + 6 часов 00 мин	муниципальное образование
20	Проведение мониторинга аварийной обстановки в населенных пунктах, где произошла чрезвычайная ситуация. Сбор, анализ, обобщение и передача информации в заинтересованные ведомства о результатах мониторинга	Через каждые 2 часа	оперативный штаб комиссии
21	Подготовка проекта распоряжения о переводе муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации в режим повседневной деятельности	Немедленно	секретарь комиссии
22	Доведение до ресурсоснабжающих организаций и администрации муниципального образования распоряжения председателя комиссии о переводе органов территориальной подсистемы государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации в режим повседневной деятельности	По завершении работ по ликвидации чрезвычайной ситуации	оперативный штаб комиссии
23	Анализ и оценка эффективности проведенного комплекса мероприятий и действий служб, привлекаемых для ликвидации чрезвычайной ситуации	В течение месяца после ликвидации чрезвычайной ситуации	председатель комиссии

11.7.5. Порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения

Для ликвидации аварий создаются и используются резервы финансовых и материальных ресурсов муниципального образования и ресурсоснабжающих организаций.

11.1.Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций при теплоснабжении в муниципальном образовании

В соответствии с пт. 2 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 (далее – Правил), по решению органа местного самоуправления муниципального образования в целях подготовки к отопительному периоду разрабатывается и утверждается план подготовки к отопительному периоду. В случае отсутствия решения о разработке указанного плана подготовка муниципального образования к отопительному периоду осуществляется на основании утвержденной (актуализированной) в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» схемы теплоснабжения муниципального образования, утвержденного (актуализированного) порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании, определенной органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации системы мер по обеспечению надежности систем теплоснабжения поселений, муниципальных округов, городских округов в соответствии с требованиями пункта 121 Правил № 808, требований безопасности в сфере теплоснабжения, установленных статьей 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

В соответствии с пт. 8.3 Правил, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций при теплоснабжении в муниципальном образовании должен содержать следующие сведения (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций):

- сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения;
- количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения (далее - силы и средства);
- порядок и процедуру организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения в соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- состав и дислокация сил и средств;
- перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения);
- порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения.

В соответствии с пт. 2 постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», при разработке схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения до 100 тыс. человек, разработка электронной модели системы теплоснабжения, в том числе гидравлический расчет тепловых сетей и моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, не является обязательной (численность населения муниципального образования в соответствии с данными Росстата на 01.01.2025 года составляет менее 100 тыс. человек).

Централизованное теплоснабжение муниципального представляет из себя обособленные системы теплоснабжения. Техническая возможность организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть, резервирования тепловых сетей смежных районов поселений отсутствует.

11.1.1. Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения

В соответствии с пт. 4.2 СП124.13330.2012 Тепловые сети (далее - СП124.13330.2012) и пт. 4.8 СП 89.13330.2016 Котельные установки (далее - СП 89.13330.2016), потребители теплоты по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

1. Первая категория – потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях ниже предусмотренных ГОСТ 30494. Например, больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, картинные галереи, химические и специальные производства, шахты и т.п.
2. Вторая категория – потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:
 - жилые и общественные здания до 12 °С;
 - промышленные здания до 8 °С.
3. Третья категория – остальные потребители.

В соответствии с пт. 5.5 СП124.13330.2012, при авариях (отказах) в системе централизованного теплоснабжения в течение всего ремонтно-восстановительного периода должна обеспечиваться:

- подача 100 % необходимой теплоты потребителям первой категории (если иные режимы не предусмотрены договором);
- подача теплоты на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице 1 СП124.13330.2012 (таблице 1 СП 89.13330.2016);
- заданный потребителем аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;
- заданный потребителем аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;
- среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица 1 СП124.13330.2012 (таблица 1 СП 89.13330.2016)

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t_0 , °С				
	-10	-20	-30	-40	-50
Допустимое снижение подачи теплоты, %, до	78	84	87	89	91

Примечание: таблица соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92.

В соответствии с пт. 6.33 СП124.13330.2012, для потребителей первой категории допускается предусматривать местные резервные источники теплоты (стационарные или передвижные) при отсутствии возможности резервирования от нескольких независимых источников тепла или тепловых сетей.

В соответствии с пт. 4.9 СП 89.13330.2016, котельные по надежности отпуска тепловой энергии потребителям подразделяются на котельные первой и второй категорий.

К первой категории относят котельные, являющиеся единственным источником тепловой энергии системы теплоснабжения, обеспечивающей потребителей первой категории, не имеющей резервных источников тепловой энергии.

Вторая категория – все остальные котельные.

В соответствии с пт. 4.16 СП 89.13330.2016, число и производительность котлов, установленных в котельной, следует выбирать, обеспечивая:

- расчетную мощность котельной согласно 4.12 СП 89.13330.2016 (Сумма максимальных часовых нагрузок тепловой энергии на отопление, вентиляцию и кондиционирование, средних часовых нагрузок тепловой энергии на горячее водоснабжение и нагрузок тепловой энергии на технологические цели. При определении расчетной мощности котельной следует учитывать также нагрузки тепловой энергии на собственные нужды котельной, потери в котельной и в тепловых сетях системы теплоснабжения);
- стабильную работу котлов при минимально допустимой нагрузке в теплый период года.

При выходе из строя наибольшего по производительности котла в котельных первой категории оставшиеся котлы должны обеспечивать отпуск тепловой энергии потребителям первой категории в количестве, определяемом:

- минимально допустимыми нагрузками (независимо от температуры наружного воздуха) – на технологическое теплопотребление и системы вентиляции;
- режимом наиболее холодного месяца – на отопление и горячее водоснабжение.

Число котлов, устанавливаемых в котельных, и их производительность, следует определять по расчетной максимальной и минимальной мощности на основании технико-экономических расчетов.

В котельных следует предусматривать установку не менее двух котлов; в производственных котельных второй категории допускается установка одного котла.

Все потребители тепловой энергии и котельные относятся ко второй категории.

Риски возникновения аварий, масштабы и последствия:

Вид аварии	Причины аварии	Масштаб аварии и последствия	Уровень реагирования
Остановка котельной	Прекращение подачи электроэнергии	Прекращение циркуляции воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и жилых домах, размораживание тепловых сетей и отопительных приборов	Муниципальное образование
Остановка котельной	Прекращение подачи топлива	Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и жилых домах, размораживание тепловых сетей и отопительных приборов	Ресурсоснабжающая организация
Порыв тепловых сетей	Предельный износ, гидродинамические удары	Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и жилых домах, размораживание тепловых сетей и отопительных приборов	Муниципальное образование
Порыв сетей водоснабжения	Износ, повреждение на трассе	Циркуляции в системе водо- и теплоснабжения	Муниципальное образование

На объектах теплоснабжения:

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха (°С)			
			0	-10	-20	более -20
1	Отключение отопления	2 часа	18	18	15	15
2	Отключение отопления	4 часа	18	15	15	15
3	Отключение отопления	6 часов	15	15	15	10
4	Отключение отопления	8 часов	15	15	10	10

11.1.2. Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения

Обязанности теплоснабжающих организаций:

- организовать круглосуточную работу диспетчерской службы;
- разработать и утвердить инструкции с разработанным оперативным планом действий при технологических нарушениях, ограничениях и отключениях потребителей при временном недостатке энергоресурсов или топлива;
- при получении информации о технологических нарушениях на инженерно-технических сетях или нарушениях установленных режимов энергосбережения обеспечить выезд на место своих представителей;
- производить работы по ликвидации аварий на обслуживаемых инженерных сетях в минимально установленные сроки;
- организовать принятие мер по охране опасных зон (ограждение, охрана, освещение места аварии);
- сообщить оперативному дежурному единой дежурно-диспетчерской службы (далее - ЕДДС) о прекращении или ограничении подачи теплоносителя, длительности отключения с указанием причин, принимаемых мерах и сроках устранения, привлекаемых силах и средствах.

Взаимоотношения теплоснабжающих организаций с исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим законодательством в сфере предоставления коммунальных услуг. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и теплоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

11.1.3. Порядок и процедуру организации взаимодействия сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения в соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»

Координацию работ по ликвидации аварий на муниципальном уровне осуществляет комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности муниципального образования (далее - комиссия), на объектовом уровне - руководитель организации, осуществляющий эксплуатацию объекта.

Органами повседневного управления территориальной подсистемы являются:

– на муниципальном уровне - ЕДДС по вопросам сбора, обработки и обмена информацией, оперативного реагирования и координации совместных действий диспетчерских служб ресурсоснабжающих организаций, расположенных на территории муниципального образования, оперативного управления силами и средствами аварийно-спасательных и других сил постоянной готовности в условиях чрезвычайной ситуации;

– на объектовом уровне - диспетчерская служба ресурсоснабжающей организации.

Время готовности аварийной бригады к работам по ликвидации аварии - 45 минут.

О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах руководитель работ информирует дежурного ЕДДС не позднее 30 минут с момента происшествия, чрезвычайной ситуации.

О сложившейся ситуации муниципальное образование в течение 30 минут информирует население через средства массовой информации, а также посредством размещения информации на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств к работам, руководитель работ в течение 30 минут докладывает главе администрации, председателю комиссии, дежурному ЕДДС.

При получении сообщения о возникновении аварии, отключении или ограничении энергоснабжения потребителей диспетчер соответствующей организации принимает оперативные меры по обеспечению безопасности на месте (ограждение, освещение, охрана и др.) и действует в соответствии с инструкцией по ликвидации аварийных ситуаций. Диспетчер организует оповещение заместителя главы, ответственного за жизнеобеспечение города.

О возникновении аварийной ситуации, принятом решении по ее локализации и ликвидации диспетчер немедленно сообщает по имеющимся у него каналам связи руководству организации, диспетчерам организаций, которым необходимо изменить или прекратить работу своего оборудования и коммуникаций, диспетчерским службам потребителей.

Решение о введении режима ограничения или отключения тепловой энергии абонентов принимается руководством теплоснабжающих организаций по согласованию с администрацией муниципального образования.

Команда об отключении и опорожнении систем теплоснабжения и теплопотребления проходит через соответствующие диспетчерские службы.

Отключение систем горячего водоснабжения и отопления, последующее заполнение и включение в работу производится силами диспетчерских и аварийно-восстановительных служб владельцев зданий в соответствии с инструкцией, согласованной с энергоснабжающей организацией.

В случае, когда в результате аварии создается угроза жизни людей, разрушения оборудования, городских коммуникаций или строений, диспетчеры (начальники смен теплоисточников) теплоснабжающих организаций отдают распоряжение на вывод из работы оборудования без согласования, но с извещением ЕДДС (в случае необходимости) перед отключением после завершения работ по выводу из работы аварийного тепломеханического оборудования или участков тепловых сетей.

11.1.4. Перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)

Порядок действий оперативного штаба по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности муниципального образования при аварийном отключении систем жизнеобеспечения населения в жилых домах на сутки и более (в условиях критически низких температур окружающего воздуха):

N п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
При возникновении аварии на объектах жилищно-коммунального назначения			
1	<p>При поступлении информации в диспетчерскую службу ресурсоснабжающей организации об аварии на коммунально-технических системах жизнеобеспечения населения:</p> <p>определение объема последствий аварийной ситуации (количество населенных пунктов, жилых домов, котельных, водозаборов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения);</p> <p>принятие мер по бесперебойному обеспечению теплом и электроэнергией объектов жизнеобеспечения населения муниципального образования</p> <p>организация электроснабжения объектов жизнеобеспечения населения по обводным каналам;</p> <p>сбор от диспетчерских служб ресурсоснабжающих организаций и обобщение сведений о последствиях аварийной ситуации, ходе ведения работ по ее устранению, задействованных силах и средствах</p>	В течение 30 минут	<p>ресурсоснабжающие организации, муниципальное образование</p> <p>аварийно-восстановительные бригады, ресурсоснабжающие организации, муниципальное образование</p> <p>аварийно-восстановительные бригады, ресурсоснабжающие организации ЕДДС</p>
2	Усиление диспетчерских служб ресурсоснабжающих организаций и ЕДДС (при необходимости)	отсчет времени идет от момента получения сигнала Ч и составляет 1 час 30 мин (далее - Ч)	ресурсоснабжающие организации, ЕДДС, муниципальное образование
3	<p>Проверка работоспособности автономных источников питания и поддержания их в постоянной готовности, отправка автономных источников питания для обеспечения электроэнергией котельных, насосных станций, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения;</p> <p>подключение дополнительных источников энергоснабжения</p>	Ч + 1 час 30 мин	<p>ресурсоснабжающие организации, муниципальное образование</p> <p>аварийно-восстановительные</p>

N п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
	(освещения) для работы в темное время суток		бригады, ресурсоснабжающие организации, муниципальное образование
	обеспечение бесперебойной подачи тепла в жилые кварталы; сбор сведений о наличии и работоспособности автономных источников питания по объектам		ЕДДС
4	При поступлении сигнала в администрацию города об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения:	Ч + 1 час 30 мин	
	оповещение и сбор комиссии (по решению председателя комиссии при критически низких температурах, остановке котельных, водозаборов, прекращении отопления жилых домов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, школ, повлекших нарушение условий жизнедеятельности людей)		ЕДДС
5	Проведение расчетов по устойчивости функционирования систем отопления в условиях критически низких температур при отсутствии энергоснабжения, в том числе с применением электронного моделирования аварийной ситуации в схеме теплоснабжения муниципального образования, и выдача рекомендаций	Ч + 2 часа 00 мин	муниципальное образование, ЕДДС
6	Проведение заседания комиссии и подготовка распоряжения председателя комиссии "О переводе муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации в режим повышенной готовности"	Ч + 1 час 30 мин	председатель комиссии
7	Организация работы оперативного штаба при комиссии	Ч + 1 час 30 мин	Глава администрации муниципального образования
8	Уточнение (при необходимости): пунктов приема эвакуированного населения; планов эвакуации населения из зоны	Ч + 1 час 30 мин	эвакоприемная комиссия муниципального образования

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
	<p>чрезвычайной ситуации. Планирование обеспечения эвакуируемого населения питанием и материальными средствами первой необходимости. Принятие непосредственного участия в эвакуации населения и размещении эвакуируемых</p>		
9	<p>Выезд оперативного штаба муниципального образования на место, в котором произошла авария. Проведение анализа обстановки, определение возможных последствий аварии и необходимых сил и средств для ее ликвидации (по решению главы муниципального образования). Определение количества потенциально опасных и химически опасных предприятий, котельных, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, попадающих в зону возможной чрезвычайной ситуации</p>	Ч + 1 час 30 мин	оперативный штаб комиссии
10	<p>Организация круглосуточного дежурства руководящего состава муниципального образования (по решению главы муниципального образования)</p>	Ч + 3 часа 00 мин	оперативный штаб комиссии
11	<p>Организация и проведение работ по ликвидации аварии на объектах жилищно-коммунального назначения</p>	Ч + 3 часа 00 мин	оперативный штаб комиссии
12	<p>Оповещение населения об аварии на объектах жилищно-коммунального назначения</p>	Ч + 3 часа 00 мин	оперативный штаб комиссии
13	<p>Принятие дополнительных мер по обеспечению устойчивого функционирования отраслей и объектов экономики, жизнеобеспечению населения муниципального образования</p>	Ч + 3 часа 00 мин	оперативный штаб комиссии
14	<p>Организация сбора и обобщения информации: о ходе развития аварии и проведение работ по ее ликвидации; о состоянии безопасности объектов жизнеобеспечения муниципального образования; о состоянии отопительных котельных, тепловых пунктов, систем энергоснабжения, о наличии</p>	Через каждый час (в течение первых суток), через каждые два часа (в течение последующих суток)	оперативный штаб комиссии

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
	резервного топлива		
15	Организация контроля за устойчивой работой объектов и систем жизнеобеспечения населения муниципального образования	В ходе ликвидации аварии	оперативный штаб комиссии
16	Проведение мероприятий по обеспечению общественного порядка и обеспечение беспрепятственного проезда спецтехники в районе аварии	Ч + 3 часа 00 мин	отделы полиции Министерства внутренних дел Российской Федерации
17	Привлечение дополнительных сил и средств, необходимых для ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения	По решению председателя комиссии	аварийно-восстановительные бригады ресурсоснабжающих организаций
По истечении 24 часов после возникновения аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (переход аварии в режим чрезвычайной ситуации)			
18	Принятие решения и подготовка распоряжения председателя комиссии о переводе муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации в режим чрезвычайной ситуации	Ч + 24 часа 00 мин	председатель комиссии
19	Усиление группировки сил и средств, необходимых для ликвидации чрезвычайной ситуации. Приведение в готовность нештатных аварийно-спасательных формирований. Определение количества средств, направляемых в муниципальное образование для оказания помощи в ликвидации чрезвычайной ситуации	Ч + 6 часов 00 мин	муниципальное образование
20	Проведение мониторинга аварийной обстановки в населенных пунктах, где произошла чрезвычайная ситуация. Сбор, анализ, обобщение и передача информации в заинтересованные ведомства о результатах мониторинга	Через каждые 2 часа	оперативный штаб комиссии
21	Подготовка проекта распоряжения о переводе муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации в режим повседневной деятельности	Немедленно	секретарь комиссии
22	Доведение до ресурсоснабжающих организаций и администрации муниципального образования распоряжения председателя комиссии	По завершении работ по ликвидации чрезвычайной	оперативный штаб комиссии

N п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
	о переводе органов территориальной подсистемы государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайной ситуации в режим повседневной деятельности	ситуации	
23	Анализ и оценка эффективности проведенного комплекса мероприятий и действий служб, привлекаемых для ликвидации чрезвычайной ситуации	В течение месяца после ликвидации чрезвычайной ситуации	председатель комиссии

11.1.5. Порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения

Для ликвидации аварий создаются и используются резервы финансовых и материальных ресурсов муниципального образования и ресурсоснабжающих организаций.

Том 12 (Глава 12) - Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

12.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Прогнозная стоимость реализации мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованных систем теплоснабжения определена с учётом:

- НЦС 81-02-19-2024 Сборник 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры;
 - Сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации и основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (инвестиции в основной капитал (капитальные вложения));
 - Стоимостных показателей объектов-аналогов;
- Все стоимости приведены к ценам текущего года и годов реализации.

Таблица 12.1.2.а - Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

№	Наименование мероприятия	Год реализации	Затраты, тыс. руб. в т.ч. НДС в ценах года реализации
1	Модернизация котельной Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138 - замена основного и вспомогательного оборудования	2026	1845,4
2	Реконструкция котельной Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18. Установленная мощность после реконструкции 0,077 Гкал/час	2026	1447,8
3	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49 - замена основного и вспомогательного оборудования	2033	982,9
4	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1. Установленная мощность после реконструкции 0,034 Гкал/час	2033	982,9
5	Модернизация котельной Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41 - замена основного и вспомогательного оборудования	2028	1 209,4
6	Модернизация котельной Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35 - замена основного и вспомогательного оборудования	2028	1 606,4
7	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1. Установленная мощность после реконструкции 0,086 Гкал/час	2025	1526,2
8	Реконструкция котельной МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21. Установленная мощность после реконструкции 0,516 Гкал/час	2027	7671,4
9	Реконструкция котельной МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250. Установленная мощность после реконструкции 0,31 Гкал/час	2025	5358,8
10	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50. Установленная мощность после реконструкции 0,086 Гкал/час	2037	2 858,9

№	Наименование мероприятия	Год реализации	Затраты, тыс. руб. в т.ч. НДС в ценах года реализации
11	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а». Установленная мощность после реконструкции 0,103 Гкал/час	2034	3 043,7
12	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулоч, 119 - замена основного и вспомогательного оборудования	2028	1 924,0
13	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8. Установленная мощность после реконструкции 0,026 Гкал/час	2033	737,9
14	Модернизация котельной МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11 - замена основного и вспомогательного оборудования	2034	2 435,0
15	Реконструкция котельной ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а. Установленная мощность после реконструкции 1,72 Гкал/час	2030	14 242,1
16	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271. Установленная мощность после реконструкции 0,052 Гкал/час	2037	1 721,8
17	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42 - замена основного и вспомогательного оборудования	2027	693,1
18	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7 - замена основного и вспомогательного оборудования	2032	709,5
19	Модернизация котельной МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25 - замена основного и вспомогательного оборудования	2036	7 933,4
20	Модернизация котельной МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2 - замена основного и вспомогательного оборудования	2036	1 762,6
	ИТОГО		60693,2

12.2.Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Финансирование мероприятий предполагается осуществлять при реализации концессионного соглашения от 27.09.2024 №1. Объекты теплоснабжения, подлежащие реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации, находятся в муниципальной собственности Семикаракорского района.

12.3.Расчеты эффективности инвестиций

Расчет эффективности инвестиций приведен в таблице 12.3. а.

Таблица 12.3.а. – Расчет эффективности инвестиций

Плановый показатель	Ед. измер.	Значения по годам													
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в год	ед./п.км.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности в год	ед./Гкал*час	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Удельный расход топлива на отпущенную от собственных теплоисточников тепловую энергию	кг.у.т./Гкал	157,81	157,78	157,75	157,72	157,69	157,67	157,66	157,65	157,61	157,60	157,57	157,50	157,45	157,45
Удельный расход электроэнергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	кВт*ч/Гкал	20,89	20,84	20,67	18,65	18,65	18,65	18,58	17,96	17,91	17,51	17,26	17,06	16,99	16,99
Удельное потребление холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	м.куб./Гкал	0,163	0,163	0,163	0,163	0,163	0,163	0,163	0,163	0,163	0,163	0,163	0,163	0,163	0,163
Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Доля расхода (потерь) тепловой энергии при ее передаче в сетях предприятия	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

12.4.Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения

Рост тарифов для потребителей категории «население» и приравниваемых к нему категорий потребителей сверх установленных индексов роста тарифов будет компенсирован путем предоставления теплоснабжающей организации субсидии на возмещение части платы граждан за коммунальные услуги в объеме свыше установленных индексов максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги. Оценка роста тарифов для остальных категорий потребителей приведена в таблице 14.2.а.

12.5.Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществленных инвестиций и показателей их фактической эффективности

Прогнозная стоимость реализации мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованных систем теплоснабжения пересчитана с учётом укрупненных нормативов цен строительства, приведенных в НЦС 81-02-19-2024 и сценарных условий функционирования экономики Российской Федерации и основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов.

Том 13 (Глава 13) - Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Таблица 13.в. - Индикаторы развития систем теплоснабжения (ООО «Донтеплоэнерго-Юг»)

№	Индикатор	ед.измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (котельных)	кг.у.т./ Гкал	157,81	157,81	157,78	157,75	157,72	157,69	157,67	157,66	157,65	157,61	157,60	157,57	157,50	157,45	157,45
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	63%	63%	64%	64%	65%	66%	66%	66%	67%	69%	70%	70%	71%	71%	73%
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	Гкал/ч на м ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№	Индикатор	ед.измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
9	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%	85%
10	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения)	%	0,0%	4,2%	2,9%	7,0%	2,6%	1,1%	15,1%	5,3%	4,9%	5,8%	2,4%	2,4%	3,6%	3,4%	0,0%

№	Индикатор	ед.измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
13	Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Том 14 (Глава 14) - Ценовые (тарифные) последствия

14.1.Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей выполнены с учетом реализации мероприятий настоящей Схемы. Результаты расчет представлены в таблице 14.1. а.

Таблица 14.1.а - Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребления

Показатель	Ед. измер.	Значения по годам															
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039
Необходимая валовая выручка	тыс.руб	66375	72095	78558	82893	85784	90127	94356	96139	96634	97186	98232	101234	103061	106064	109920	114623
Реализация тепловой энергии	тыс.Гкал	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22	15,22
Тариф на тепловую энергию	руб/Гкал	4360,3	4736,0	5160,6	5445,4	5635,2	5920,6	6198,4	6315,5	6348,0	6384,3	6453,0	6650,2	6770,2	6967,5	7220,8	7529,8

14.2.Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей приведены в таблице 14.1.а.

14.3.Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения представлены в таблице 14.1.а.

14.4.Описание изменений (фактических данных) в оценке ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения

Оценка ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения откорректирована с учетом разработанной тарифно-балансовой модели.

Том 15 (Глава 15) - Реестр единых теплоснабжающих организаций

15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения представлен в таблице 15.1.а.

Таблица 15.1.а - Реестр систем теплоснабжения муниципального образования

Эксплуатирующие организации, системы теплоснабжения
ООО «Донтеплоэнерго-Юг»
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а
МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6
МП ЖКХ
Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а
Котельная МБУ ГКДЦ, г. Семикаракорск, Атаманский пр-кт, 265
Котельная МКД, г. Семикаракорск, ул. Королева, 5а

15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

Информация о единых теплоснабжающих организаций, содержащая перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации приведена в таблице 15.1.а.

15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме

теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении» к полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации.

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации (Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. № 808). Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел Правил организации теплоснабжения.

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением органа местного самоуправления (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

3. Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер собственного капитала;

3) способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

6. В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

7. Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

8. В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

9. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

1) заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

2) заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

3) заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

В настоящее время предприятиями, отвечающими требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации, являются ООО «Донтеплоэнерго-Юг» и МП ЖКХ, которым присвоен статус единых теплоснабжающих организаций в границах зон их деятельности.

15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Статус единых теплоснабжающих организаций присвоен ООО «Донтеплоэнерго-Юг» и МП ЖКХ в границах зон их деятельности.

15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Зоны действия котельных ЕТО приведены в таблице 15.5.а.

Таблица 15.5.а - Зоны действия котельных ЕТО

ЕТО, источник тепловой энергии	Зона действия
ООО «Донтеплоэнерго-Юг»	
Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Администрация Семикаракорского городского поселения и здание ДСЗН.
Администрация Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Администрация Семикаракорского района.
МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание «Архива».
Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Администрация Семикаракорского района.
МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание Семикаракорской СОШ №1, здание МБУК Семикаракорского района «МЦБ», здание государственной статистики в г. Семикаракорске.
МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание школы №3 и здание спортивного зала.
МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание общежития.
ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МБУЗ «ЦРБ» Семикаракорского района, здание детского сада МБДОУ Д/с «Петушок», здание магазина ИП «Амалия», здание МКД Строителей 20.
МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание районного дома культуры.
МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МФЦ, ЗемКомбанк, ЗАГС, СУ СК.
спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание спортивного комплекса.

МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул.Строителей, 20	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание детского сада.
МКД, г. Семикаракорск, проезд Школьный, 6	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МКД.
МП ЖКХ	
Котельная г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а	Потребители тепловой энергии в кварталах ул. Королёва - пр. Закруткина - ул. Придонская - до пр. Закруткина, 23А, ул. Королёва - ул. Араканцева - пр-д Школьный
Котельная МБУ ГКДЦ, г. Семикаракорск, Атаманский пр-кт, 265	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МБУ ГКДЦ
Котельная МКД, г. Семикаракорск, ул. Королева, 5а	Потребителем тепловой энергии от котельной являются здание МКД

15.6. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений

Изменения в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения отсутствуют.

Том 16 (Глава 16) - Реестр мероприятий схемы теплоснабжения

16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

№	Наименование мероприятия
1	Модернизация котельной Администрации Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138 - замена основного и вспомогательного оборудования
2	Реконструкция котельной Администрации Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18. Установленная мощность после реконструкции 0,077 Гкал/час
3	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49 - замена основного и вспомогательного оборудования
4	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1. Установленная мощность после реконструкции замена основного и вспомогательного оборудования Гкал/час
5	Модернизация котельной Архива, г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 41 - замена основного и вспомогательного оборудования
6	Модернизация котельной Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35 - замена основного и вспомогательного оборудования
7	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1. Установленная мощность после реконструкции 0,086 Гкал/час
8	Реконструкция котельной МБОУ СОШ № 1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21. Установленная мощность после реконструкции 0,516 Гкал/час
9	Реконструкция котельной МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250. Установленная мощность после реконструкции 0,31 Гкал/час
10	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с "Росинка", г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50. Установленная мощность после реконструкции 0,086 Гкал/час
11	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а». Установленная мощность после реконструкции 0,103 Гкал/час
12	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119 - замена основного и вспомогательного оборудования
13	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8. Установленная мощность после реконструкции 0,026 Гкал/час
14	Модернизация котельной МКД, г. Семикаракорск, пр-т Победы, 11 - замена основного и вспомогательного оборудования
15	Реконструкция котельной ГБУ РО "ЦРБ в Семикаракорском районе", г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а. Установленная мощность после реконструкции 1,72 Гкал/час
16	Реконструкция котельной МБДОУ Д/с "Золотая рыбка", г. Семикаракорск, пр.Атаманский, 271. Установленная мощность после реконструкции 0,052 Гкал/час
17	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42 - замена основного и вспомогательного оборудования
18	Модернизация котельной МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул.Садовая, 7 - замена основного и вспомогательного оборудования
19	Модернизация котельной МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25 - замена основного и вспомогательного оборудования
20	Модернизация котельной МАУ «МФЦ» Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр.В.А. Закруткина, 25/2 - замена основного и вспомогательного оборудования
	ИТОГО

16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них

Мероприятия по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них настоящей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

16.3.Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения

Открытые системы горячего водоснабжения на территории муниципального образования отсутствуют.

Том 17 (Глава 17) - Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

17.1.Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

Замечания и предложения не направлялись.

17.2.Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения

Замечания и предложения не направлялись.

17.3.Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

Замечания и предложения не направлялись.

Том 18 (Глава 18) - Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

18.1.Реестр изменений, внесенных в доработанную и (или) актуализированную схему теплоснабжения, а также сведения о том, какие мероприятия из утвержденной схемы теплоснабжения были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения

Схема теплоснабжения актуализирована с учетом условий, предусмотренных концессионным соглашением от 27.09.2024 № 1.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1– Графическое изображение зон действия источников тепловой энергии



Рис. П.1.1. – г. Семикаракорск

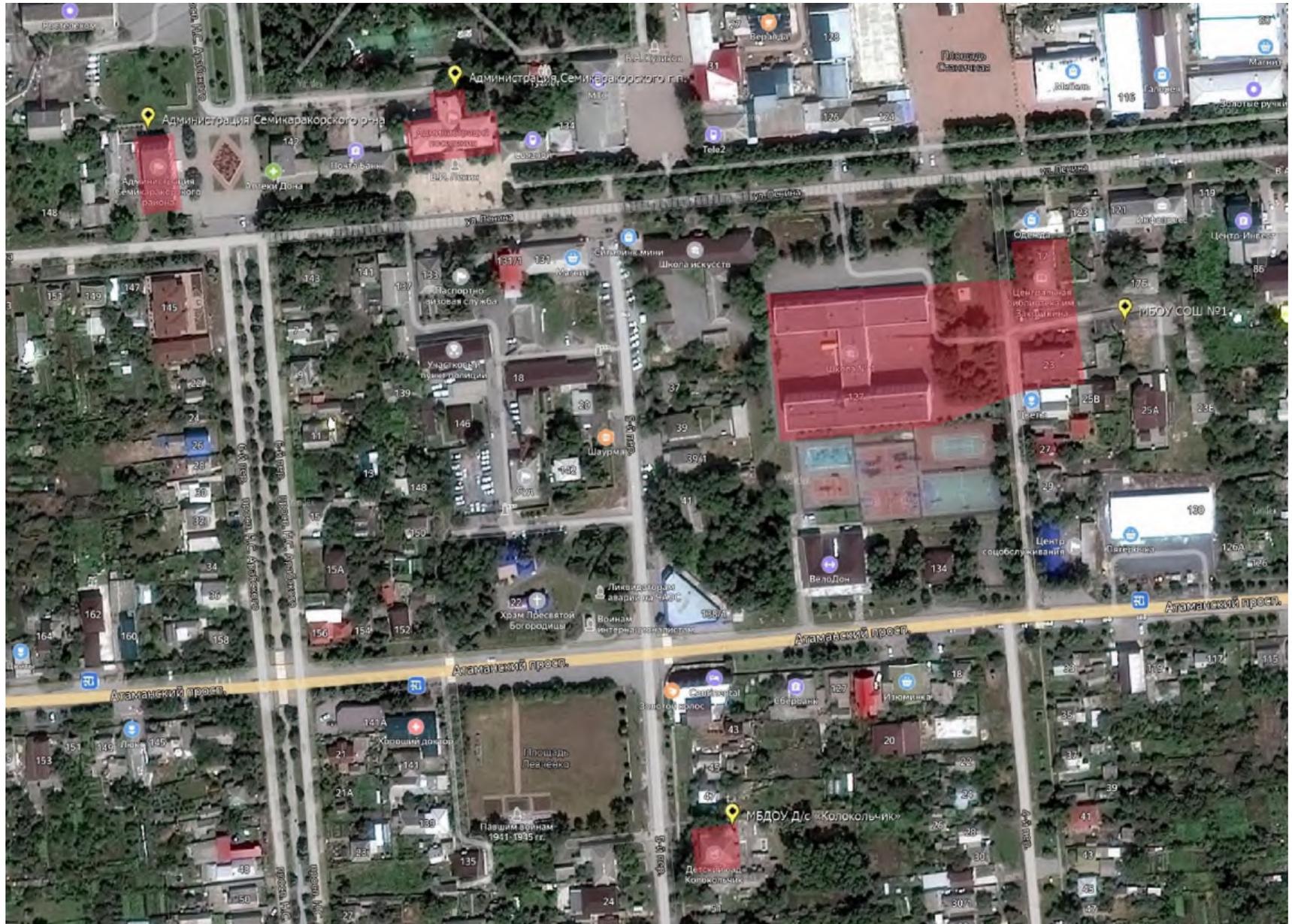


Рис. П.1.1. – г. Семикаракорск

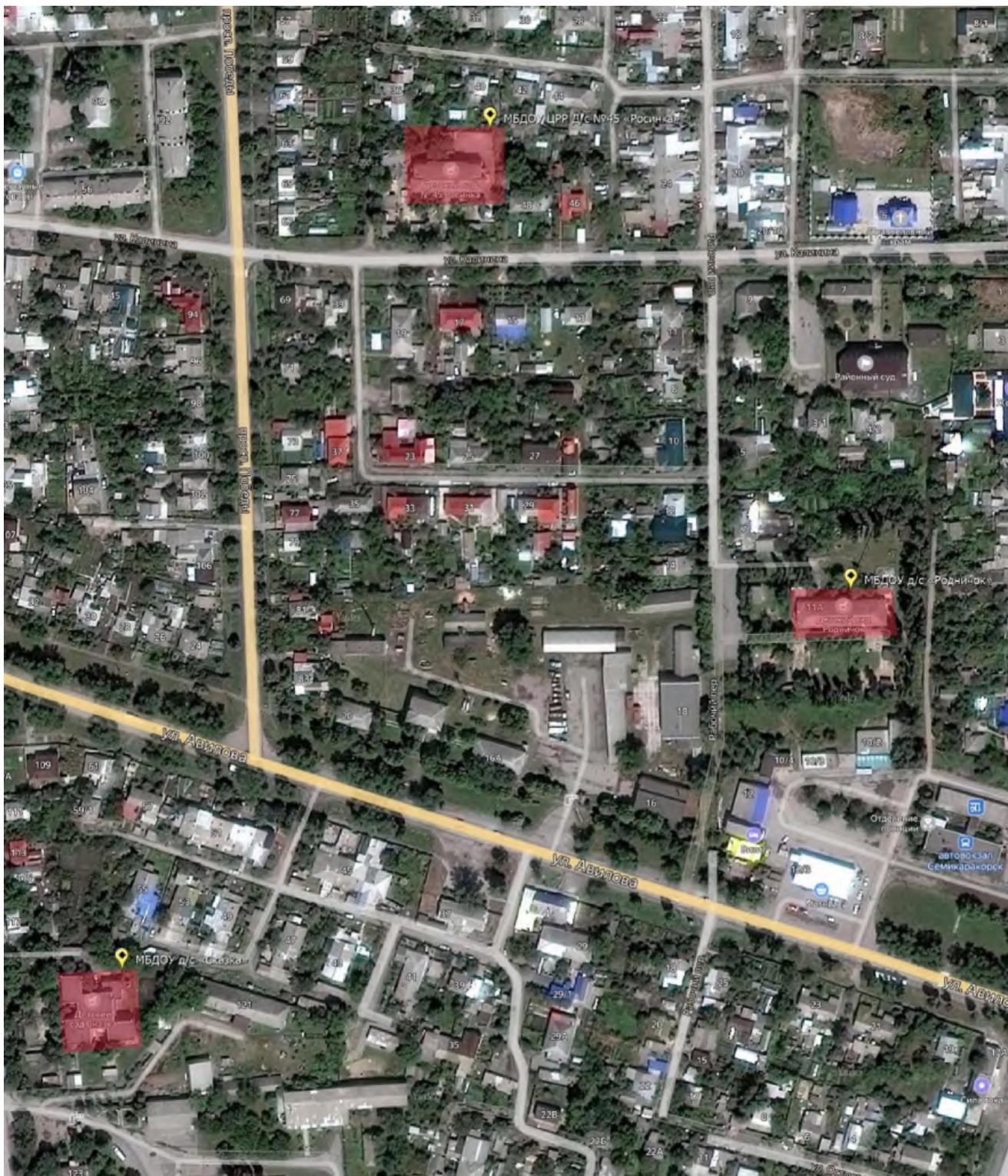


Рис. П.1.1. – г. Семикаракорск

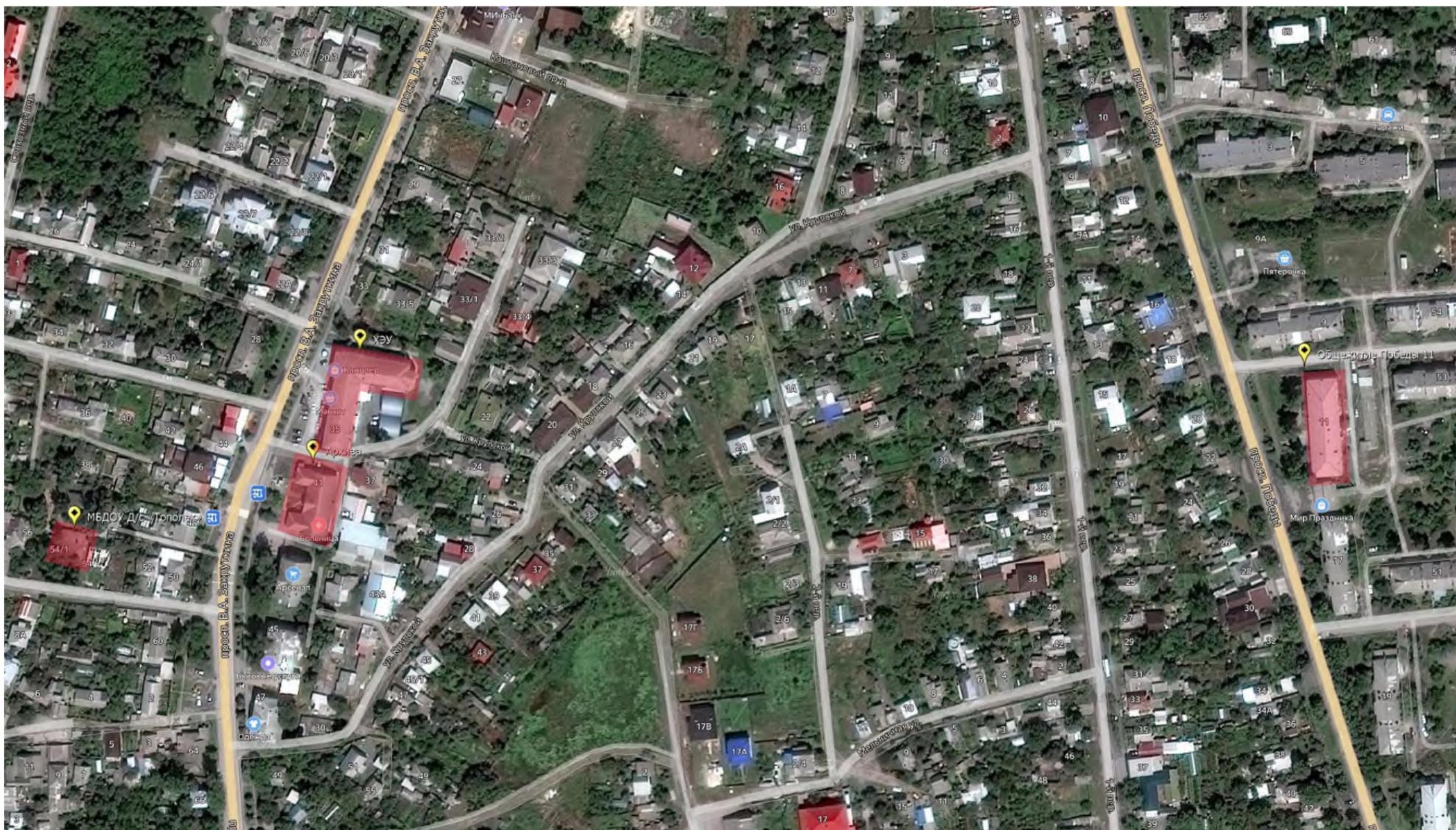


Рис. П.1.1. – г. Семикаракорск

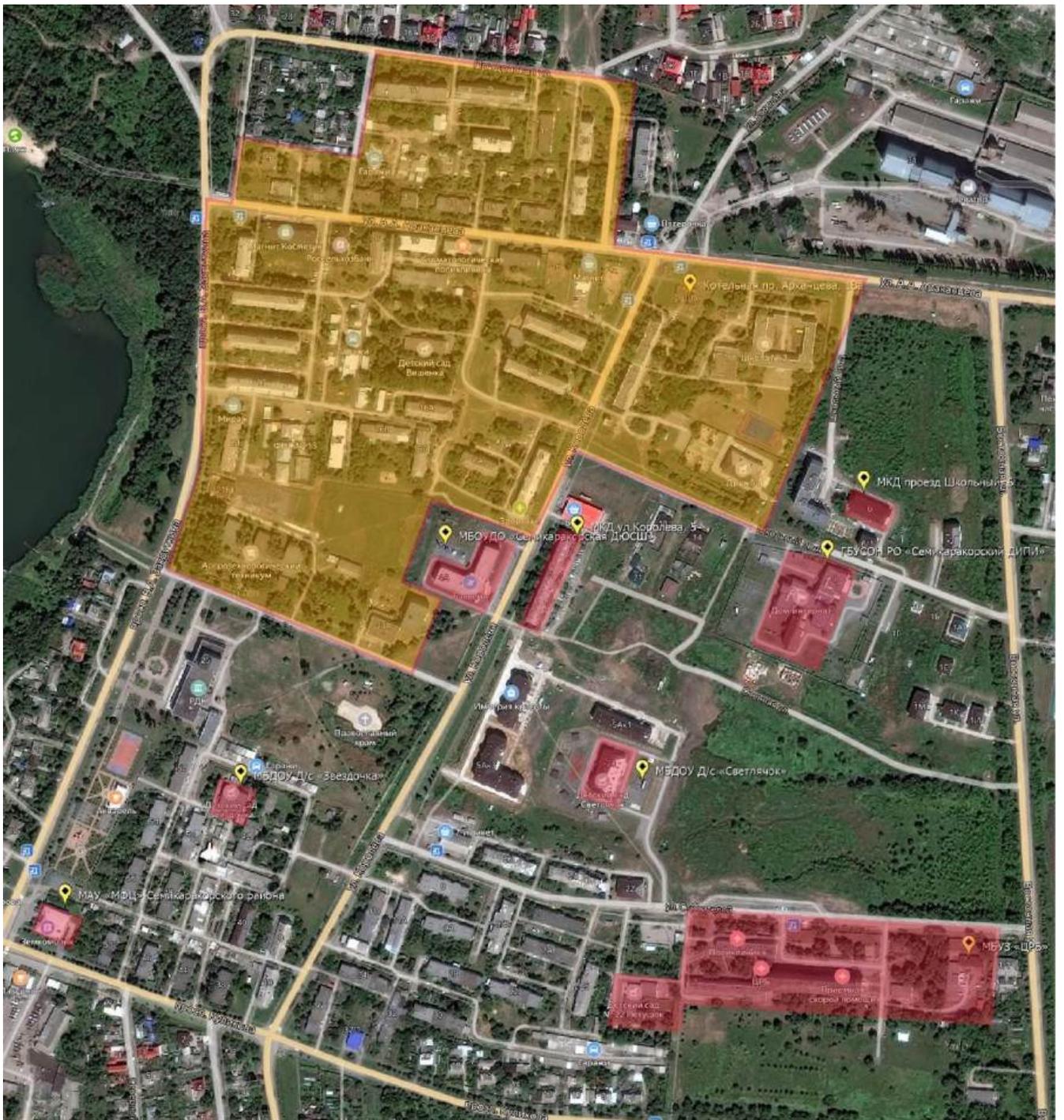


Рис. П.1.1. – г. Семикаракорск



Рис. П.1.1. – г. Семикаракорск

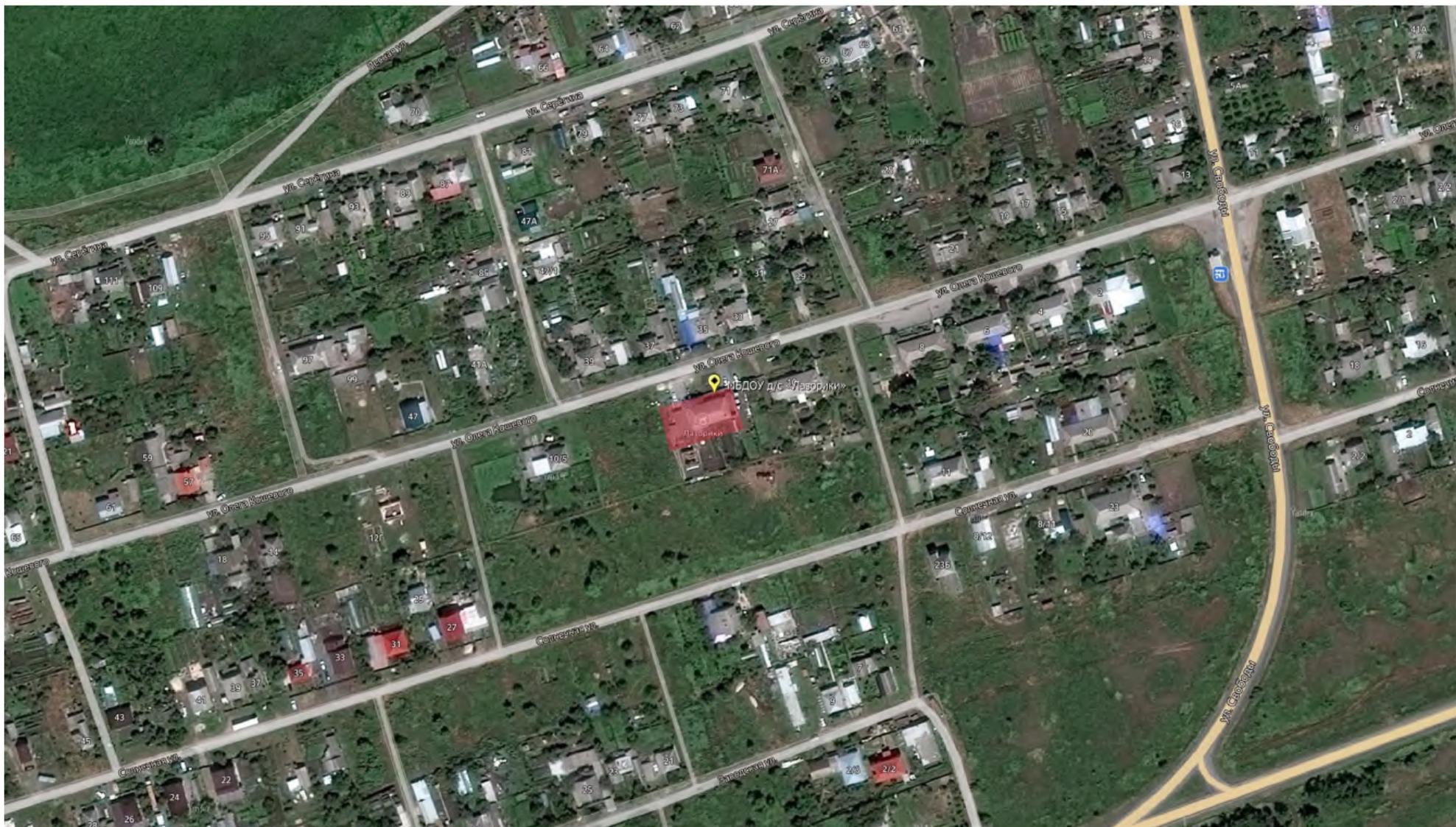


Рис. П.1.1. – г. Семикаракорск

Приложение 2 – Схемы тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии

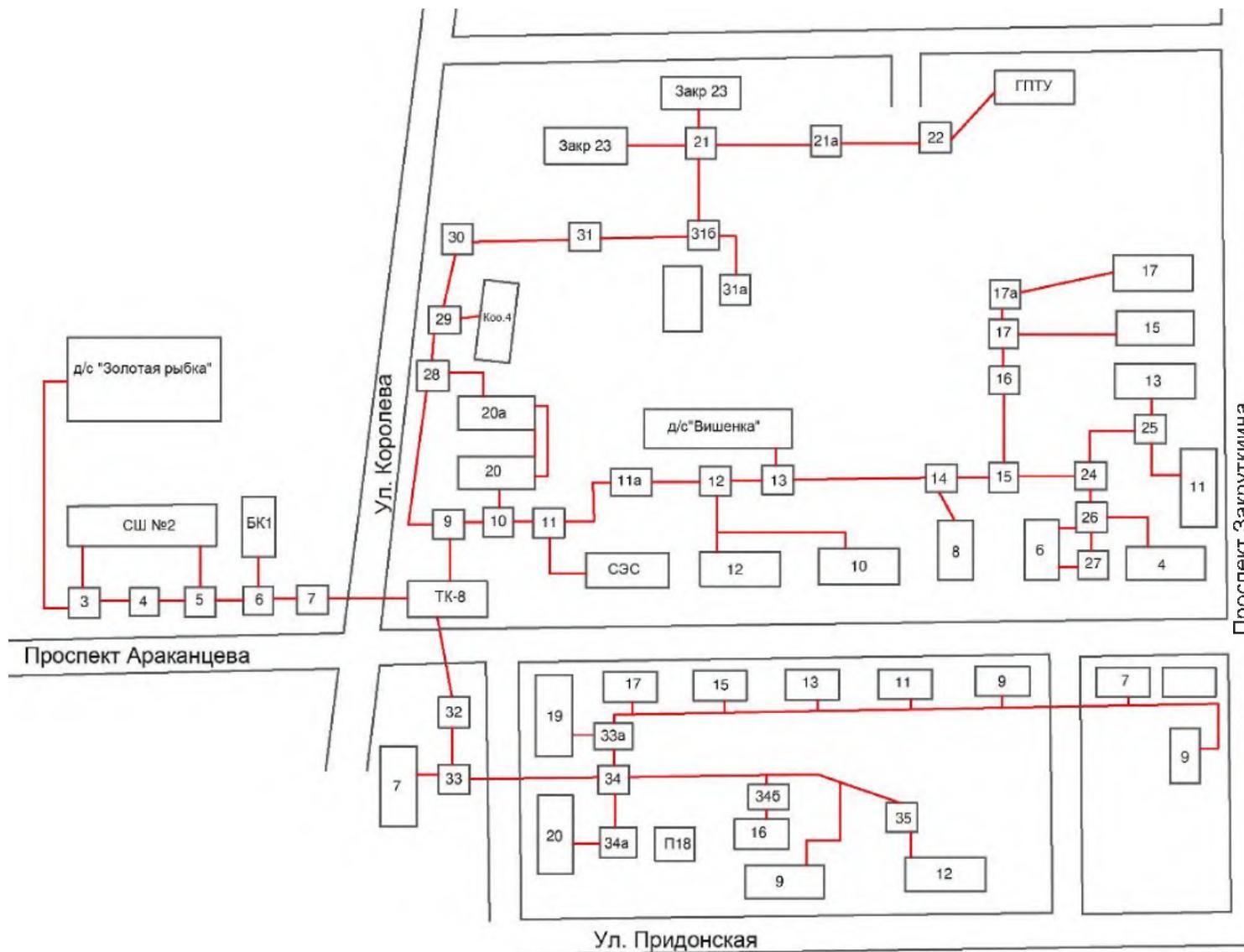


Рис. П.2.1. – Схема тепловых сетей от котельной по адресу: г. Семикаракорск, пр. Арканцева, 18а

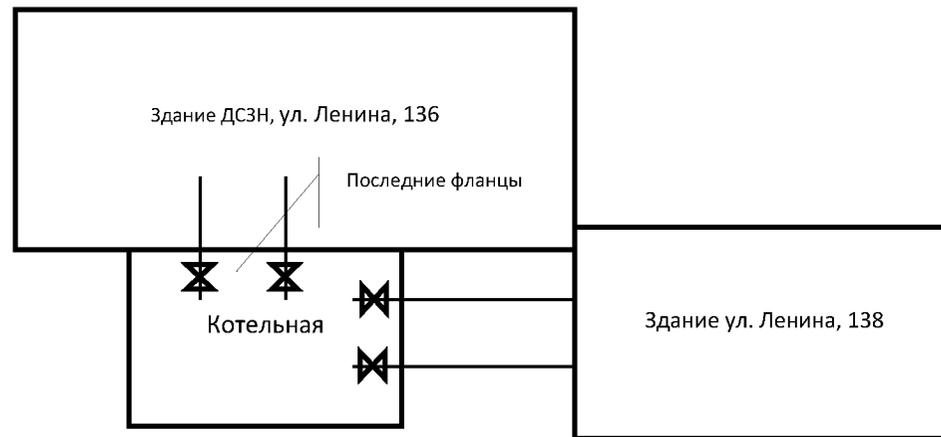


Рис.2.2 – Схема тепловых сетей от котельной Администрация Семикаракорского г.п., г. Семикаракорск, ул.Ленина 138

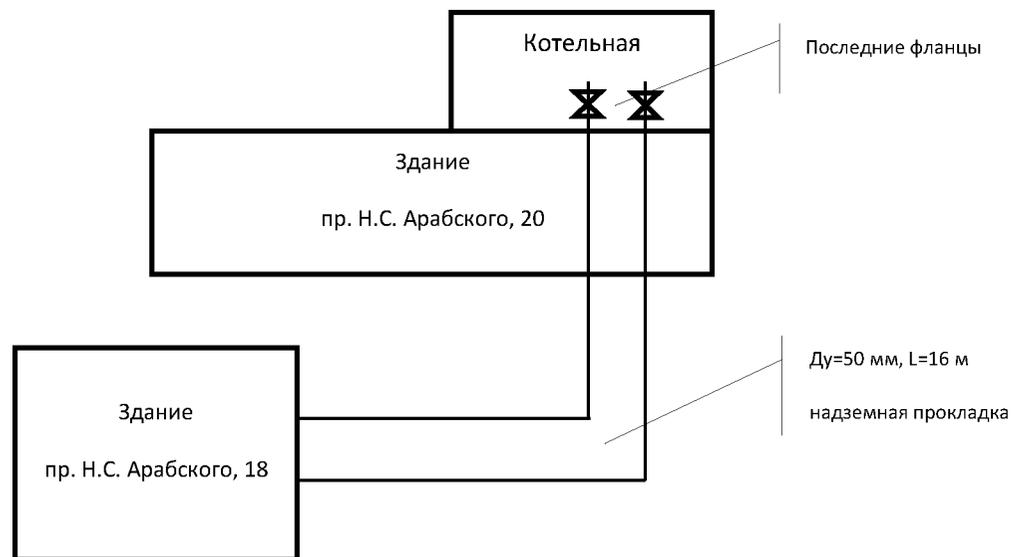


Рис.2.2 – Схема тепловых сетей от котельной Администрации Семикаракорского района, г. Семикаракорск, пр-т Н.С.Арабского, 18



Рис.2.3 – Схема тепловых сетей от котельной Администрации Семикаракорского района (ХЭУ), г. Семикаракорск, пр-т В.А. Закруткина, 35

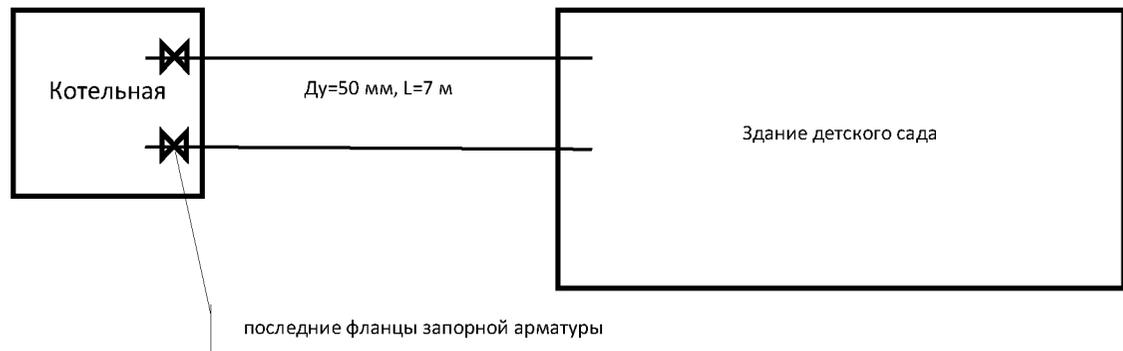


Рис.2.4 – Схема тепловых сетей от котельной МБДОУ Д/с «Колокольчик», г. Семикаракорск, 5-й Переулок, д. 49

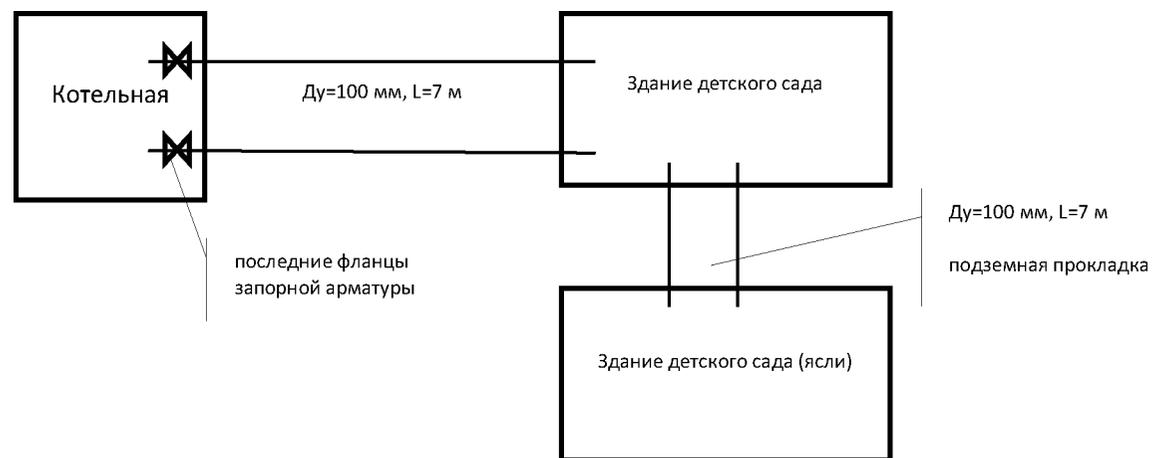


Рис.2.5 – Схема тепловых сетей от котельной МБДОУ Д/с «Тополек», г. Семикаракорск, пр-т В.А.Закруткина, 54/1

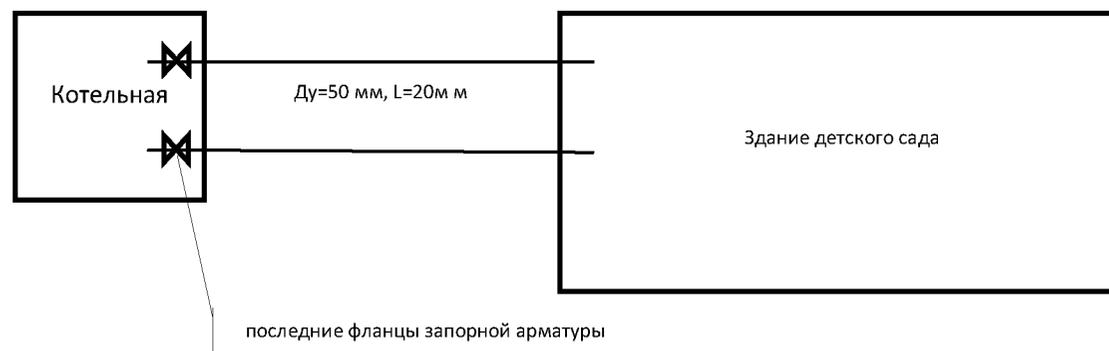


Рис.2.6 – Схема тепловых сетей от котельной МБДОУ Д/с «Звездочка», г. Семикаракорск, пр-т Б.Куликова, 42/1

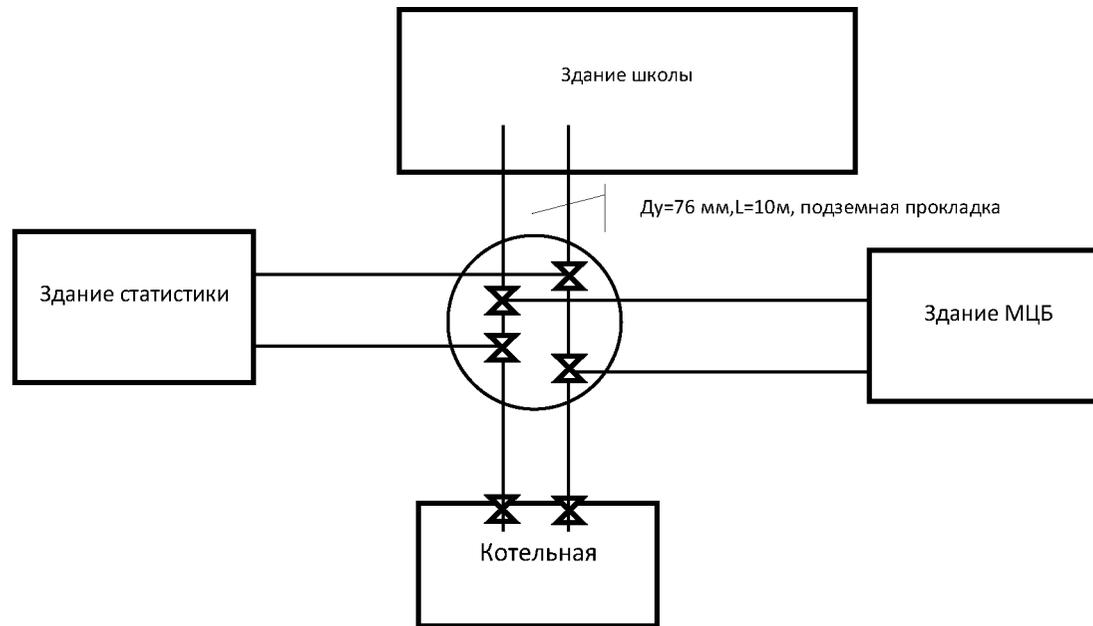


Рис.2.7 – Схема тепловых сетей от котельной МБОУ СОШ №1 г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, 4-й Переулок, д. 21

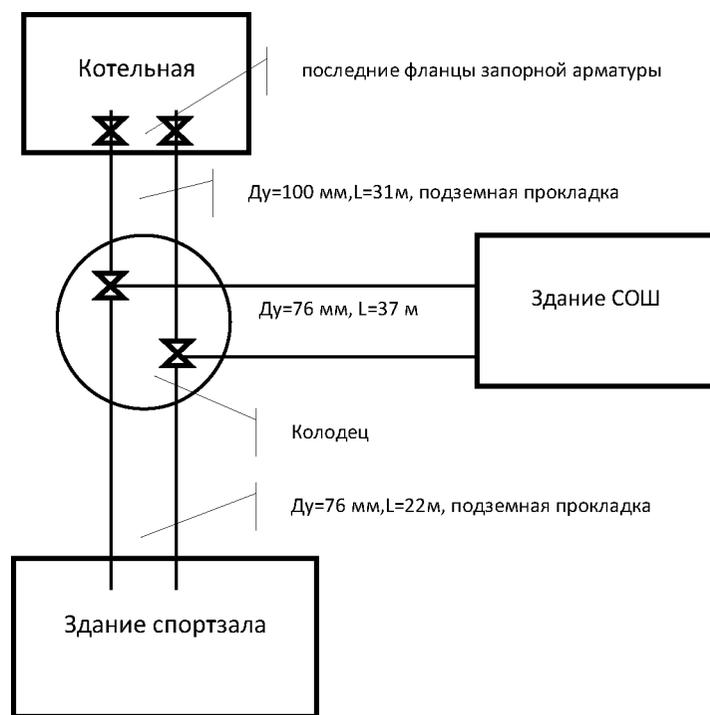


Рис.2.8 – Схема тепловых сетей от котельной МБОУ СОШ № 3 им. И.А. Левченко г. Семикаракорска, г. Семикаракорск, пр-т Атаманский, 250

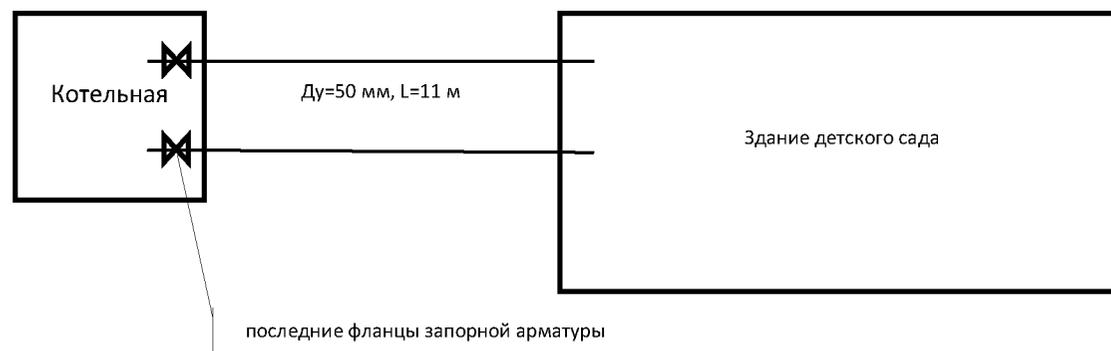


Рис.2.9 – Схема тепловых сетей от котельной МБДОУ Д/с «Росинка», г. Семикаракорск, ул. Калинина, 50

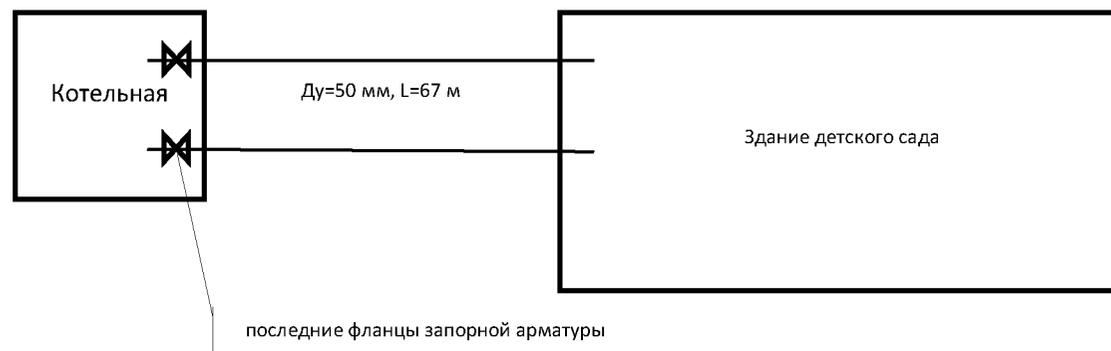


Рис.2.10 – Схема тепловых сетей от котельной МБДОУ Д/с «Родничок», г. Семикаракорск, пер.Рабочий, 11 «а»

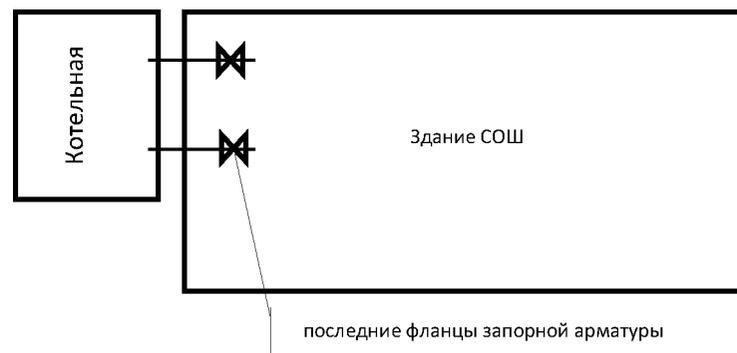


Рис.2.11 – Схема тепловых сетей от котельной МБДОУ Д/с «Сказка», г. Семикаракорск, 1 переулок, 119

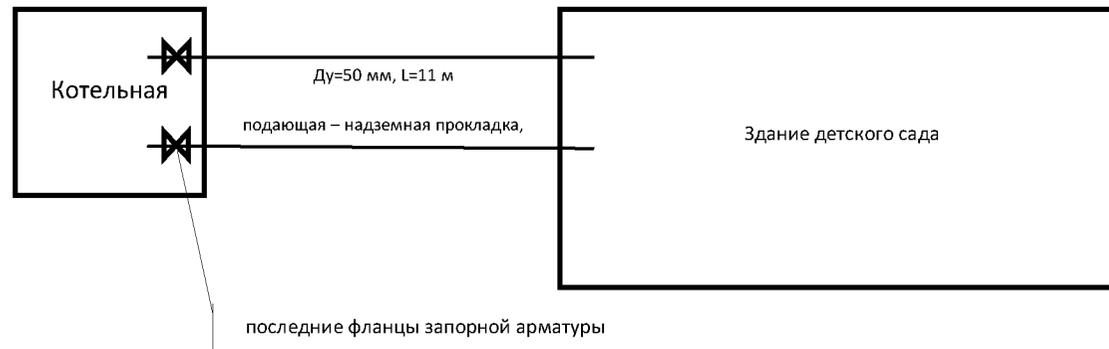


Рис.2.12 – Схема тепловых сетей от котельной МБДОУ Д/с «Лазорики», г. Семикаракорск, ул.Олега Кошевого, 8

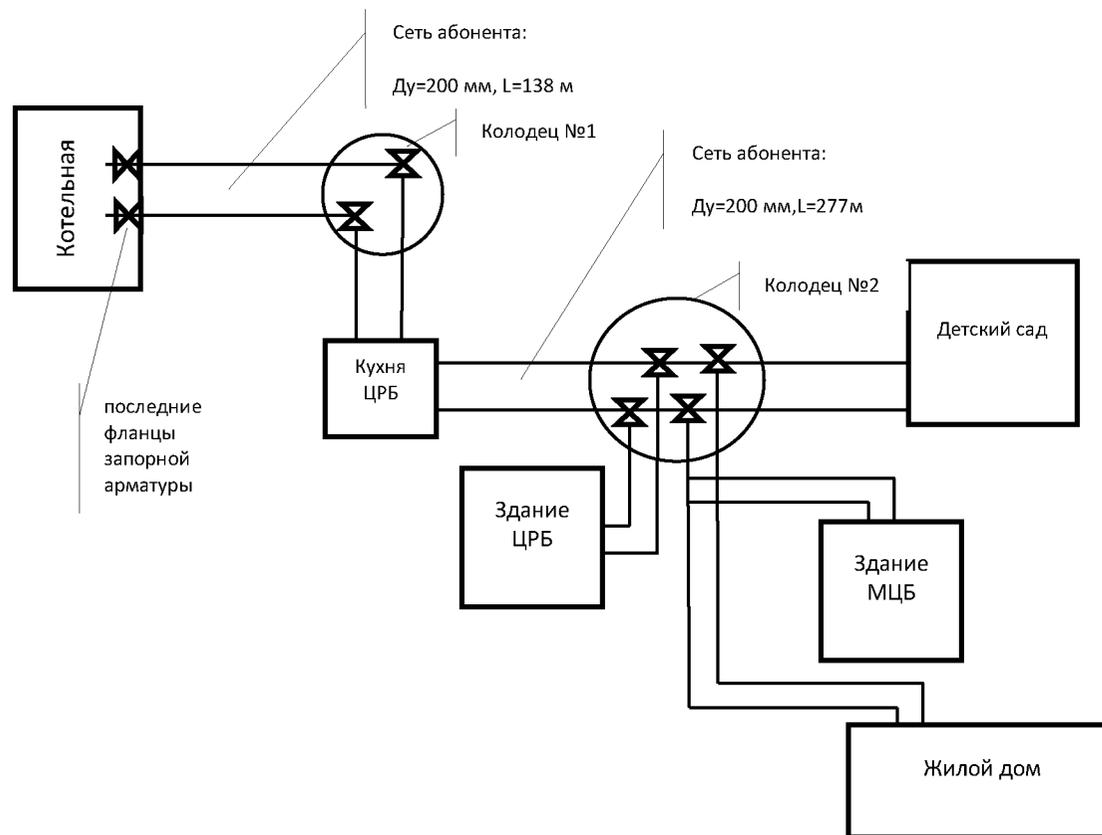


Рис.2.13 – Схема тепловых сетей от котельной ГБУ РО «ЦРБ в Семикаракорском районе», г. Семикаракорск, ул. Бориса Куликова, д. 2-а

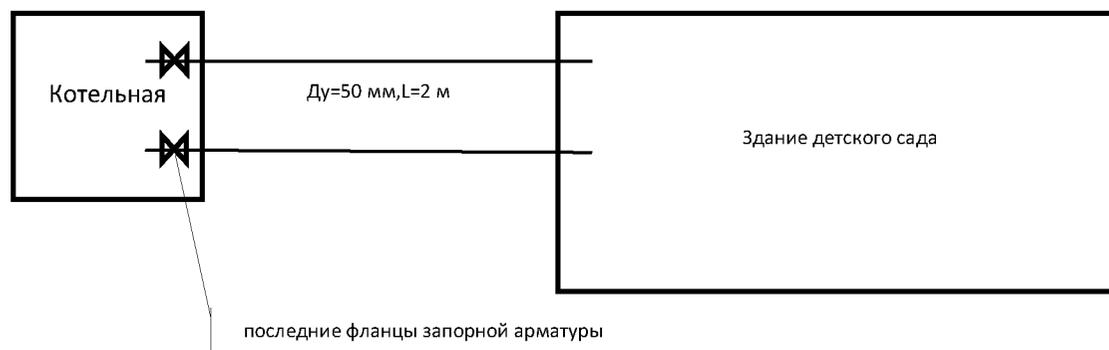


Рис.2.14 – Схема тепловых сетей от котельной МБДОУ Д/с «Золотая рыбка», г. Семикаракорск, пр. Атаманский, 271

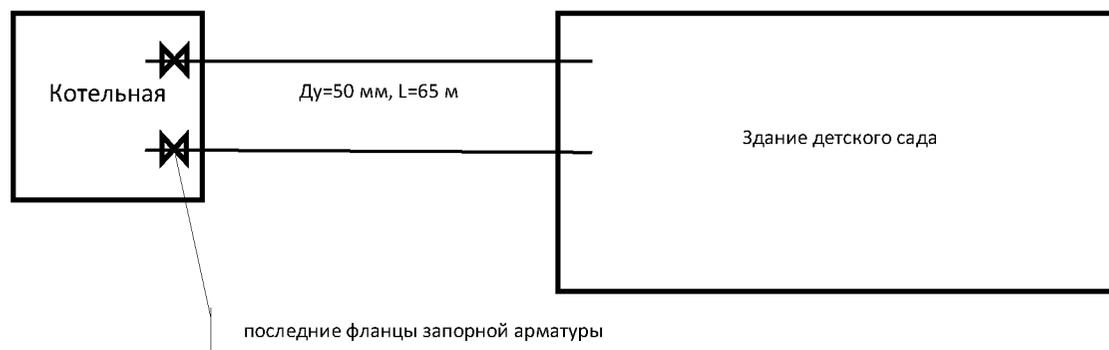


Рис.2.15 – Схема тепловых сетей от котельной МБДОУ Д/с «Ромашка», г. Семикаракорск, пр. И.В.Абрамова, 42

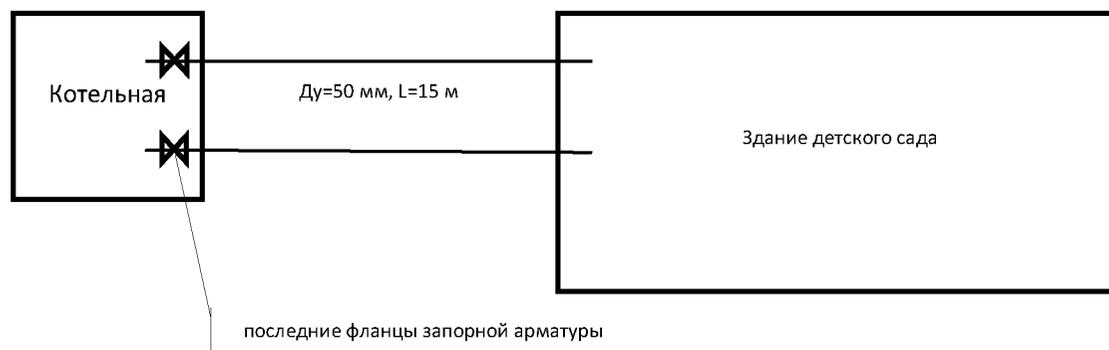


Рис.2.16 – Схема тепловых сетей от котельной МБДОУ Д/с «Ягодка», г. Семикаракорск, ул. Садовая, 7

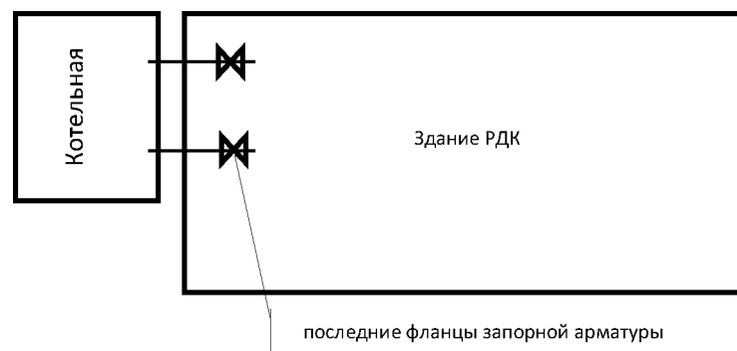


Рис.2.17 – Схема тепловых сетей от котельной МБУК «РДК», г. Семикаракорск, пр-т. В.А. Закруткина, д.25

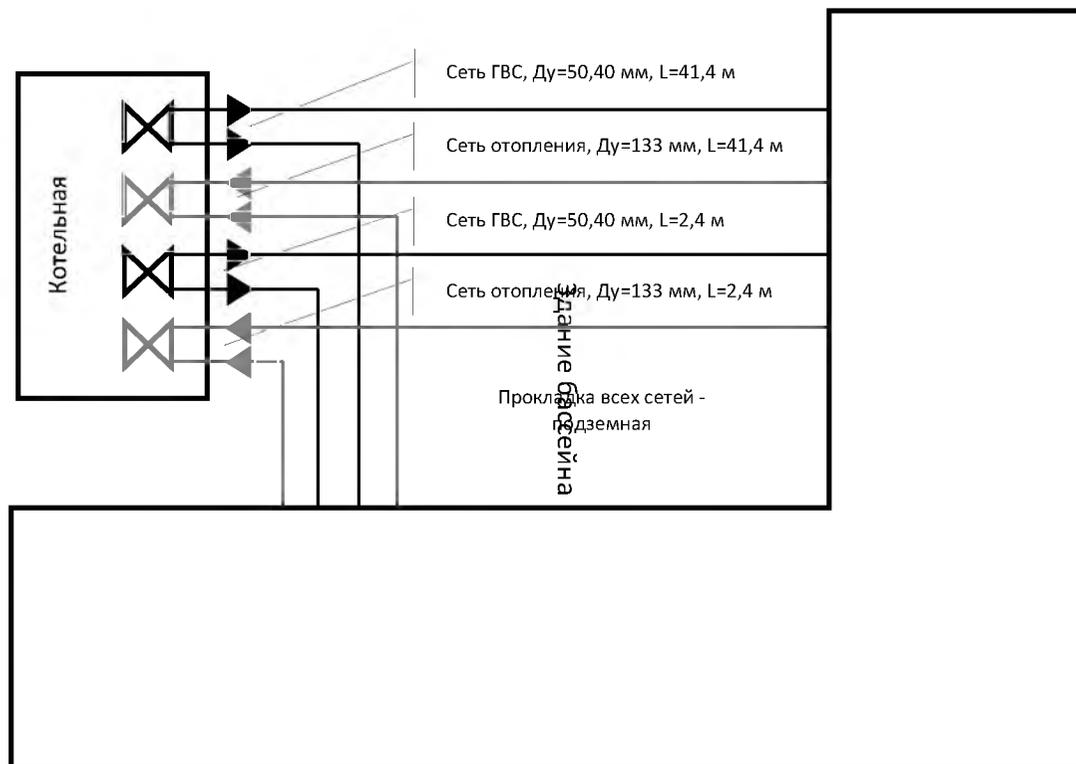


Рис.2.18 – Схема тепловых сетей от котельной спортивный зал с плавательным бассейном, г. Семикаракорск, ул.Королева, 4-а

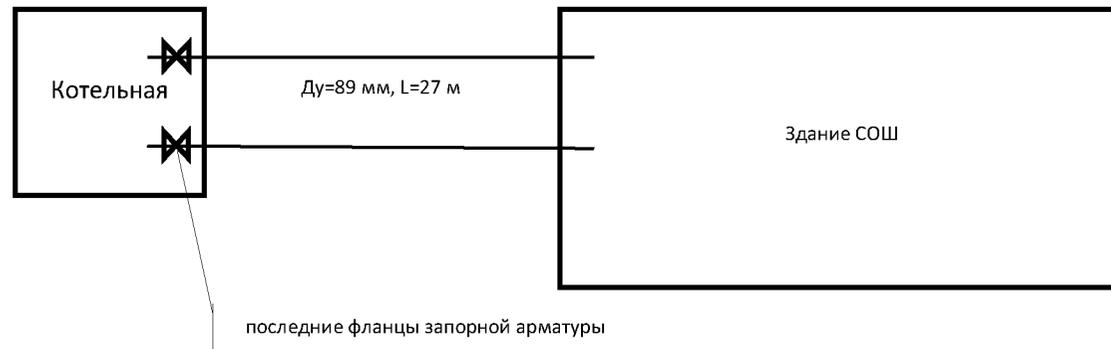


Рис.2.19 – Схема тепловых сетей от котельной МБДОУ Д/с «Светлячок», г. Семикаракорск, ул. Строителей, 20

Реестр томов актуализации схемы теплоснабжения

Том Схемы	Содержание тома
Утверждаемая часть	Утверждаемая часть Схемы теплоснабжения
Обосновывающие материалы - Том 1 - Глава 1	Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения
Обосновывающие материалы - Том 2 - Глава 2	Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения
Обосновывающие материалы - Том 3 - Глава 3	Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа
Обосновывающие материалы - Том 4 - Глава 4	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей
Обосновывающие материалы - Том 5 - Глава 5	Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения
Обосновывающие материалы - Том 6 - Глава 6	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах
Обосновывающие материалы - Том 7 - Глава 7	Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии
Обосновывающие материалы - Том 8 - Глава 8	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей
Обосновывающие материалы - Том 9 - Глава 9	Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения
Обосновывающие материалы - Том 10 - Глава 10	Перспективные топливные балансы
Обосновывающие материалы - Том 11 - Глава 11	Оценка надежности теплоснабжения
Обосновывающие материалы - Том 12 - Глава 12	Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию
Обосновывающие материалы - Том 13 - Глава 13	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения
Обосновывающие материалы - Том 14 - Глава 14	Ценовые (тарифные) последствия
Обосновывающие материалы - Том 15 - Глава 15	Реестр единых теплоснабжающих организаций
Обосновывающие материалы - Том 16 - Глава 16	Реестр мероприятий схемы теплоснабжения
Обосновывающие материалы - Том 17 - Глава 17	Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения
Обосновывающие материалы - Том 18 - Глава 18	Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения
ПРИЛОЖЕНИЯ	Приложение 1, Приложение 2